

Estados Financieros Periodo 2019

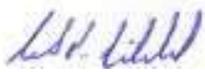
TROPITIMBER S.A.

29 de mayo de 2020

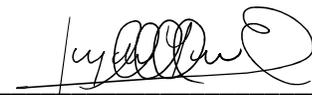
TROPITIMBER S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
Para el periodo que finaliza el 31 de diciembre de 2019
En dólares de los Estados Unidos de América

	Año 2019	%	Año 2018	%
ACTIVOS				
Activos Corrientes				
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	\$ 83.59	0%	\$ 444.85	0%
Activos Financieros	\$ 763,147.12	94%	\$ 454,526.93	45%
Activos por Impuestos Corrientes	\$ 19,018.22	2%	\$ 37,230.44	4%
Inventarios	\$ 0.00	0%	\$ 387,705.31	38%
Servicios y Pagos Anticipados	\$ 29,785.73	4%	\$ 133,147.23	13%
Total Activos Corrientes	\$ 812,034.66	100%	\$ 1,013,054.76	99%
Activos No Corrientes				
Propiedades, Planta y Equipos, Neto	\$ 2,028.29	0%	\$ 6,461.11	0%
Total Activos No Corrientes	\$ 2,028.29	0%	\$ 6,461.11	1%
Total Activos	\$ 814,062.95	100%	\$ 1,019,515.87	100%
PASIVOS				
Pasivos Corrientes				
Cuentas y Documentos por Pagar	\$ 390,861.34	98%	\$ 651,032.15	163%
Obligaciones Financieras	\$ 4,985.55	1%	\$ 45,415.43	11%
Otras Obligaciones Corrientes	\$ 3,067.48	1%	\$ 11,751.77	3%
Cuentas por pagar relacionadas	\$ 1,505.87	0%	\$ 0.00	0%
Total Pasivos Corrientes	\$ 400,420.24	94%	\$ 708,199.35	82%
Pasivos No Corrientes				
Cuentas por Pagar Relacionadas	\$ 27,269.87	100%	\$ 154,568.31	100%
Total Pasivos No Corrientes	\$ 27,269.87	6%	\$ 154,568.31	18%
TOTAL PASIVOS	\$ 427,690.11	53%	\$ 862,767.66	85%
PATRIMONIO				
Capital Suscrito	\$ 124,796.00	32%	\$ 800.00	1%
Aporte para futuro aumento de capit	\$ 228,965.74	59%	\$ 123,996.00	79%
Reservas	\$ 161.69	0%	\$ 161.69	0%
Resultados Acumulados	\$ 31,790.52	8%	\$ 37,702.44	24%
Resultados del Ejercicio	\$ 658.89	0%	\$ (5,911.92)	-4%
Total Patrimonio	\$ 386,372.84	47%	\$ 156,748.21	15%
Total Pasivos y Patrimonio	\$ 814,062.95	100%	\$ 1,019,515.87	100%

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.



Carlos Alberto Gilabert Mawyin
Gerente General



Haydee Mera Escalante
Contadora

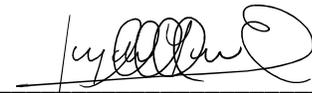
TROPITIMBER S.A.
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
Para el periodo que finaliza el 31 de diciembre de 2019
En dólares de los Estados Unidos de América

