

"PARA DIGITALIZAR"

Guayaquil, Abril 8 del 2002

Señores:

**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
DE INMOBILIARIA NIJOEM S. A.**

Ciudad.-

De mis consideraciones:

En cumplimiento con lo estipulado por la Ley de Compañías y Estatutos que rigen a la empresa y en calidad de representante legal de **INMOBILIARIA NIJOEM S. A.**, me permito entregar a través del presente informe, las gestiones administrativas realizadas, correspondientes al ejercicio económico cerrado al 31 de Diciembre del dos mil uno.

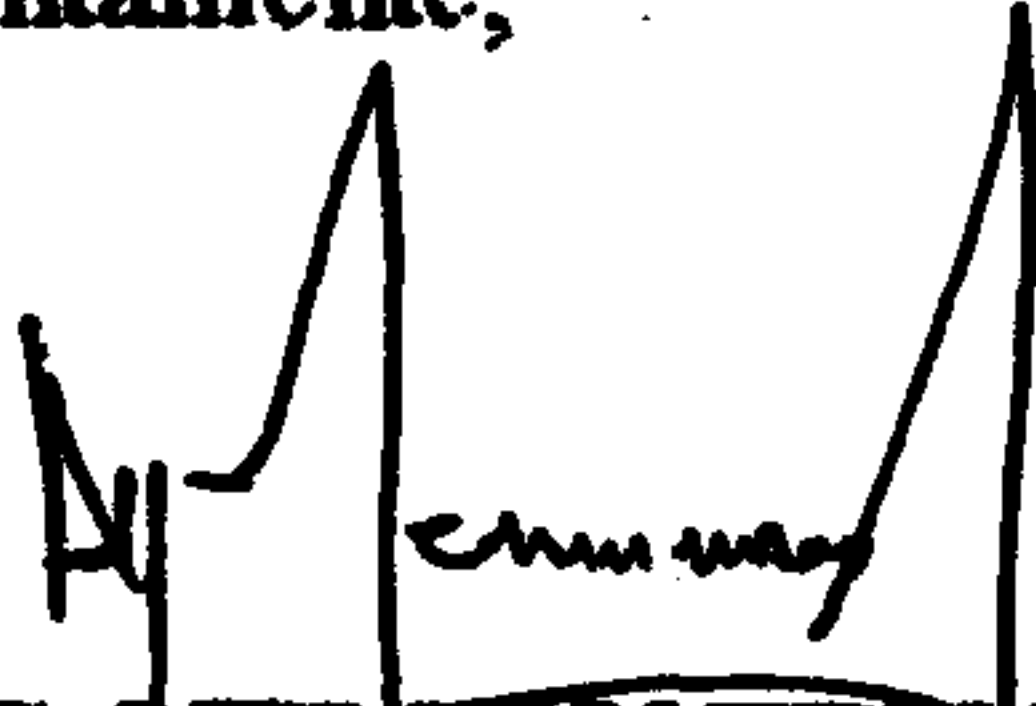
Como ustedes podrán observar en la presente Ejercicio Económico los **Ingresos por Arriendos** fueron de \$ 800,00 los mismos que cubren los **Gastos** de la Inmobiliaria, por un valor de \$ 228.75, reflejando una **Utilidad del Ejercicio** de \$ 571.25 que será analizada por la Junta General de Accionistas y presentada para la Declaración del Impuesto a la Renta.

Para mayor información adjunto los estados financieros entregados por el Contador de la empresa, Econ. Salomón Bayas Guevara, como son:

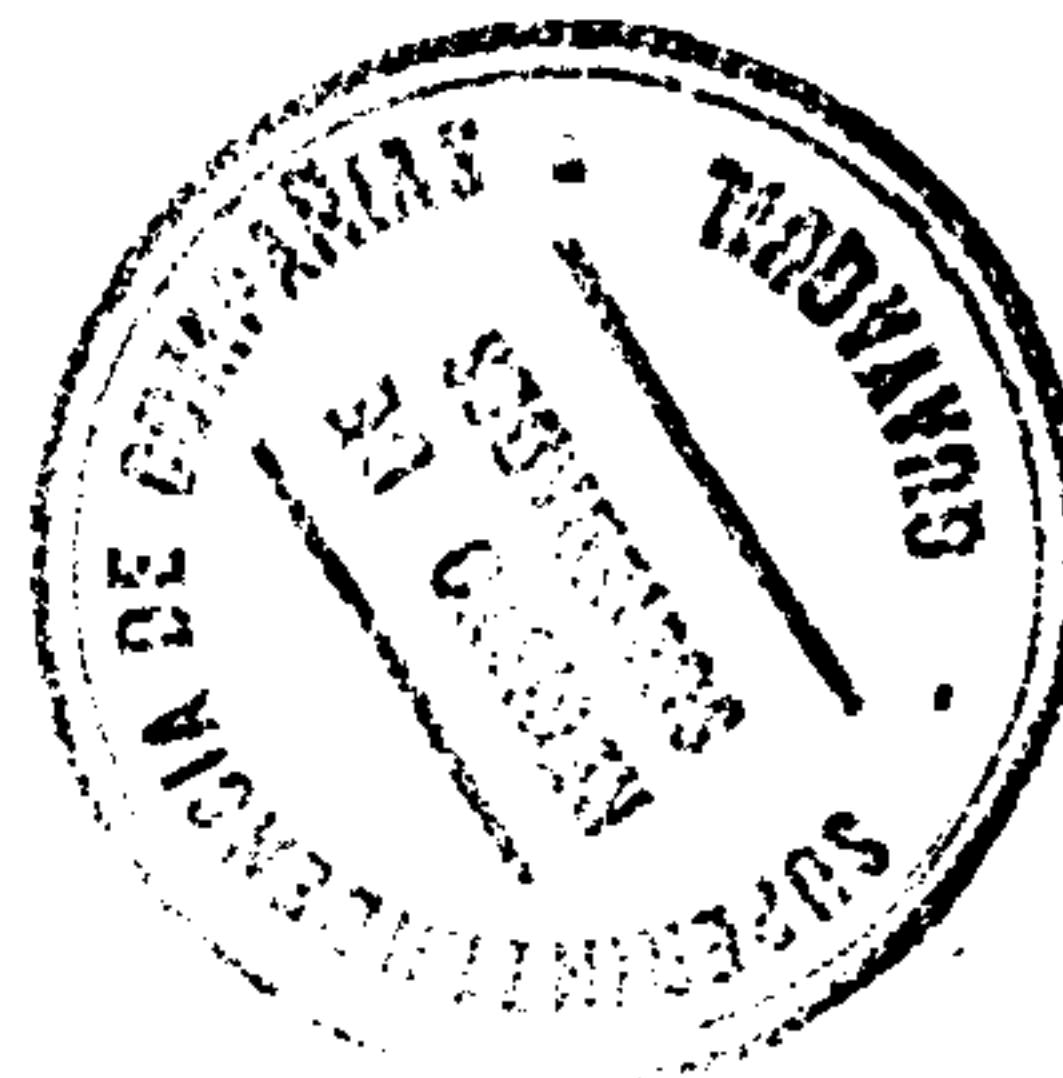
- Balance de Comprobación de Sumas y Saldos
- Estado de Ingresos y Egresos
- Balance General

De los señores de la Junta General de Accionistas

Atentamente,



ING. NELSON EDUARDO FARAH RICAURTE
GERENTE



26 APR 2002