

Guayaquil, Marzo 6 del 2006

Señores:

**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
INMOBILIARIA NIJOEM S.A.**
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En cumplimiento con lo estipulado por la Ley de Compañías y Estatutos que rigen la empresa y en calidad de representante legal de **INMOBILIARIA NIJOEM S.A.**, me permito entregar a través del presente informe, las gestiones administrativas realizadas, correspondientes al ejercicio económico cerrado al 31 de Diciembre del dos mil cinco.

Como ustedes podrán observar en el presente Ejercicio Económico los **Ingresos por Arriendos** fueron de **\$ 3.840,00** los mismos, que cubren los **Egresos** de la inmobiliaria por un valor **\$ 3.185,79** reflejando una **Utilidad del Ejercicio de \$ 654,21** que será analizada por la Junta General de Accionistas y presentada para la declaración del Impuesto a la Renta.

Para mayor información adjunto los estados financieros entregados por el Contador de la empresa, Eco. Salomón Bayas Guevara

- Balance General
- Estado Demostrativo de Ingresos y Egresos y
- Balance de Comprobación de Sumas y Saldos

De los señores de la Junta General de Accionistas.

Atentamente,

p. **INMOBILIARIA NIJOEM S.A.**


ING. NELSON EDUARDO FARAH RICAURTE
GERENTE