	Año 2019	%	Año 2018	%
INGRESO DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	\$ 720,823.26	100%	\$ 867,416.49	100%
Otros Ingresos	\$ 78,188.66	10.8%	\$ -	0.0%
GASTOS OPERACIONALES				
Costo de Prestación Servicio	\$ 748,516.91	104%	\$ 753,576.45	87%
Gastos de Administración	\$ 21,756.33	3%	\$ 48,096.17	6%
TOTAL GASTOS OPERACIONALES	\$ 770,273.24	107%	\$ 801,672.62	92%
GANANCIA ANTES DE GASTOS FINANCIEROS E IMPUESTO A LA RENTA	\$ 28,738.68	4%	\$ 65,743.87	8%
Gastos Financieros	\$ 5,324.48	1%	\$ 58,199.98	7%
GANANCIA ANTES DE IMPUESTO RENTA	\$ 23,414.20	3.2%	\$ 7,543.89	0.9%
Participación Trabajadores 15%	\$ -	0%	\$ -	0%
Impuesto a la Renta	\$ 22,755.31	3%	\$ 13,455.81	2%
GANANCIA NETA DEL PERIODO	\$ 658.89	0.1%	\$ (5,911.92)	-1%

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.



Carlos Alberto Gilabert Mawyin
Gerente General

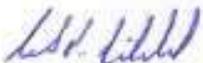


Haydee Mera Escalante
Contadora

TROPITIMBER S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
Para el periodo que finaliza el 31 de diciembre de 2019
En dólares de los Estados Unidos de América
(Método Directo)

	Año 2019	Año 2018
FLUJO DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Cobro en efectivo a Clientes	\$ 491,381.37	\$ 927,218.09
Pago en efectivo a Proveedores	-\$ 539,390.46	-\$ 894,956.09
Otros Pagos/Ingresos por Actividad de Operación	\$ 13,549.89	\$ 6,562.10
Pagos a y por Cuenta de los Empleados	\$ 123,996.00	\$ -
Gastos Financieros	-\$ 5,311.26	-\$ 4,581.02
Impuesto a las ganancias pagados	-\$ 27,766.91	\$ -
Efectivo Neto Actividades de Operación	\$ 56,458.63	\$ 34,243.08
FLUJO DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Adquisición de Propiedad, Planta y Equipo	\$ 4,432.82	\$ -
Otras Entradas de Efectivo		\$ -
Efectivo Neto Actividades de Financiación	\$ 4,432.82	\$ -
FLUJO DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Efectivo recibido por préstamo a Largo Plazo		
Efectivo pagado por préstamos	\$ 104,969.74	-\$ 79,215.66
Efectivo recibido por préstamo	-\$ 166,222.45	\$ 45,415.43
Efectivo Neto Actividades de Financiación	-\$ 61,252.71	-\$ 33,800.23
FLUJO DE EFECTIVO NETO DEL PERIODO	-\$ 361.26	\$ 442.85
Efectivo al Inicio del Período	\$ 444.85	\$ 2.00
FLUJO DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	\$ 83.59	\$ 444.85

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.



Carlos Alberto Gilabert Mawyin
Gerente General

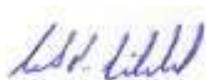


Haydee Mera Escalante
Contadora

TROPITIMBER S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
Para el periodo que finaliza el 31 de diciembre de 2019
En dólares de los Estados Unidos de América

	Capital Social	Reservas	Resultados Acumulados		Resultado del Ejercicio	Patrimonio Total
			Ganancia Acumulada	Pérdida Acumulada		
Balance al 01 de enero de 2018	\$ 800.00	\$ -	\$ 21,956.80	\$ -	\$ 15,745.66	\$ 162,660.15
Transferencia en el Patrimonio	\$ -	\$ -	\$ 15,745.66	\$ -	-\$ 15,745.66	\$ -
Aportes para futura capitalizaciones	\$ -	\$ -	-\$ 13,455.83	\$ -	\$ -	-\$ 13,455.83
Utilidad del Ejercicio	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 7,543.89	\$ 7,543.89
Balance al 31 de dic. de 2018	\$ 800.00	\$ -	\$ 24,246.63	\$ -	\$ 7,543.89	\$ 156,748.21
Transferencia en el Patrimonio	\$ -	\$ -	\$ 7,543.89	\$ -	-\$ 7,543.89	\$ -
Aportes para futura capitalizaciones	\$ -	\$ -	\$ 228,965.74	\$ -	\$ -	\$ 228,965.74
Utilidad del Ejercicio	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 658.89	\$ 658.89
Balance al 31 de dic. de 2019	\$ 800.00	\$ -	\$ 260,756.26	\$ -	\$ 658.89	\$ 386,372.84

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.



