

Informe presentado por el Señor Sucre José Rodríguez Navarrete, Gerente General de PIÑALINDA S.A. a la Junta General de Accionistas entre Enero 1 del 2003 a Diciembre 31 del 2003

### **1.- CONSIDERACIONES GENERALES**

PIÑALINDA S.A., es se dedica a la producción, exportación, comercialización y distribución de piñas para la venta local y de exportación.

### **2.- METAS Y OBJETIVOS**

Los objetivos de la Empresa para el año 2002 fueron:

- Desplegar las acciones necesarias para lograr incrementar nuestras ventas en relación al año 2002

Sobre el cumplimiento de estos objetivos informo:

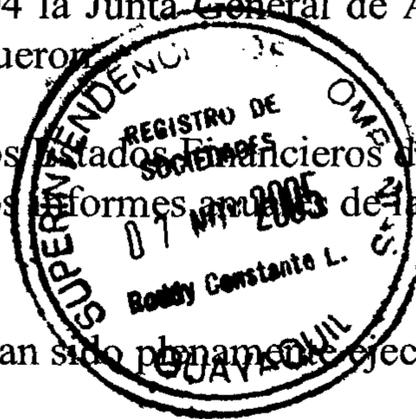
- En el 2002 se cumplieron las expectativas

### **3.- CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**

En el año 2004 la Junta General de Accionistas se reunió en febrero 27 del 2004, sus resoluciones fueron:

- Aprobar los Estados Financieros del 2003
- Aprobar los Informes anuales de la Administración y Comisarios.

Estas decisiones han sido plenamente ejecutadas por la administración de la Empresa.



#### **4.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES**

##### **4.1 ADMINISTRATIVOS**

Al finalizar el año 2003 nuestro personal se ha mantenido, en relación con el de 2002.

##### **4.2 LABORALES Y LEGALES**

No ha existido situación relevante que informar en el aspecto laboral y legal.

#### **5.- ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA**

Al finalizar el período que cubre este informe el Capital de Trabajo de la empresa es US\$ 7.26 miles de dólares.

El Capital de Trabajo se ha disminuido en US\$ 257.5 miles de dólares y se explica básicamente en los siguientes hechos:

Se incremento activos fijos en US\$ 27.20 miles de dólares.

La empresa obtuvo un resultado negativo en el periodo por US\$ 71.22 miles de dólares.

Se disminuyeron las cuentas por pagar de los accionistas y relacionadas en US\$ 26.69 miles de dólares.

Valores que no generan desembolso de efectivo US\$ 132.37 miles de dólares

El nivel de endeudamiento de la empresa es de 1.15 a 1 que comparado con el 10.84 a 1 del año anterior, representa que se ha disminuido.

El Capital de Trabajo que la Compañía posee a la fecha de preparación de este informe es suficiente.



**6.- DESTINO DE LOS RESULTADOS**

Como la Compañía obtuvo resultados negativo por US\$71.22 miles de dólares propongo se le solicite a los accionistas para que realicen aportes a futuras capitalizaciones.

**7.- RECOMENDACIONES PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO**

- Desplegar las acciones necesarias para lograr incrementar nuestras ventas en relación al año 2003

Muy atentamente,



Sucre José Rodríguez Navarrete  
GERENTE GENERAL

Guayaquil, marzo 3 del 2004

