

## **TEOJAMA COMERCIAL S.A.**

### **ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011**

---

<b><u>Contenido</u></b>	<b><u>Página</u></b>
Informe de los auditores independientes	1
Estado de situación financiera	3
Estado de resultado integral	4
Estado de cambios en el patrimonio	5
Estado de flujos de efectivo	6
Notas a los estados financieros	7

#### **Abreviaturas**

NIC	Normas Internacionales de Contabilidad
NIIIF	Normas Internacionales de Información Financiera
CINIIF	Interpretación del Comité de Normas Internacionales de Información Financiera
NEC	Normas Ecuatorianas de Contabilidad
SRI	Servicio de Rentas Internas
PCGA	Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador
FV	Valor razonable (Fair value)
US\$	U.S. dólares

---

## **INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

A los Señores Accionistas y Junta de Directores de  
Teojama Comercial S.A.:

### **Informe sobre los estados financieros (no consolidados)**

Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de Teojama Comercial S.A., que comprenden el estado (no consolidado) de situación financiera al 31 de diciembre del 2011 y los correspondientes estados (no consolidados) de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

### ***Responsabilidad de la Gerencia por los estados financieros (no consolidados)***

La gerencia de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros (no consolidados) de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF, y del control interno determinado por la gerencia como necesario para permitir que la preparación de los estados financieros (no consolidados) estén libres de errores materiales, debido a fraude o error.

### ***Responsabilidad del auditor***

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros (no consolidados) basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros (no consolidados) están libres de errores materiales.

Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros (no consolidados). Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de error material en los estados financieros (no consolidados) debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros (no consolidados) de la Compañía a fin de diseñar procedimientos de auditoría apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros (no consolidados).

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

### *Opinión*

En nuestra opinión, los referidos estados financieros (no consolidados), presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de Teojama Comercial S.A. al 31 de diciembre del 2011, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

### *Asuntos de énfasis*

Sin calificar nuestra opinión, informamos que tal como se explica en la Nota 8, Teojama Comercial S.A. también preparó estados financieros consolidados conforme lo requieren las NIIF. Los estados financieros separados adjuntos se presentan por requerimiento de la Superintendencia de Compañías.

The logo for Deloitte & Touche, featuring the company name in a stylized, cursive script.

Quito, Abril 18, 2012  
Registro No. 019

A handwritten signature in black ink, enclosed within a large, hand-drawn oval.

Mario Hidalgo  
Licencia No. 22266

**TEOJAMA COMERCIAL S.A.**

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011**

---

<b><u>ACTIVOS</u></b>	<b><u>Notas</u></b>	<b><u>2011</u></b>	<b><u>2010</u></b>
		<b>(en miles de U.S. dólares)</b>	
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	5,744	2,817
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	5	32,357	28,131
Otros activos financieros		160	160
Inventarios	6	15,292	18,657
Activos por impuestos corrientes	12	470	198
Otros activos		<u>285</u>	<u>246</u>
Total activos corrientes		<u>54,308</u>	<u>50,209</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Cuentas por cobrar comerciales	5	34,625	34,224
Propiedades, planta y equipo, neto	7	19,707	19,246
Inversiones en subsidiarias y asociadas	8	<u>639</u>	<u>639</u>
Total activos no corrientes		<u>54,971</u>	<u>54,109</u>
TOTAL		<u>109,279</u>	<u>104,318</u>

Ver notas a los estados financieros (no consolidados)

---

  
Eco. Manuel Antonio Malo V.  
Director General

---

**PASIVOS Y PATRIMONIO****Notas****2011**      **2010**  
**(en miles de U.S. dólares)**

## PASIVOS CORRIENTES:

Préstamos	9	13,617	6,702
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	10	13,312	14,763
Otros pasivos financieros	11	10,330	8,729
Pasivos por impuestos corrientes	12	488	271
Provisiones	14	<u>1,881</u>	<u>1,773</u>
Total pasivos corrientes		<u>39,628</u>	<u>32,238</u>

## PASIVOS NO CORRIENTES:

Otros pasivos financieros	11	325	9,337
Obligación por beneficios definidos	15	817	821
Pasivos por impuestos diferidos	12	<u>223</u>	<u>275</u>
Total pasivos no corrientes		<u>1,365</u>	<u>10,433</u>

Total pasivos		<u>40,993</u>	<u>42,671</u>
---------------	--	---------------	---------------