Carlos Alberto Gilabert Mawyin
Gerente General



Haydee Mera Escalante
Contadora

TROPITIMBER S.A.

Políticas explicativas a los estados financieros
Para el año que termina el 31 de diciembre de 2019

1. **Información General**

TROPITIMBER S.A. se constituyó el 1 de diciembre del 2001, en la ciudad de Guayaquil. Su actividad principal es la importación y venta de equipos de refrigeración. La oficina administrativa se encuentra ubicada en la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas, sector norte, Av. Juan Tanca Marengo Km 3.5 Bodegas Pidesa 8, oficina 2.

2. **Bases de elaboración y Políticas Contables**

Estos estados financieros han sido elaborados de conformidad con la *Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES)* emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) en mayo 2015. La moneda funcional y de presentación es el dólar estadounidense, moneda de curso legal en Ecuador.

3. **Principales Políticas Contables**

Activos Financieros

Los activos financieros corresponden a instrumentos no derivados, se reconocen de acuerdo con los requerimientos de la Sección 11 "*Instrumentos Financieros Básicos*". Se miden según su precio de transacción, excepto si el acuerdo constituye una financiación, en cuyo caso se miden a su costo amortizado.

Se presentan dos categorías: Cuentas por Cobrar Clientes Locales, Otras Cuentas por Cobrar y Préstamos a Empleados. La primera comprende los valores adeudados por clientes por la prestación de servicios de evaluación, debido a que las ventas se realizan en condiciones de contado, las cuentas y documentos por cobrar no incluyen interés. La segunda corresponde a valores entregados en calidad de préstamos y a fondos que se mantienen como garantía. La última categoría registra montos prestados a los empleados, no incluye intereses.

Al final de cada periodo sobre el que se informa los importes en libros de los activos financieros se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no se vayan a recuperar, de ser este el caso se reconoce inmediatamente una pérdida por deterioro del valor en resultados en el periodo en el que la evaluación ha sido efectuada.

Propiedades, Planta y Equipo

Se reconocen partidas de Propiedades, Planta y Equipo cuando cumplan con los criterios señalados en la Sección 17 "*Propiedades, Planta y Equipos*" (párrafos del 4 al 8). La medición inicial y posterior se efectuará de acuerdo con lo indicado en esta sección (párrafos del 9 al 15), esto es una medición inicial al costo de adquisición, se revisará la vida útil, valor residual, importe depreciable, deterioro de los activos de acuerdo con los requerimientos solicitados en esta sección. Para el reconocimiento y medición de las pérdidas por deterioro se tendrá en cuenta lo dispuesto en la Sección 27 "*Deterioro del Valor de los Activos*".

La depreciación se calcula usando el método de línea recta por considerar que es el patrón que representa de mejor manera el consumo de los beneficios económicos futuros de estos activos.

TROPITIMBER S.A.

Notas explicativas a los estados financieros
Para el año que termina el 31 de diciembre de 2019

En base a este método se distribuye el importe depreciable (costo de adquisición menos valor residual) de cada activo durante su vida útil restante estimada, observando lo siguiente:

<u>Categoría de Activos</u>	<u>Años Vida Útil</u>
Edificios	entre 20 y 40 años
Muebles y Enseres	10 años
Equipos de Computación	3 años
Vehículos	5 años

La Gerencia de la entidad no tiene previsto recuperar beneficios económicos al término de la vida útil estimada para cada categoría de activo, por ello no se determina valores residuales.

Al final de cada periodo sobre el que se informa, se revisan las propiedades, planta y equipos para determinar si existen indicios de que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de deterioro de valor, el importe en libros del activo deteriorado se reduce hasta alcanzar su importe recuperable, reconociéndose una pérdida por deterioro de valor en resultados.

