

Guayaquil, 29 de agosto de 2016

**SEÑORA  
GERENTE GENERAL  
INMOBILIARIA ISABEL MARIA IBELMAR S.A.  
CIUDAD.-**

De mis mayores consideraciones:

Por medio del presente le comunico que el día de hoy, he transferido la totalidad de SETECIENTAS NOVENTA Y NUEVE (799) acciones ordinarias y nominativas, de un valor nominal de un dólar cada una, contenidas en el siguiente Título sobre el capital de la compañía INMOBILIARIA ISABEL MARIA IBELMAR S.A.:

- Título No. 01 contentivo de 400 acciones ordinarias y nominativas, de un valor de un dólar cada una, numeradas de la 001 a la 400 inclusive, a favor de la señora ISABEL MARIA BOLOÑA BUSTAMANTE
- Título No. 03 contentivo de 799 acciones ordinarias y nominativas, de un valor de un dólar cada una, numeradas de la 401 a la 799 inclusive, a favor de la señora ISABEL MARIA BOLOÑA BUSTAMANTE

Valor Cesión: Us 799,00

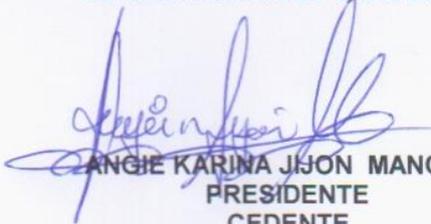
Dejo constancia expresa que al efectuar la transferencia de las acciones antedichas cedo a favor de la cesionaria todas las meras expectativas y derechos que tengo o pudiera tener contra la compañía INMOBILIARIA ISABEL MARIA IBELMAR S.A. por mi pasada calidad de accionista, inclusive todo tipo de dividendo declarado en el pasado y que no hubiera percibido ni retirado, o que por las utilidades del año en curso se declaren con posterioridad, así como todos los derechos que tengo o pudiera tener en cualquier aumento de capital que se hubiere resuelto y que se encontrare instrumentándose o en vías de instrumentación o que se hubiere concluido; por lo cual con esta cesión también transfiero a favor de la cesionaria, los eventuales derechos de atribución o preferencia, en casos de cualquier aumento de capital que estuviere instrumentándose, y todas las acciones que en tales aumentos me habrían correspondido, por cualquier causa, e inclusive, las que se estuvieren emitiendo o ya se hubieren emitido en títulos o certificados expedidos a mi favor.

También suscribe esta comunicación el representante legal de la compañía cesionaria para los efectos del caso.

Usted se servirá inscribir esta transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía y notificar del particular a la Superintendencia de Compañías.

Muy Atentamente,

**INMOBILIARIA ANA CAROLINA S.A. INNACARO**

  
**ANGIE KARINA JIJON MANCHENO  
PRESIDENTE  
CEDENTE**

  
**ISABEL BOLOÑA BUSTAMANTE  
C.I. 0907282016  
CESIONARIA**

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0992220910001

RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA ANA CAROLINA S.A. INNACARO

NOMBRE COMERCIAL:

CLASE DE CONTRIBUYENTE: OTROS

REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: BOLOMA BUSTAMANTE ISABEL MARIA

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 09/11/2001 FEC. CONSTITUCION: 09/11/2001

FEC. INSCRIPCION: 26/12/2001 FEC. ACTUALIZACION: 27/04/2006

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: NUEVE DE OCTUBRE Calle: HURTADO Número: 604  
Intersección: LOS RIOS Referencia ubicación: FRENTE A AL ACOMPAÑIA J&B ENMARCADOS Telefono Trabajo:  
042360422 Fax: 042450642

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

ABIERTOS: 1

CERRADOS: 0

JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SURI GUAYAS

*Isabel Boloma B.*  
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

*Leonel Enrique Sánchez Alava*  
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: LESANCHEZ Lugar de emisión: GUAYAQUIL ROSA BORJA DE ICAZA  
SAN Y CHERBERS

Fecha y hora: 27/04/2006 02:04:41



Leonel Enrique Sánchez Alava  
DELEGADO DEL R.U.C.  
Servicio de Rentas Internas  
LITORAL SUR

# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0992220910001

RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA ANA CAROLINA S.A. INNACARO

### ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO: ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT.: 26/12/2001

NOMBRE COMERCIAL:

### ACTIVIDADES ECONOMICAS:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

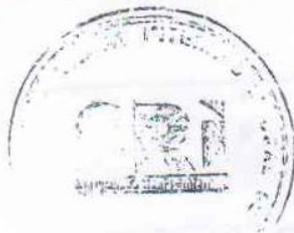
### DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: NUEVE DE OCTUBRE Calle: HURTADO Número: 604  
Intersección: LOS RIOS Teléfono Trabajo: 042360422 Fax: 042450642

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Mesario: LESÁNCHEZ Lugar de emisión: GUAYAQUIL/ROSA BORJA DE ICAZA Fecha y hora: 27/04/06 02:04:41  
SN Y CHEMERS



Leonel Enrique Sánchez Alava  
DELEGADO DEL D.I.C.  
Servicio de Rentas Internas  
NACIONAL



# INMOBILIARIA ANA CAROLINA S.A. INNACARO

Guayaquil, 12 de junio del 2.007.