## PATRIMONIO:

Capital social	17	40,000	34,310
Reserva legal		1,816	1,133
Reserva facultativa		1,206	1,028
Utilidades retenidas		<u>25,264</u>	<u>25,176</u>

Total patrimonio		<u>68,286</u>	<u>61,647</u>
------------------	--	---------------	---------------

TOTAL		<u>109,279</u>	<u>104,318</u>
-------	--	----------------	----------------

---



Rubén Soria  
Contador General

**TEOJAMA COMERCIAL S.A.**

**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011**

---

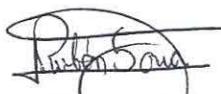
	<u>Notas</u>	<u>2011</u> (en miles de U.S. dólares)	<u>2010</u>
INGRESOS:	18		
Venta de vehículos		96,599	87,358
Venta de repuestos para vehículos		9,507	8,938
Otros			<u>75</u>
Total		<u>106,106</u>	<u>96,371</u>
COSTO DE VENTAS	19	<u>90,723</u>	<u>82,607</u>
MARGEN BRUTO		15,383	13,764
Ingresos financieros		6,969	7,182
Otras ganancias y pérdidas		927	1,910
Gastos de ventas	19	(2,842)	(2,555)
Gastos de administración	19	(9,269)	(9,561)
Costos financieros	20	<u>(1,868)</u>	<u>(1,811)</u>
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA		9,300	8,929
Menos gasto por impuesto a la renta	12	<u>2,672</u>	<u>2,833</u>
UTILIDAD NETA DEL AÑO Y TOTAL RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO		<u>6,628</u>	<u>6,096</u>
UTILIDAD BÁSICA POR ACCIÓN (en U.S. dólares)		<u>0.19</u>	<u>0.17</u>

Ver notas a los estados financieros (no consolidados)

---

  
Eco. Manuel Antonio Malo V.  
Director General

---

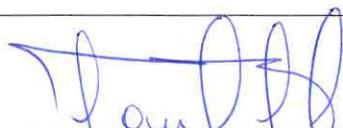
  
Rubén Soría  
Contador General

## TEOJAMA COMERCIAL S.A.

### **ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011**

	<u>Capital social</u>	<u>Reserva legal</u>	<u>Reserva facultativa</u>	<u>Utilidades retenidas</u>	<u>Total</u>
		... (en miles de U.S. dólares) ...			
Saldos al 31 de diciembre del 2009	34,310	641	807	21,929	57,687
Utilidad del año				6,096	6,096
Transferencia		492	221	(713)	
Dividendos pagados				(2,160)	(2,160)
Impuestos diferidos (variación de la tasa impositiva)	—	—	—	24	24
Saldos al 31 de diciembre de 2010	34,310	1,133	1,028	25,176	61,647
Utilidad del año				6,628	6,628
Incremento de capital	5,690			(5,690)	
Transferencia		683	178	(861)	
Impuestos diferidos (variación de la tasa impositiva)	—	—	—	11	11
Saldos al 31 de diciembre de 2011	<u>40,000</u>	<u>1,816</u>	<u>1,206</u>	<u>25,264</u>	<u>68,286</u>

Ver notas a los estados financieros (no consolidados)

  
Eco. Manuel Antonio Malo V.  
Director General

  
Rubén Soria  
Contador General

**TEOJAMA COMERCIAL S.A.**

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011**

	<b><u>2011</u></b>	<b><u>2010</u></b>
	<b>(en miles de U.S. dólares)</b>	
FLUJOS DE EFECTIVO DE (EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Recibido de clientes	99,422	94,937
Pagos a proveedores y a empleados	(99,396)	(102,481)
Costos financieros	(1,868)	(1,693)
Intereses recibidos	8,075	3,182
Impuesto a la renta	(2,768)	(2,611)
Otras ganancias, neto	<u>906</u>	<u>1,194</u>
Flujo neto de efectivo proveniente de (utilizado en) actividades de operación	<u>4,371</u>	<u>(7,472)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Adquisición de propiedades, planta y equipo	(1,013)	(1,912)
Incremento de otros activos financieros		(160)
Precio de venta de propiedades, planta y equipo	<u>65</u>	<u>          </u>
Flujo neto de efectivo utilizado en actividades de inversión	<u>(948)</u>	<u>(2,072)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO DE (EN) ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Incremento (disminución) de préstamos y otros pasivos financieros	(496)	11,656
Dividendos pagados	<u>          </u>	<u>(2,160)</u>
Flujo neto de efectivo proveniente de (utilizado en) actividades de financiamiento	<u>(496)</u>	<u>9,496</u>
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO:		
Incremento (disminución) neto en efectivo y equivalentes de efectivo	2,927	(48)
Saldos al comienzo del año	<u>2,817</u>	<u>2,865</u>
SALDOS AL FIN DEL AÑO	<u>5,744</u>	<u>2,817</u>

