

Guayaquil, 23 de Agosto del 2011

INFORME DE GERENCIA

Señores:
Accionistas
INMOBILIARIA NIJOEM S.A.
Ciudad.-



De mi consideración:

En cumplimiento de la Resolución No. 92.1.4.0013 de la Superintendencia de Compañías, presento a ustedes el informe del ejercicio económico 2010.

- He actuado cumpliendo las disposiciones de la Junta General de Accionistas y el Directorio.
- No han ocurrido hechos extraordinarios fuera de lo previsto.
- La situación económica expresada en los Estados Financieros del ejercicio 2010 comparadas al ejercicio económico 2009, guarda relación con lo previsto para el ejercicio indicado.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Ing. Farah Ricaurte". The signature is stylized and written over a horizontal line.

Ing. Nelson Eduardo Farah Ricaurte
Gerente