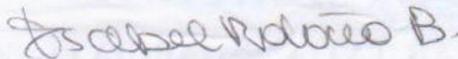
Señorita Abogada:  
**ANGIE KARINA JIJON MANCHENO**  
Ciudad.-

De mis mayores consideraciones:

Por la presente cumpla en comunicarle que la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas de la compañía **INMOBILIARIA ANA CAROLINA S.A. INNACARO**, celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de designarla a usted **PRESIDENTE** por el lapso de cinco años, debiendo ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía de manera individual, conforme lo dispuesto en los artículos Décimo Cuarto y Décimo Sexto del Estatuto Social de la compañía. Usted reemplaza al Ing. Rodolfo Boloña Astudillo cuyo nombramiento fue inscrito el 15 de septiembre del 2.005.

**INMOBILIARIA ANA CAROLINA S.A. INNACARO**, se constituyó mediante escritura pública autorizada por el Notario Segundo del Cantón Durán, Ab. José Morante Valencia, el 1 de Octubre del 2.001, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el 9 de Noviembre del 2.001.-

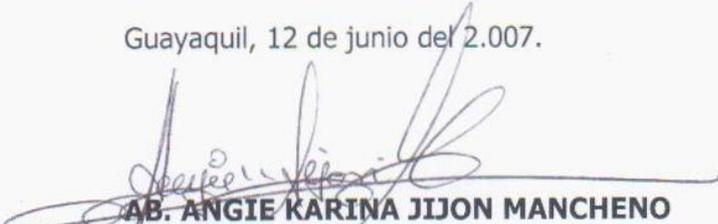
Atentamente,



**ISABEL MARIA BOLOÑA BUSTAMANTE**  
Secretaria de la Junta

**RAZÓN:** Acepto el cargo de **PRESIDENTE** para el cual he sido elegida, según el nombramiento que antecede.-

Guayaquil, 12 de junio del 2.007.



**AB. ANGIE KARINA JIJON MANCHENO**  
**C.I.: 091198419-3**  
**NACIONALIDAD:** Ecuatoriana

NUMERO DE REPERTORIO: 29.671  
FECHA DE REPERTORIO: 13/jun/2007  
HORA DE REPERTORIO: 16:39

LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL  
1-. **Certifica:** que con fecha trece de Junio del dos mil siete queda inscrito el Nombramiento de **Presidente**, de la Compañía **INMOBILIARIA ANA CAROLINA S.A. INNACARO**, a favor de **ANGIE KARINA JIJON MANCHENO**, a foja **65.552**, Registro Mercantil número **11.777**.- 2.- Se tomo nota de este Nombramiento a foja **96.501**, del Registro Mercantil del **2.005**, al margen de la inscripción respectiva.

ORDEN: 29671



**REGISTRO  
MERCANTIL**

\$

REVISADO POR: *plf*

**AB. TATIANA GARCIA PLAZA**  
**REGISTRO MERCANTIL**  
**DEL CANTON GUAYAQUIL**  
**DELEGADA**


**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

No. **091198419-3**



**CÉDULA DE CIUDADANÍA**  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**JIJON MANCHENO ANGE KARINA**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**GUAYAS BOLIVAR /SAGRARIO/**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1971-11-15**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **F**  
 ESTADO CIVIL **SOLTERO**




INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ABOGADA**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **JIJON CONTRERAS ALEXIS**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **MANCHENO DE J MARIA ANGELICA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **DURAN 2016-02-20**

FECHA DE EXPIRACIÓN **2026-02-20**

**V434314222**

 DIRECTOR GENERAL

 FIRMA DEL CEDULADO



000537785

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

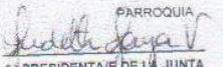
**200**  
**200 - 0272**

**0911984193**  
 CÉDULA

NUMERO DE CERTIFICADO **JIJON MANCHENO ANGE KARINA**

GUAYAS PROVINCIA  
 GUAYAQUIL  
 CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN **TARQUI** 2  
 PARROQUIA **TARQUI** 1  
 ZONA

 PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

**CIUDADANA (O):**

Este documento acredita que usted  
 sufragó en las Elecciones Seccionales  
**23 de Febrero de 2014**

**ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS  
 LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS**