Ver notas a los estados financieros (no consolidados)

  
\_\_\_\_\_  
Eco. Manuel Antonio Malo V.  
Director General

  
\_\_\_\_\_  
Rubén Soría  
Contador General

## **TEOJAMA COMERCIAL S.A.**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS NO CONSOLIDADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011**

---

#### **1. INFORMACIÓN GENERAL**

Teojama Comercial S.A., fue constituida mediante escritura pública el 17 de diciembre de 1963. Su actividad principal es realizar toda clase de contratos mercantiles y civiles, comprando bienes o mercaderías nacionales, extranjeras, importando y exportando las mismas; podrá tener la representación, distribución, agencia o comisión de empresas o personas nacionales o extranjeras, relacionadas a las actividades antes mencionadas; así como la prestación de servicios, es decir, la finalidad de la Sociedad es absolutamente amplia en lo concerniente al comercio en general y podrá realizar estas actividades en todo el territorio nacional.

Al 31 de diciembre del 2011 y 2010, el personal total de la Compañía alcanza 103 y 100 empleados respectivamente, que se encuentran distribuidos en los diversos segmentos operacionales.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la administración de la Compañía.

#### **2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

**2.1 Declaración de cumplimiento** - Los estados financieros (no consolidados) de Teojama Comercial S.A. han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

**2.2 Bases de preparación** - Los estados financieros (no consolidados) de Teojama Comercial S.A. han sido preparados sobre las bases del costo histórico, tal como se explica en las políticas contables incluidas más abajo. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contrapartida dada en el intercambio de los activos.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados.

**2.3 Efectivo y equivalentes de efectivo** - El efectivo y equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses.

**2.4 Inventarios** - Los inventarios son presentados al costo de adquisición o valor neto realizable, el menor. Son valuados al costo promedio ponderado. Las importaciones en tránsito se encuentran registradas a su costo de adquisición. Los inventarios incluyen una provisión para reconocer pérdidas por obsolescencia, la cual es determinada en función de un análisis de la posibilidad real de utilización en la producción o venta. El valor neto realizable representa el precio de venta estimado menos todos los costos de terminación y los costos necesarios para la venta.

## 2.5 *Propiedades, planta y equipo*

**2.5.1 *Medición en el momento del reconocimiento*** - Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden inicialmente por su costo.

El costo de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación y la puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la gerencia.

Adicionalmente, se considera como parte del costo de los activos, los costos por préstamos directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos calificados.

**2.5.2 *Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo*** - Después del reconocimiento inicial, las propiedades, planta y equipo son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen.

**2.5.3 *Método de depreciación y vidas útiles*** - El costo de propiedades, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva

A continuación se presentan las principales partidas de propiedades, planta y equipo y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

<u>Ítem</u>	<u>Vida útil (en años)</u>
Edificios	20 - 45
Vehículos	20
Maquinaria y equipo	10
Muebles y enseres	10
Equipos de oficina	10
Herramientas	10
Equipos de computación	3
Instalaciones	10
Otros activos	10

**2.5.4 *Retiro o venta de propiedades, planta y equipo*** - La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de propiedades, planta y equipo es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados

En caso de venta o retiro subsiguiente de propiedades revaluadas, el saldo de la reserva de revaluación es transferido directamente a utilidades retenidas.

- 2.6 Costos por préstamos** - Los costos por préstamos atribuidos directamente a la adquisición, construcción o producción de activos calificados, los cuales constituyen activos que requieren de un período de tiempo sustancial para su uso o venta, son sumados al costo de estos activos hasta el momento en que estén listos para su uso o venta.

El ingreso por intereses de las inversiones temporales en préstamos específicos pendientes para ser consumidos en activos calificados es deducido de los costos por préstamos aptos para su capitalización.

Todos los otros costos por préstamos son reconocidos en resultados durante el período en que se incurren.

- 2.7 Impuestos** - El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

**2.7.1 Impuesto corriente** - El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imposables o deducibles y partidas que no serán gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.

**2.7.2 Impuestos diferidos** - El impuesto diferido se reconoce sobre las diferencias temporarias determinadas entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y sus bases fiscales. Un pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias imposables. Un activo por impuesto diferido se reconoce por todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que se podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se miden empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele.

La Compañía compensa activos por impuestos diferidos con pasivos por impuestos diferidos si, y sólo si tiene reconocido legalmente el derecho de compensarlos, frente a la misma autoridad fiscal, los importes reconocidos en esas partidas y el Grupo tiene la intención de liquidar sus activos y pasivos como netos.

**2.7.3 Impuestos corrientes y diferidos** - Los impuestos corrientes y diferidos se reconocen como ingreso o gasto, y son incluidos en el resultado, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacción o suceso que se reconoce fuera del resultado, ya sea en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera del resultado; o cuando surgen del registro inicial de una combinación de negocios.

- 2.8 Provisiones** - Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que la Compañía tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos, para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final de cada período, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes. Cuando se mide una provisión usando el flujo de efectivo estimado para cancelar la obligación presente, su valor en libros representa el valor presente de dicho flujo de efectivo.

Cuando se espera la recuperación de algunos o todos los beneficios económicos requeridos para cancelar una provisión, se reconoce una cuenta por cobrar como un activo si es virtualmente cierto que se recibirá el desembolso y el valor de la cuenta por cobrar puede ser medido con fiabilidad.

## **2.9 Beneficios a empleados**

**2.9.1 Beneficios definidos: Jubilación patronal y bonificación por desahucio** - El costo de los beneficios definidos (jubilación patronal y bonificación por desahucio) es determinado utilizando el Método de la Unidad de Crédito Proyectada, con valoraciones actuariales realizadas al final de cada período.

Las ganancias y pérdidas actuariales se reconocen inmediatamente en los resultados del año.

**2.9.2 Participación a trabajadores** - La Compañía reconoce un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores sus utilidades. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de las utilidades líquidas de acuerdo con disposiciones legales.

**2.10 Arrendamientos** - Los arrendamientos se clasifican como financieros cuando los términos del arrendamiento transfieren sustancialmente a los arrendatarios todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad. Todos los demás arrendamientos se clasifican como operativos.

**2.10.1 La Compañía como arrendatario** - Los alquileres por pagar bajo arrendamientos operativos se cargan a resultados empleando el método de línea recta, durante el plazo correspondiente al arrendamiento. Las cuotas contingentes por arrendamiento se reconocen como gastos en los períodos en los que sean incurridos.

En caso de que se reciban incentivos por arrendamientos operativos, dichos incentivos se reconocerán como pasivos. El beneficio agregado de los incentivos se reconoce como una reducción del gasto por concepto de alquiler sobre la base de línea recta.

**2.11 Reconocimiento de ingresos** - Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.

**2.11.1 Venta de bienes** - Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes deben ser reconocidos cuando la Compañía transfiere los riesgos y beneficios, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes; el importe de los ingresos y los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad y es probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción.

**2.11.2 Ingresos por intereses** - Los ingresos por intereses son registrados sobre una base de tiempo, con referencia al capital pendiente y a la tasa de interés efectiva aplicable, la cual es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o por pagar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero con el valor neto en libros del activo o pasivo financiero sobre el reconocimiento inicial.

**2.12 Costos y Gastos** - Los costos y gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

**2.13 Compensación de saldos y transacciones** - Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

**2.14 Activos financieros** - Todos los activos financieros se reconocen y dan de baja a la fecha de negociación cuando se realiza una compra o venta de un activo financiero y son medidos inicialmente al valor razonable, más los costos de la transacción, excepto por aquellos activos financieros clasificados al valor razonable con cambios en resultados, los cuales son inicialmente medidos al valor razonable y cuyos costos de la transacción se reconocen en resultados.

Todos los activos financieros reconocidos son posteriormente medidos en su totalidad al costo amortizado o al valor razonable.

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías a valor razonable con cambios en resultados, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar (préstamos y cuentas por cobrar) y activos financieros disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los instrumentos financieros. La administración determina la clasificación de sus instrumentos financieros en el momento del reconocimiento inicial. Al 31 de diciembre del 2011, la Compañía mantiene activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar.

