

Guayaquil, Abril 14 del 2003

Señores:

**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
DE INMOBILIARIA NJOEM S. A.**

Ciudad.-

De mis consideraciones:

En cumplimiento con lo estipulado por la Ley de Compañías y Estatutos que rigen a la empresa y en calidad de representante legal de **INMOBILIARIA NJOEM S. A.**, me permito entregar a través del presente informe, las gestiones administrativas realizadas correspondientes al ejercicio económico cerrado al 31 de Diciembre del dos mil dos.

Como ustedes podrán observar en la presente Ejercicio Económico los Ingresos por Arriendos fueron de \$ 3.360,00 los mismos que cubren los Gastos de la Inmobiliaria, por un valor de \$ 2.701,77, reflejando una Utilidad del Ejercicio de \$ 658,23 que será analizada por la Junta General de Accionistas y presentada para la Declaración del Impuesto a la Renta.

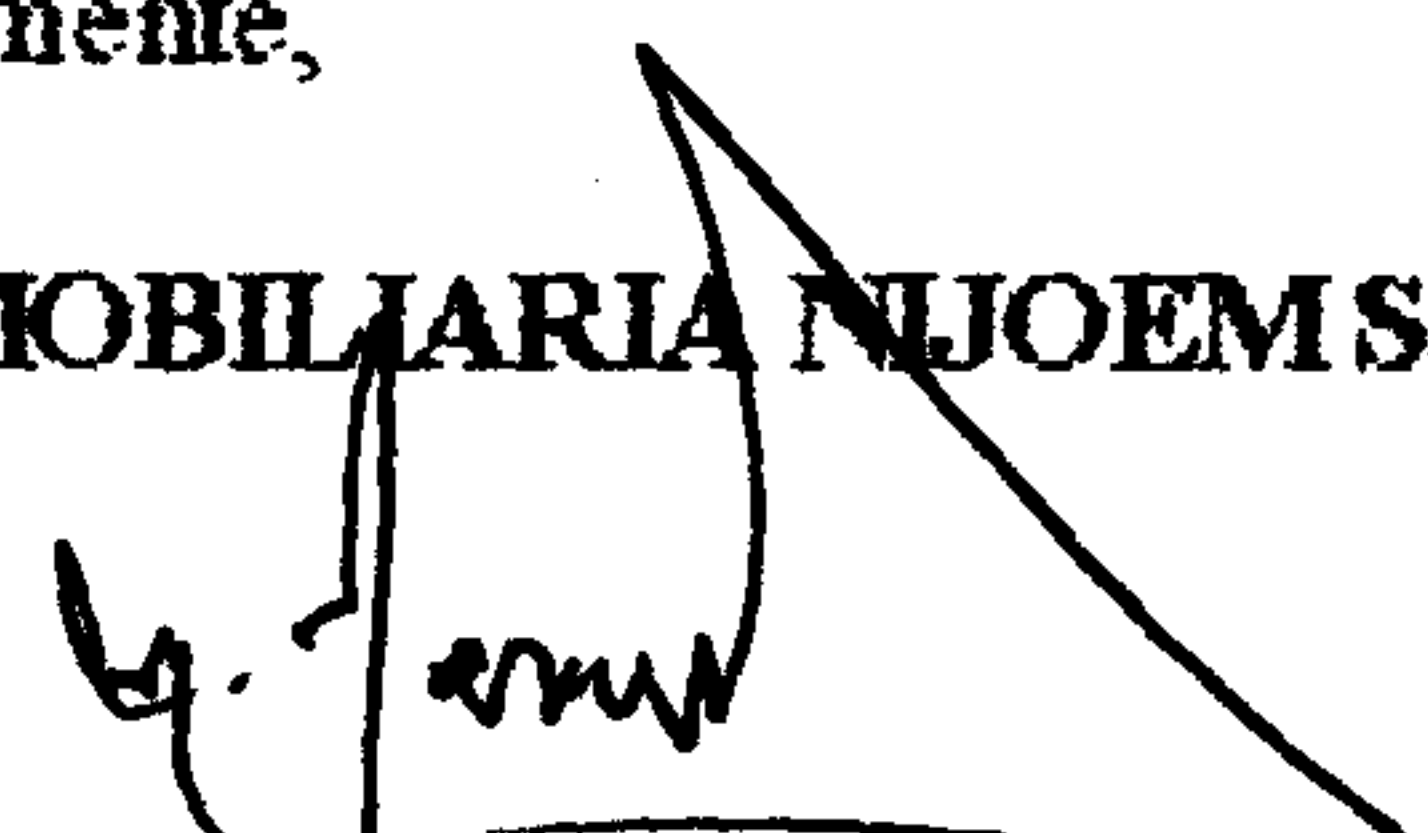
Para mayor información adjunto los estados financieros entregados por el Contador de la empresa, Econ. Salomón Bayas Guevara, como son:

- Balance de Comprobación de Sumas y Saldos
- Estado de Ingresos y Egresos
- Balance General

De los señores de la Junta General de Accionistas

Atentamente,

p. **INMOBILIARIA NJOEM S. A.**


ING. NELSON EDUARDO FARAH RICAURTE
GERENTE



29 ABR. 2003