NACIONAL INMOBILIARIA CIA. LTDA.

Quito, a 18 de Abril de 2010

Señores Socios de
NACIONAL INMOBILIARIA CIA. LTDA.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente General de Nacional Inmobiliaria Cía., Ltda. Pongo en consideración de Ustedes el informe de los Estados Financieros del Ejercicio Económico de 2009

Continuando con el desarrollo de Nacional Inmobiliaria Cía. Ltda. que constituye el cobro de arrendamiento de locales que son de propiedad de la Empresa y el cobro de parqueo de vehículos, hemos logrado sobresalir económicamente y los resultados son los siguientes:

ARRIENDOS	$	13.522,77
PARQUEADERO	$	28.963.43
TOTAL	$	42.486,20

GASTOS ADMINISTRATIVOS

REMUNERACIONES	$	12.927.41
BENEFICIOS SOCIALES	$	5.821,13
GASTOS DE OFICINA	$	7.581,07
DEPRECIACION ACTIVOS	$	2.630,00
MANTENIMIENTO	$	6.562,72
IMPUESTOS MUNICIPALES	$	4.481,79
OTROS GASTOS	$	1.791,49
TOTAL	$	41.795,61

La utilidad del Ejercicio es de $ 690,59 por lo mismo realizamos una provisión del 15% para los Empleados de $ 103,59 y el Impuesto a la Renta $ 146,75 sin embargo al habernos realizado retenciones por $ 138,06 tendremos que cancelar una diferencia de $ 8,69

La Empresa se encuentra al día en todas sus obligaciones con el SRI y el IESS, por lo mismo buscamos que nuestra Empresa mantenga el prestigio de siempre

Atentamente

Arq. Raffaella Picconi Moise
GERENTE GENERAL
NACIONAL INMOBILIARIA CIA. LTDA.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS