

Moeller, Gómez-Liñco & Cía. Ltda.
Notas a los Estados Financieros
 (Expresadas en U.S. Dólares)

**A. Efectivo y
 Equivalentes de
 Efectivo**

Diciembre 31,	2013	2012
Caja Chica	2,150	1,350
Banco Ciro del Negocio	39,877	86,087
Bancos Trust	59,721	18,190
Total...	95,248	84,608

(1) Año 2012: Se conforme por los siguientes Bancos: Banco Bolivariano US\$13,121; Banco Auzito US\$13,674; Banco Guayaquil US\$786; Productorco US\$11,948.

(2) Corresponde a fondos de clientes para trámites.

El resumen de esta cuenta es el siguiente:

**B. Cuentas y
 Documentos
 por Cobrar**

Diciembre 31,	2013	2012
Deudas por ventas	(1)	165,150
Relaciones	(2)	29,376
Sobregiros en Cía. Trust	(3)	7,273
Socios	(4)	49,020
Empresados	(5)	52,827
Otras Cuentas por Cobrar	(6)	91,819
		450
		18,134
Total...	(7,684)	273,810
		397,849
(-) Estimación Cuentas Incobrables	(8)	(7,684)
Total...	266,128	391,896

(1) Según la fecha de origen, la antigüedad de la cartera es la siguiente:

Año de Facturación	2013	2012
Año 2011	0%	-
Año 2012	10%	15,366
Año 2013	90%	149,192
Total...	165,150	206,148

(2) Incluye US\$29,286 por cobrar a Nexomas por la cesión de Participaciones en CNE en el año 2010.

(3) Por gastos cancelados por la empresa al reposición de fondos por parte de clientes.

Moeller, Gómez-Liñco & Cía. Ltda.
Notas a los Estados Financieros
 (Expresadas en U.S. Dólares)

(4) Corresponde a valores pendientes de años anteriores y consumos personales realizados con la tarjeta de crédito corporativa:

Socio	2013	2012
Moeller Gómez Heinz	12,246	12,246
Moeller Freije Heinz	13,246	13,246
Moeller de Velaz Karin	9,027	9,027
Gómez-Liñco Roberto	8,828	8,828
Valverde Farián Ider	5,735	5,735
Larrea Valverde Juan Carlos	-	460
Moeller de Trujillo Rommy	1,668	3,173
Moeller Gómez Oscar	450	450
Total...	49,020	46,101

(5) Importes por cobrar al personal del estudio y a los abogados por varios conceptos como seguro médico, telefonía, comida, movilización, prestatos y anticipos de sueldos por descontar. Los principales saldos son:

Nombre	2013	2012
Gómez-Liñco Ordóñez Roberto	(a)	21,282
Moeller Gómez Xadín Ayela	(a)	3,921
Moeller Freije Heinz	(a)	3,908
Moeller Gómez Carlos Heinz	(a)	5,012
Valverde Farián Ider		5,441
Bigoyen Blasio Wilson		2,000
García Zambrano Omar		1,944
Carillo Carmen		1,840
Andrade Torres Carlos		1,502
Salas Gallegos Jimmy		1,142
Piñeros Atlas Oswaldo Vitricto		688
McIlina Roxana		664
Albornoz R. Jorge		312
Pico Allana Alana		285
Gómez-Liñco Sánchez Raul		275
Moya Delgado Alejandro		150
Alarcón Nivela Manuel		148
Bravo Brunaeta Jaqueline		87
Total...	82,827	

(a) Incluye prestatos y pagos de períodos anteriores cargados a la cuenta por cobrar empleados.

(7) El movimiento de la salmación para cuentas incoables, se al siguiente:

2012	2013
Saldo Inicial	(5,352)
(*) Edificaciones	(1,821)
(-) Baja de cuentas incoables	189
Neto...	(7,884)
	(5,962)

Corresponde a los siguientes valores por liquidar:

2012	2013
Rest en la Fuente (año corriente)	47,675
Crédito Tributario por impuesto a la Renta	8,547
Total...	56,222

(1) Corresponde a relaciones del impuesto a la Renta efectuadas por otros sobre ventas del presente ejercicio.

(2) Corresponde a Crédito Tributario por impuesto a la Renta de los años 2010 y 2011.