**2.14.1 Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento** - Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la administración de la Compañía tiene la intención y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si la Compañía vendiese un importe significativo de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta.

Estos activos financieros son medidos inicialmente al valor razonable más los costos de transacción, reconociendo los ingresos por intereses sobre una base de acumulación efectiva en los ingresos por inversiones.

Estos activos financieros se clasifican en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimientos originales inferiores a 12 meses a partir de la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos corrientes.

A la fecha de los estados financieros la Compañía mantiene un certificado de depósito en un banco local reconocido al costo amortizado.

**2.14.2 Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar** - Las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro. El ingreso por intereses (incluyendo los intereses implícitos) si existiere, se reconocen como ingresos financieros y se calculan utilizando la tasa de interés efectiva, excepto para las cuentas por cobrar a corto plazo cuando el reconocimiento del interés resultare inmaterial. El período de crédito promedio sobre la venta de bienes es de 3 años.

Las cuentas por cobrar comerciales incluyen una provisión para reducir su valor al de probable realización. Dicha provisión se constituye en función de un análisis de la probabilidad de recuperación de las cuentas.

Al 31 de diciembre del 2011 y 2010, constituyen documentos por cobrar por créditos otorgados a los clientes por la venta de vehículos, con vencimientos entre los años 2012 y 2015.

Las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes.

**2.14.3 Deterioro de activos financieros al costo amortizado** - Los activos financieros que se miden al costo amortizado, son probados por deterioro al final de cada período.

El importe de la pérdida por deterioro del valor para un préstamo medido al costo amortizado es la diferencia entre el importe en libros y los flujos de efectivo estimados futuros, reflejando el efecto del colateral y las garantías, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

El valor en libros del activo financiero se reduce por la pérdida por deterioro directamente, excepto para las cuentas comerciales por cobrar, donde el importe en libros se reduce a través de una cuenta de provisión. La recuperación posterior de los valores previamente eliminados se convierte en créditos contra la cuenta de provisión. Los cambios en el importe en libros de la cuenta de provisión se reconocen en el estado de resultados.

**2.14.4 Baja de un activo financiero** - La Compañía da de baja un activo financiero únicamente cuando expiren los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, y transfiere de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero. Si la Compañía no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad y

continúa reteniendo el control del activo transferido, la Compañía reconoce su participación en el activo y la obligación asociada por los valores que tendría que pagar. Si la Compañía retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de un activo financiero transferido, la Compañía continúa reconociendo el activo financiero y también reconoce un préstamo colateral por los ingresos recibidos.

**2.15 Pasivos financieros e instrumentos de patrimonio emitidos por la Compañía** - Los instrumentos de deuda y patrimonio son clasificados como pasivos financieros o como patrimonio de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual.

Los pasivos financieros se clasifican como pasivo corriente a menos que la Compañía tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por lo menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

**2.15.1 Pasivos financieros medidos al costo amortizado** - Los pasivos financieros se reconocen inicialmente a su costo, neto de los costos que se hayan incurrido en la transacción. Posteriormente, se miden a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (neto de los costos necesarios para su obtención) y el valor del reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida del acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

**2.15.2 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar** - Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. El gasto por intereses (incluyendo los intereses implícitos) se reconocen como costos financieros y se calculan utilizando la tasa de interés efectiva, excepto para las cuentas por pagar a corto plazo cuando el reconocimiento del interés resultare inmaterial. El período de crédito promedio para la compra de ciertos bienes es de 120 días.

La Compañía tiene implementadas políticas de manejo de riesgo financiero para asegurar que todas las cuentas por pagar se paguen de conformidad con los términos crediticios preacordados.

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se clasifican en pasivos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como pasivos no corrientes.

**2.15.3 Baja de un pasivo financiero** - La Compañía da de baja un pasivo financiero si, y solo si, expiran, cancelan o cumplen sus obligaciones.

**2.16 Utilidad básica por acción** - La utilidad básica por acción se calcula dividiendo la utilidad neta del año atribuible a los accionistas ordinarios para el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el año. La Compañía determina dicho cálculo de manera retrospectiva considerando el incremento del número de acciones en circulación.

