

106523

SRI SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACIÓN DE BALANZOS FORMULARIO ÚNICO - SOCIEDADES N° 20 0009937

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN 102 AÑO 2004 104 N° FORMULARIO QUE SUSTITUYE 106 No EMPLEADOS BAJO NÓMINA

200 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE 301 RUC 099222557001 302 RAZÓN SOCIAL O DENOMINACIÓN INMOBILIARIA NIJOM S. A. EXPEDIENTE 106523-01

ESTADO DE SITUACIÓN ESTADO DE RESULTADOS

300 ACTIVO 600 INGRESOS

310 ACTIVO CORRIENTE VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12%

CAJA, BANCOS 311 963.50 VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA CERO 4,160.00

INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES 313

CTAS. Y DOCS. POR COBRAR CUENTES NO RELACIONADOS 315 320.00 EXPORTACIONES NETAS

(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES 317

CTAS. Y DOC. POR COBRAR CUENTES RELACIONADOS 319

OTRAS CUENTAS POR COBRAR 321

CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA) 323

CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. RENTA) 325 52.06

INVENTARIO DE MATERIA PRIMA 326

INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO 327

INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES 328

INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACÉN 329

MERCADERÍAS EN TRÁNSITO 330

INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS 331

SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO 332

ARRIENDOS PAGADOS POR ANTICIPADO 333

DIVIDENDOS PAGADOS POR ANTICIPADO 334

OTROS ACTIVOS CORRIENTES 335

TOTAL ACTIVO CORRIENTE 339 1,335.56

340 ACTIVO FIJO

ACTIVO FIJO TANGIBLE

TERRENOS 341

EDIFICIOS 343 1,331.10

INSTALACIONES, MAQUINARIAS, MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS 345

EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE 347

VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL 348 35,500.00

OTROS ACTIVOS FIJOS TANGIBLES 351

(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACTIVO FIJO 353 5,196.90

(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACELERADA DE VEHÍCULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL 356

TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE 359 31,634.20

ACTIVO FIJO INTANGIBLE

MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES 361

(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA 363

TOTAL ACTIVO FIJO INTANGIBLE 365

TOTAL ACTIVO FIJO 369 31,634.20

370 OTROS ACTIVOS

ACTIVO DIFERIDO

GASTOS DE ORGANIZACIÓN Y CONSTITUCIÓN 371 56.53

GASTOS DE INVESTIGACIÓN, EXPLORACIÓN Y OTROS 373

SALDO DEUDOR DE DIFERENCIAL CAMBIARIO 375

OTROS ACTIVOS DIFERIDOS 377

(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA 379 17.90

TOTAL ACTIVO DIFERIDO 379 38.63

ACTIVOS LARGO PLAZO

CUENTAS Y DOCS. POR COBRAR A LARGO PLAZO CLIENTES RELACIONADOS 381

CUENTAS Y DOCS. POR COBRAR A LARGO PLAZO CLIENTES NO RELACIONADOS 382

OTROS 383

(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES 385

INVERSIONES A LARGO PLAZO SOCIEDADES RELACIONADAS 387

OTRAS 389

OTROS GASTOS ANTICIPADOS LARGO PLAZO 393

OTROS ACTIVOS 394

TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO 397

TOTAL DEL ACTIVO 399 33,008.39

400 PASIVO

410 PASIVO CORRIENTE

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LOCALES 411 29,731.25

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES DEL EXTERIOR 413

OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS LOCALES 415

OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS DEL EXTERIOR 417

PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES 419 649.10

PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR 421

OBLIGACIONES CON LA ADM. TRIBUTARIA 423 149.90

OBLIGACIONES CON EL IESS 425

OBLIGACIONES CON EMPLEADOS 427

TRANSFERENCIA CASA MATRIZ Y SUCURSALES 428

PROVISIONES A CORTO PLAZO 429

OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO 431

TOTAL PASIVO CORRIENTE 433 30,524.25

440 PASIVO LARGO PLAZO

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LOCALES 441

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES DEL EXTERIOR 443

OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS LOCALES 445

OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS DEL EXTERIOR 447

PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES 449

PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR 451

TRANSFERENCIA CASA MATRIZ Y SUCURSALES 452

HIPOTECAS POR PAGAR 453

OBLIGACIONES EMITIDAS 455

PROVISIONES PARA JUBILACIÓN PATRONAL 457

OTRAS PROVISIONES 459

OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO 461

TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO 463

470 PASIVO DIFERIDO

ANTICIPO CLIENTES 471

OTROS PASIVOS DIFERIDOS 473

TOTAL PASIVO DIFERIDO 475

480 OTROS PASIVOS

INGRESOS ANTICIPADOS 481

OTROS PASIVOS 483

TOTAL OTROS PASIVOS 485

TOTAL DEL PASIVO 489 30,524.25

500 PATRIMONIO NETO

CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO 501 800.00

(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERÍA 503

APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN 505

RESERVA LEGAL 507 102.02

RESERVA FACULTATIVA Y ESTATUTARIA 509 1,132.43

RESERVA DE CAPITAL 511

RESERVA POR VALUACIÓN, DONACIONES Y OTRAS 513

UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES 515

(-) PÉRDIDA ACUMULADA DE EJERCICIOS ANTERIORES 517

UTILIDAD DEL EJERCICIO (Después de Participaciones e Impuestos) 519 449.69

(-) PÉRDIDA DEL EJERCICIO 521

TOTAL PATRIMONIO NETO 523 2,484.14

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO 529 33,008.39

Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Artículo 101, Codificación a la LRTI.)

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL FIRMA CONTADOR

NOMBRE: ING NELSON E. FARAH SICAOTTE NOMBRE ECON. SRI OMON BAYAS G

C.I. 1300494570 RUC N° 0902617125001

MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO 905 97.84

MEDIANTE COMPENSACIONES 906

MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO 907

PAGO PREVIO 909

TOTAL IMPUESTO A PAGAR 909 97.84

INTERÉS POR MORA 911

MULTAS 913

TOTAL PAGADO 902 + 903 + 904 97.84

DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO DETALLE DE COMPENSACIONES

N/C N° USD N/C N° USD N/C N° USD N/C N° USD Resp. N° USD Resp. N° USD

(CAMPO 812 Y 821) LEY N° REGISTRO OFICIAL N° AÑO MES DÍA

COPIA 2: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS POLIGRÁFICA C.A. - RUC 0990158436001 - Resolución: 9170104 DGER - 0177 - A 29/03/04

SELLO Y FECHA DE RECEPCIÓN