C. Activos por
Impuestos
Comentes

D. Propiedad,
Equipo (1)
Planta y
(Motos)

Diciembre 31,	2012	2013
Bienes Inmuebles	(2)	256,818
Muebles y Enseres de Oficina	(2)	133,876
Equipos de Computación	(2)	30,736
Equipos de Oficina	(2)	34,848
Vehículos	(2)	19,883
Subtotal		467,541
(-) Depreciación Acumulada	(268,971)	(229,262)
(-) Deterioro Acumulado	(13,402)	(13,402)
Total...	205,168	233,877

(1) El movimiento de Propiedad, Maquinaria y Equipo al 31-diciembre-2013 y 2012 se detalla a continuación:

Varaciones al Costo:

2012	2013
Saldo Inicial	478,341
(+) Adquisiciones	11,109
(+) Avaluó Adopción de NIIF por primera vez	501,020
(-) Venta Vehículos	(151,887)
(-) Transferencia a Propiedades de Inversión	(127,388)
(-) Bajas (liquidación vida útil)	(41,388)
Neto...	487,540

2012	2013
Depreciación Acumulada (-):	
Saldo Inicial	(243,284)
(+) Gasto del año 2013 y 2012	(46,404)
(+) Ajuste Adopción de NIIF por primera vez	(229,332)
(-) Por Deterioro por Adopción de NIIF	(13,402)
(-) Transferencia a Propiedades de Inversión	7,314
(-) Venta Vehículos	138,254
(-) Dep. acum. activos revaluados	41,388
Neto...	(282,574)

(2) Las propiedades de MGL fueron avaluadas en el año 2011, como parte del proceso de adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas empresas (NIIF-PymeS). Sección 35.10 (d). Con corte a Agosto del 2012 se segregaron las partidas que surtieron deterioro en el 2011.

E. Propiedades de Bienes Inmuebles que no se usan en el giro del negocio y que se rentan a terceros: Inversión

Diciembre 31,	2012	2013
Bienes Inmuebles (Oficina 21)	(1)	117,279
Pequeños 5A-3 y 2A-3		10,107
(-) Depreciación Acumulada	(127,388)	(29,401)
Total...	91,301	97,985

(1) Incluye costo y avaluó de la Oficina 3 y Oficina 4 del piso 21. La primera, arrendada a Generalguayes EP desde el 2 de Enero del 2012; la segunda, a Negodikus.

Moeller, Gómez-Línce & Cia. Ltda.
Notas a los Estados Financieros
 (Expresadas en U.S. Dólares)

F. Inversiones en Asociadas
 El resumen de esta cuenta se detalla de la siguiente manera:

Diciembre 31,	2013	2012
Landry S.A.	22.085	20.181
Total...	22.085	20.181

(1) Corresponde al valor proporcional patrimonial de LANDUNI 2012 (22,742 acciones de US\$1,00 c/u. Título No.55 emitido el 19 de Noviembre del 2004).

G. Obligaciones Financieras (Corto Plazo)
 En esta cuenta se incluyen préstamos a largo plazo cuyo saldo no corriente se detalla en la Nota J:

Diciembre 31,	2013	2012
Préstamos Bco. Bolivariano	82.677	51.902
Operación #196692	-	-
Préstamos Bco. Guayaquil	-	32.254
Operación No.167836	32.677	84.166
Total...	115.354	168.322

(1) Porción a corto plazo del préstamo del 28-Julio-11 por US\$160 mil. Operación No. 166692 a una tasa del 8,63%, vence el 28-Julio-2014.

H. Cuentas y Documentos por Pagar
 Las cuentas por pagar a acreedores en el corto plazo son las siguientes:

Diciembre 31,	2013	2012
Fondos Trust - Clientes	81.488	69.080
Proveedores	42.868	47.656
Socios	18.889	25.474
Dca. Por Pagar (CNE)	-	50.000
Total...	143.245	192.210

(1) **Año 2012:** Valores entregados por clientes para gastos de trámites, que se administran en el Banco Bolivariano. El grupo ha utilizado US\$1 mil para otros gastos y US\$3 mil en trámites de varios clientes.