**2.17 Normas nuevas y revisadas sin efecto material sobre los estados financieros no consolidados**

<u>NIIF</u>	<u>Título</u>	<u>Efectiva a partir</u>
Enmiendas a la NIC 1	Presentación de estados financieros (como parte de las mejoras a NIIF emitidas en el 2010)	Enero 1, 2011
NIC 24 (revisada en 2009)	Revelaciones de partes relacionadas	Enero 1, 2011

La Administración considera que la aplicación de las normas nuevas y revisada durante el año 2011, detalladas anteriormente, no ha tenido un efecto material sobre la posición financiera de la Compañía, los resultados de sus operaciones o sus flujos de efectivo.

**2.18 Normas nuevas y revisadas emitidas pero aún no efectivas** - La Compañía no ha aplicado las siguientes Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) nuevas y revisadas que han sido emitidas pero aún no son efectivas:

<u>NIIF</u>	<u>Título</u>	<u>Efectiva a partir</u>
NIIF 9	Instrumentos financieros	Enero 1, 2013
NIIF 10	Consolidación de estados financieros	Enero 1, 2013
NIIF 12	Revelaciones de intereses en otras entidades	Enero 1, 2013
NIIF 13	Medición del valor razonable	Enero 1, 2013
Enmiendas a la NIC 1	Presentación de ítems en otro resultado integral	Julio 1, 2012
Enmiendas a la NIC 12	Impuestos diferidos - recuperación de activos subyacentes	Enero 1, 2012
NIC 19 (Revisada en el 2011)	Beneficios a empleados	Enero 1, 2013
NIC 27 (Revisada en el 2011)	Estados financieros separados	Enero 1, 2013
NIC 28 (Revisada en el 2011)	Inversiones en asociadas y negocios Conjuntos	Enero 1, 2013

La Administración anticipa que estas enmiendas que serán adoptadas en los estados financieros no consolidados de la Compañía en los períodos futuros tendrán un impacto sobre los importes de los activos y pasivos y las revelaciones de la Compañía. Sin embargo, no es posible proporcionar una estimación razonable de ese efecto hasta que un examen detallado haya sido completado.

### 3. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRITICOS

La preparación de los presentes estados financieros no consolidados en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Las estimaciones y juicios subyacentes se revisan sobre una base regular. Las revisiones a las estimaciones contables se reconocen en el período de la revisión y períodos futuros si la revisión afecta tanto al período actual como a períodos subsecuentes.

A continuación se presentan las estimaciones y juicios contables críticos que la administración de la Compañía ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables:

**3.1 *Deterioro de activos*** - A la fecha de cierre de cada período, o en aquella fecha que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del importe recuperable de dicho activo. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de efectivo de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

Determinar si los activos han sufrido deterioro implica el cálculo del valor en uso de las unidades generadoras de efectivo. El cálculo del valor en uso requiere que la Compañía determine los flujos de efectivo futuros que deberían surgir de las unidades generadoras de efectivo y una tasa de descuento apropiada para calcular el valor presente. En el caso de que el importe recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por pérdida por deterioro por la diferencia, con cargo a resultados.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en períodos anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su importe recuperable incrementando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido la pérdida por deterioro.

**3.2 *Estimación de vidas útiles de propiedades planta y equipo*** - La estimación de las vidas útiles y el valor residual se efectúan de acuerdo a lo mencionado en la Nota 2.5.3.

**3.3 *Valuación de los instrumentos financieros*** - Como se describe en la Nota 16.3.1, la Compañía utiliza las técnicas de valuación para la medición del valor razonable de sus activos financieros y pasivos financieros que se basan, en la medida de lo posible, en datos observables del mercado. La Compañía utilizó dichas técnicas de valuación para los activos y pasivos financieros.

#### 4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Un resumen de efectivo y equivalentes de efectivo es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Efectivo	67	228
Bancos locales	5,106	2,196
Bancos del exterior	<u>571</u>	<u>393</u>
Total	<u>5,744</u>	<u>2,817</u>

#### 5. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Cuentas por cobrar comerciales:		
Documentos por cobrar	77,118	72,272
Intereses no devengados	(8,859)	(7,753)
Cuentas por cobrar comerciales a largo plazo	(34,625)	(34,224)
Provisión para cuentas dudosas	<u>(3,253)</u>	<u>(3,253)</u>
Subtotal	30,381	27,042
Otras cuentas por cobrar:		
Empleados	989	391
Cuentas por cobrar varias	727	193
Otros	<u>260</u>	<u>505</u>
Total	<u>32,357</u>	<u>28,131</u>

La Compañía ha reconocido una provisión general del 1.8% del total de la cartera para cubrir los créditos incobrables originados en operaciones del giro ordinario del negocio, en adición ha realizado un análisis individual de las cuentas de los clientes, a razón del 1% para los créditos corrientes, 6% para los créditos vencidos por más de 30 días, 10% para créditos vencidos por más de 60 días, 20% para créditos vencidos por más de 90 días, 40% para créditos vencidos por más de 120 días y 80% para créditos vencidos por más de 151 días.

