

10664

NACIONAL INMOBILIARIA CIA. LTDA.

Quito, a 12 de Abril de 2007

Señores Socios de
NACIONAL INMOBILIARIA CIA. LTDA.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente General de Nacional Inmobiliaria Cía., Ltda. Pongo en consideración de Ustedes el informe de los Estados Financieros del Ejercicio Económico de 2006

Aprovechando los espacios que se encontraban libres dentro del edificio que en un principio esta destinado para oficinas y otros establecimientos de comercio, se adaptó para el parqueamiento vehicular, que nos mantiene con algún ingreso económico y que con los pocos locales que todavía son de propiedad de la Empresa, hemos logrado sobresalir por algunos años y este año no podía ser diferente, en consecuencia el desarrollo económico es el siguiente:

ARRIENDOS	\$	19.805,57
PARQUEADERO	\$	<u>21.653,45</u>
TOTAL	\$	41.459,02

GASTOS ADMINISTRATIVOS

REMUNERACIONES	\$	13.602,01
BENEFICIOS SOCIALES	\$	7.317,71
GASTOS DE OFICINA	\$	6.288,33
DEPRECIACION ACTIVOS	\$	2.750,00
MANTENIMIENTO	\$	5.793,84
IMPUESTOS MUNICIPALES	\$	1.703,45
OTROS GASTOS	\$	<u>378,74</u>
TOTAL	\$	37.834,08

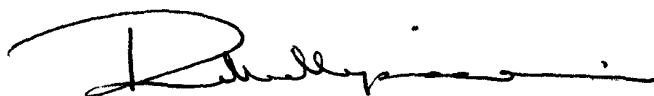
El total de los ingresos es de \$ 41.459,02 y los gastos de \$ 37.834,08 nos queda una utilidad de \$ 3.624,94

NACIONAL INMOBILIARIA CIA. LTDA.

La provisión del 15% de utilidades para Empleados es de \$ 543,74 y el Impuesto a la Renta es de \$ 770,30 sin embargo el anticipo de \$ 222,21 y las retenciones que nos han realizado de \$ 315,48 nos queda un saldo a cancelar de \$ 232,61

He llevado con todo el ahínco a la Empresa, con el deseo de superación, pero por ciertos contingentes no ha sido posible controlar estos desfases, sin embargo seguiré cumpliendo los objetivos que nos propusimos al inicio de estas acciones.

Atentamente



Arq. Raffaella Picconi Moise

GERENTE GENERAL

NACIONAL INMOBILIARIA CIA. LTDA.