(2) Los principales saldos de proveedores son los siguientes:

Proveedor	2013	2012
Nagdasac S. A.	6.928	8.348
Mastercard Produccion	6.816	10.826
Best Doctors S.A.	4.832	-
Cordonillo Edificio Financiero	2.782	5.751
Miro EDP	2.310	-
Academi G.Ltda.	2.191	-
Moya Pizarra Humberto	1.849	3.182
Medica Logis S.A.	1.296	-
Lidexkafas	1.242	-
CNT S. A.	1.080	-
Mendoza Iniguez Hector	825	1.188
Elétrica de Guayaquil	790	-
Colégio de Abogados del Guayas	600	-
Bolivar S. A.	588	713
DHL Express	587	-
Cabrera Guerrero Fredy	576	-
UBES	475	-
Guayver Larrea	449	-
Central File S. A.	414	805
Transmedical health systems S. A.	-	3.089
Moeller Gómez-Línce	-	2.480
Fabara Abogados	-	1.850
Estudio Jurídico Gómez-Línce	-	864
Telecom S. A.	-	807
Chandoy Machuca Luis Antonio	-	784
García Zambrano Loraña	-	770
Bockasa S. A.	-	606
Villagosa Zambrano Carlos	-	500
Fybecos	-	444
Varios	6.882	5.159
Suma...	42.868	47.656

(3) **Año 2012:** Corresponde al préstamo otorgado por la Corporación Nacional de Energía según Pagaré No.1, por US\$500mil, con el 8% de interés anual, con fecha de vencimiento el 29 de Marzo del 2011.

Mocoller, Gómez-Lince & Cia. Ltda.
Notas a los Estados Financieros
 (Expresadas en U.S. Dólares)

El resumen de estas cuentas se detalla de la siguiente manera:

Obligaciones Corrientes		Dicembre 31,	
		2013	2012
Con la Administración Tributaria	(1)	62,300	34,128
Con el Instituto de Seguridad Social		10,334	7,084
Por Beneficios de Ley con Empleados	(2)	33,555	140,847
Dividendos por Pagar	(3)	116,581	216,242
Varios Acreedores	(4)	77,292	60,000
Otros		-	829
Total...		300,052	451,140

(1) Corresponde a impuestos retenidos a proveedores por liquidar en el siguiente mes.

Dicembre 31,		2013	2012
Reten en la Fia del Impuesto Valor Agregado (IVA)		23,470	21,760
Reten en la Fuente del Impuesto a la Renta		38,820	12,348
Sumar...		62,300	34,128

(2) Corresponde a provisiones y obligaciones laborales:

Dicembre 31,		2013	2012
Beneficios Sociales		33,555	22,208
Provisión Jubilación Patronal	(a)	-	74,778
Provisión Bonif. Por Desahucio	(a)	-	43,662
Sumar...		33,555	140,647

(a) Mediante estudio actuarial se realizaron las respectivas cargas por provisión para jubilación patronal y bonificación por desahucio por los años 2012 y 2011. En el año 2013, se rechazaron estas provisiones a Pasivos No Corrientes (ver Nota K).

(3) Corresponde al saldo de dividendos por los años 2009, 2010 y 2011.

(4) Año 2013: Corresponde US\$75 mil anticipos de honorarios (Banco Boliviano).

Corresponde al siguiente detalle:

Obligaciones Financieras (Largo Plazo)		Dicembre 31,	
		2013	2012
Banco Boliviano		32,677	32,677
Operación #186992		-	32,677
Banco de Guayaquil	(2)	32,781	40,816
Total...		32,781	73,492

(1) Debido a que el Banco de Guayaquil no ha proporcionado la tabla de amortización del crédito, el saldo de este pasivo no ha podido segregarse entre el corto y el largo plazo.

Este crédito se recibió para cancelación del saldo en la adquisición de las oficinas 3 y 4 del piso 21 y de los parques 2A3 y B43 en el edificio Financiera por US\$75,940 con vencimiento en junio-2017.