Durante el año 2011, la Compañía no presentó movimientos en la provisión para cuentas dudosas.

La concentración del riesgo de crédito es limitada debido a que la base de clientes es larga e independiente.

## 6. INVENTARIOS

Un resumen de inventarios es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Vehículos	4,017	7,780
Repuestos	3,906	3,226
Importaciones en tránsito	7,513	7,783
Provisión para obsolescencia	<u>(144)</u>	<u>(132)</u>
Total	<u>15,292</u>	<u>18,657</u>

Durante los años 2011 y 2010, los costos de los inventarios reconocidos como gastos fueron de US\$90.7 millones y US\$82.6 millones respectivamente.

## 7. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO, NETO

Un resumen de propiedades, planta y equipo es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Costo	21,606	20,836
Depreciación acumulada	<u>(1,899)</u>	<u>(1,590)</u>
Total	<u>19,707</u>	<u>19,246</u>
<i>Clasificación:</i>		
Terrenos en propiedad	12,229	12,229
Edificaciones	6,641	5,830
Propiedades en construcción		202
Vehículos	281	377
Planta y equipo	<u>556</u>	<u>608</u>
Total	<u>19,707</u>	<u>19,246</u>

Los movimientos de propiedades, planta y equipo fueron como sigue:

	Terrenos en propiedad al costo	Propiedades en construcción al costo	Edificaciones al costo ... (en miles de U.S. dólares) ...	Vehículos al Costo	Planta y equipo al costo	Total
<i>Costo</i>						
Saldos al 31 de diciembre del 2009	12,229		5,463	423	809	18,924
Adquisiciones		1,162	434	160	156	1,912
Transferencias	—	(960)	960	—	—	—
Saldos al 31 de diciembre de 2010	12,229	202	6,857	583	965	20,836
Adquisiciones		583	303	21	106	1,013
Ventas/bajas			(50)	(88)	(105)	(243)
Transferencias	—	(785)	785	—	—	—
Saldos al 31 de diciembre de 2011	<u>12,229</u>	<u>—</u>	<u>7,895</u>	<u>516</u>	<u>966</u>	<u>21,606</u>
<i>Depreciación acumulada</i>						
Saldos al 31 de diciembre del 2009			(773)	(141)	(302)	(1,216)
Gasto por depreciación			(254)	(109)	(138)	(501)
Ventas/bajas			—	44	83	127
Saldos al 31 de diciembre del 2010			(1,027)	(206)	(357)	(1,590)
Gasto por depreciación			(253)	(109)	(157)	(519)
Ventas/bajas			26	80	104	210
Saldos al 31 de diciembre de 2011			<u>(1,254)</u>	<u>(235)</u>	<u>(410)</u>	<u>(1,899)</u>

## 8. INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS

Un detalle de inversiones en subsidiarias y asociadas es como sigue:

Nombre de la Subsidiaria	Actividad principal	Proporción de participación accionaria y poder de voto ... Diciembre 31,...	
		2011	2010
Servitalleres S.A.	Servicio técnico	99%	99%
Visepriec Cía. Ltda.	Seguridad	99%	99%
Otras	Varias	menos del 1%	menos del 1%

El saldo en libros de las inversiones en subsidiarias y asociadas es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Servitalleres S.A.	534	534
Visepriec Cía. Ltda.	11	11
Otras	<u>94</u>	<u>94</u>
Total	<u>639</u>	<u>639</u>

Los estados financieros de Teojama Comercial S.A. por el año terminado el 31 de diciembre del 2011, también se presentan consolidados con sus compañías subsidiarias en las cuales posee una participación accionaria de más del 50% o ejerce el control, tal como lo establece la NIC 27 *Estados financieros consolidados y separados*; sin embargo, por requerimiento de la Superintendencia de Compañías presenta estados financieros separados.