Impuestos Corrientes y Diferidos

El gasto por impuesto del periodo comprende los impuestos corrientes y diferidos. Los impuestos se reconocen en el resultado, excepto en la medida en que estos se refieran a partidas reconocidas en el otro resultado integral o directamente en el patrimonio neto. En este caso el impuesto también se reconoce en el otro resultado integral o directamente en el patrimonio neto, respectivamente.

El gasto por impuesto corriente se calcula en base a las leyes aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha del balance. La Gerencia evalúa continuamente los criterios y juicios utilizados para determinar las bases imponibles que se presentan en las declaraciones fiscales.

Cuentas y Documentos por Pagar

Registran valores adeudados a los proveedores. Se miden según su precio de transacción, excepto si el acuerdo constituye una financiación, en cuyo caso se miden a su costo amortizado.

Otras Obligaciones Corrientes

En esta categoría de Pasivo Corriente se registran las obligaciones presentes de la Compañía a favor de los Organismos de Control, tales como Servicio de Rentas Internas, Instituto de Seguridad Social y Beneficios a favor de los Empleados.

Todas estas obligaciones se esperan cancelar dentro del ciclo normal de operación de la Compañías o dentro de los doce meses siguientes a la fecha sobre la que se informa.

Otros Pasivos Financieros

Esta partida corresponde a deudas contraídas con acreedores varios y con los accionistas de la Compañía, estas cuentas no registran un costo financiero ni tienen definido el vencimiento, son exigibles a petición del accionista y se desembolsan en función de la liquidez de la Compañía.

TROPITIMBER S.A.

Notas explicativas a los estados financieros
Para el año que termina el 31 de diciembre de 2019

Reconocimiento de Ingreso de Actividades Ordinarias

Los ingresos de actividades ordinarias se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir y se reconocen en los periodos en donde se ha prestado los servicios de evaluación.

Reconocimiento de Costos y Gastos

Los costos y gastos se reconocen utilizando la base contable de acumulación o devengo. Los gastos por intereses se reconocen de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Manejo de Riesgos

Riesgo crediticio y de liquidez

La Compañía no presenta riesgos crediticios debido a que sus operaciones comerciales se realizan en términos de contado. El riesgo de liquidez es gestionado por la administración de la Compañía de forma oportuna, de manera que cuando se tenga necesidades de financiamiento de capital de trabajo, se cuente con fuentes de financiamiento que proporcionen el efectivo al menor costo de oportunidad y en los plazos más convenientes para la Compañía. La Gerencia Financiera gestiona herramientas de gestión presupuestario para garantizar un manejo eficiente del flujo de efectivo necesario para la continuidad operativa del negocio.

Riesgo de tipo de cambio

No existe riesgo de tipo de cambio puesto que todas las transacciones económicas se realizan en dólares de los Estados Unidos de América.

4. *Hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa*

Como resultado del brote del virus COVID-19 en el mundo, el Ecuador también se ha visto afectado por esta situación que podría impactar las actividades económicas de la Compañía; no obstante, hasta la fecha de emisión de estos estados financieros no es posible estimar confiablemente el tiempo durante el cual se mantenga esta situación y la severidad de los posibles efectos.

Adicionalmente a lo expuesto, no se han suscitado otros hechos o circunstancias que afecten la presentación de estos y deban ser revelados.

5. *Aprobación de los estados financieros*

La Junta General Universal de Accionistas autorizó y aprobó la publicación de estos estados financieros el 24 de junio del 2020, estos estados financieros han sido auditados por el Ing. Freddy Rolando Verdezoto Cortez No. Reg. 920, quien emitió una opinión favorable con fecha el 30 de julio de 2020.



Ing. Haydee Mera Escalante
Contadora
C.I. 0916236748