K. Obligaciones con Empleados

Dicembre 31,		2013	2012
Beneficiación por desahucio		61,179	-
Jubilación Patronal		102,878	-
Total...		164,052	-

L. Capital Social

Dicembre 31,		2013	2012
Capital Social		1,000	1,000
Total...		1,000	1,000

Moeller, Gómez-Lince & Cía. Ltda.
Notas a los Estados Financieros
 (Expresadas en U.S. Dólares)

(1) MGL: Esta constituida por 1 mil participaciones de US\$1.00 en distribuidas de la siguiente manera: 147 participaciones a favor de Roberto Gómez-Lince Orellana; 127 participaciones a favor de Ider Valverde Farfán; 1 participación en copropiedad-indiviso, a favor de Ider Valverde Farfán y Roberto Gómez-Lince Ordóñez equivalente al 57% y 43% respectivamente; 10 participaciones a favor de Oscar Martínez Gómez; 10 participaciones a favor de Juan Carlos Larrea Valenzuela; 70 participaciones a favor de Karín Moeller Gómez de Velaz; 70 participaciones a favor de Rommy Moeller Gómez de Trujillo; 1 participación en copropiedad-indiviso a favor de Karín Moeller Gómez de Velaz y Rommy Moeller Gómez de Trujillo equivalente al 60% cada una; 282 participaciones a favor de Heinz Moeller Gómez y 282 participaciones a favor de Heinz Moeller Freije.

M. Reservas	Corresponde a saldos de Utilidades No Distribuidas hasta aquellos del ejercicio 2008, que fueron transferidas a "Reservas Facultativas" por resolución de la Junta General de Socios del 16-05/11-2009. En el año 2012, dichas reservas pasaron a Dividendos de Socios	
N. Resultados de Ejercicios Anteriores	Corresponde a los saldos netos de la Aplicación Por Primera Vez de las NIIF-PYMES (2012) luego de enjuagar los resultados negativos que generó el pago de impuestos a la Renta (2012) en base al Anticipo eliminado el año anterior (2011) (Anticipo superior al impuesto causado por las Operaciones del 2012).	
	Los ingresos se resumen de la siguiente forma:	
O. Ingresos por Honorarios		
Diciembre 31,		2013
Área Corporativa		1,383,552
Área Litigiosas		823,618
Área de Exportación		195,165
Total:		2,402,335
2012		2,409,384

Moeller, Gómez-Lince & Cía. Ltda.
Notas a los Estados Financieros
 (Expresadas en U.S. Dólares)

P. Otros Ingresos Corresponden a los siguientes rubros:

																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					</
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----

Moeller, Gómez-Lince & Cía. Ltda.
 Notas a los Estados Financieros
 (Expresadas en U.S. Dólares)

Los principales gastos de administración son los siguientes:

Diciembre 31,	2013	2012
Gastos y Sobretiempos	175,312	165,040
Bonos al Personal	2,702	-
Beneficios Sociales	23,715	60,218
Impuesto a la Renta	3,088	-
Subsidio Patronal	11,490	-
Contribución por Desahucio	6,210	-
Seguro Médico Nacional	14,729	11,043
IESS	27,120	34,063
Honorarios Profesionales	2,410	3,820
Otros Gastos	3,523	6,856
Total...	283,613	249,040

Los principales gastos generales son los siguientes:

Diciembre 31,	2013	2012
Actividades Sociales	28,174	44,046
Institucionales	38,128	32,344
Expensas del Edificio Financiero	3,741	2,189
Comunicaciones	44,832	39,589
Servicios Básicos	19,404	20,065
Mantenimiento	6,750	1,755
Depreciaciones y Amortizaciones	46,404	78,811
Software Corriente	1,921	-
Estimación de Inocerables	13,855	-
Costo Venta de Propiedad, Planta y Equipo	199,818	78,109
Otros Gastos	509,591	314,880
Total...	509,591	314,880

U. Partes Relacionadas

Los saldos con partes relacionadas son los siguientes:

Cuentas por Cobrar Corrientes:	2013	24	49,020	48,044
Negocios Plus Negocios S. A.				
Accionistas				
Cuentas y Documentos por Pagar Relacionadas:				
Dividendos de Socios				
Socios				
			116,681	18,699
			136,279	

V. Eventos Subsecuentes

1) A la fecha de elaboración de este informe (03 de Marzo 2014), no se han producido eventos que pudieran afectar significativamente los Estados Financieros en el año 2014.