

**INFORME DE LA GERENCIA GENERAL RESPECTO DEL EJERCICIO 2017, PARA LA JUNTA GENERAL ORDINARIA
DE ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA NIJOEM S.A.**

Señores
Accionistas
INMOBILIARIA NIJOEM S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En cumplimiento de lo dispuesto por la Ley y la Junta General de Accionistas de **INMOBILIARIA NIJOEM S.A.**, presento a ustedes el informe correspondiente a las actividades de la compañía en el año 2017 y los estados financieros al cierre de dicho ejercicio económico.

1. Hechos Relevantes de la compañía INMOBILIARIA NIJOEM S.A.

Mediante resolución No SC.ICI.CPAIFRS.G.11.04 de junio del 2011, se dictó el Reglamento para la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" completas y para Pequeñas y medianas Entidades (NIIF para Pymes), en esta última clasificación se encuentra nuestra compañía.

2. Situación Financiera de la compañía INMOBILIARIA NIJOEM S.A. al 31 de diciembre del 2017

El capital suscrito es de USD 800,00.

INGRESOS

Tuvo ingresos gravados tarifa 12% por USD 15.879,12

EGRESOS

Tuvo egresos en este periodo de USD 13.191,35

RESULTADOS

Los resultados del ejercicio fueron positivos por USD 2.065,82

Concluimos el presente informe con el debido reconocimiento al esfuerzo y dedicación de todos los que hacemos **INMOBILIARIA NIJOEM S.A.**, no sin antes agradecer la confianza depositada en nosotros asumiendo el compromiso de alcanzar y consolidar la actividad comercial de la compañía.

3. DERECHO DE AUTOR Y PROPIEDAD INTELECTUAL

Dejamos constancia que la compañía ha cumplido con las normas legales sobre la propiedad intelectual y derechos de autor.

Para su conocimiento y consideración acompaño el Estado de Situación Financiera y el Estado de Resultado Integral al 31 de diciembre del 2017.

Muy atentamente,


NELSON EDUARDO FARAH RICAURTE
GERENTE GENERAL
CI: 1300494570