## 9. PRÉSTAMOS

Un resumen de los préstamos es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
<i>No garantizados, al costo amortizado</i>		
Préstamos bancarios (1)	8,617	1,500
Préstamos otorgados por accionistas (2)	<u>5,000</u>	<u>5,123</u>
Subtotal	<u>13,617</u>	<u>6,623</u>
<i>Garantizados - al costo amortizado</i>		
Pasivos por arrendamiento financiero y subtotal	<u>-</u>	<u>79</u>
Total	<u>13,617</u>	<u>6,702</u>

(1) Al 31 de diciembre del 2011 y 2010, constituyen varios préstamos de bancos locales con vencimientos en enero y febrero del 2012 (febrero del 2011 para el año 2010) y que devengan una tasa de interés nominal anual del 8.5% (8.87% en el año 2010).

(2) Al 31 de diciembre del 2011 y 2010, corresponde a un préstamo recibido de parte de un accionista por US\$5 millones sin fecha de vencimiento definida y que no genera interés.

## 10. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Proveedores locales	860	837
Proveedores del exterior	10,590	12,636
Anticipos de clientes	1,862	1,137
Otros	<u>        </u>	<u>153</u>
Total	<u>13,312</u>	<u>14,763</u>

***Proveedores del Exterior*** - Constituyen cuentas por pagar al proveedor principal Toyota Tsusho Co. Japón.

## 11. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Un resumen de otros pasivos financieros es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Serie A1, con vencimiento de capital y pago de intereses trimestral y una tasa de interés efectiva del 10.34%	3,016	5,980
Serie A2, con vencimiento de capital y pago de intereses trimestral y una tasa de interés efectiva del 11.11%	1,607	2,856
Serie A3, con vencimiento de capital y pago de intereses trimestral y una tasa de interés efectiva del 13.52%	2,358	4,615
Serie A4, con vencimiento de capital y pago de intereses trimestral y una tasa de interés efectiva del 13.52%	2,358	4,615
Serie A5, con vencimiento de capital y pago de intereses trimestral y una tasa de interés efectiva del 11.43%	658	
Serie A6, con vencimiento de capital y pago de intereses trimestral y una tasa de interés efectiva del 11.43%	<u>658</u>	<u>        </u>
Total	<u>10,655</u>	<u>18,066</u>
<i>Clasificación:</i>		
Corriente	10,330	8,729
No corriente	<u>325</u>	<u>9,337</u>
Total	<u>10,655</u>	<u>18,066</u>

**Emisión de Obligaciones - Año 2008** - Constituye la emisión de obligaciones de la Serie A1 a través de oferta pública efectuada en el último trimestre del año 2008 por US\$12 millones a cuatro años plazo, pagadera en cuotas trimestrales y amparadas con garantía general. Tienen un plazo de hasta 1,440 días que devengan una tasa de interés nominal fija del 8%. Los intereses son pagados cada 90 días contados a partir de la fecha de emisión de las obligaciones de cada una de las series. El capital de cada título será pagado en 16 partes cada 90 días, contados desde la fecha de emisión de las obligaciones de cada una de las series. En la serie A1 el capital de los títulos de un valor nominal de US\$50,000 serán pagados en 16 partes iguales, representados por los cupones numerados del 1 al 16 inclusive de un valor nominal de US\$3,125 cada 90 días, contados desde la fecha de emisión de las obligaciones.

**Emisión de Obligaciones - Año 2009** - Constituye la emisión de obligaciones de la Serie A2 a través de oferta pública efectuada en el año 2009 por US\$5.2 millones a cuatro años plazo, pagadera en cuotas trimestrales y amparadas con garantía general. Tienen un plazo de hasta 1,440 días que devengan una tasa de interés nominal fija del 8%. Los intereses son pagados cada 90 días contados a partir de la fecha de emisión de las obligaciones de cada una de las series. El capital de cada título será pagado en 16 partes cada 90 días, contados desde la fecha de emisión de las obligaciones de cada una de las series. En la serie A2 el capital de los títulos de un valor nominal de US\$25,000 serán pagados en 15 partes iguales, representados por los cupones numerados del 1 al 15 inclusive de un valor nominal de US\$1,570 cada 90 días, contados desde la fecha de emisión de las obligaciones.

**Emisión de Obligaciones - Año 2010** - Constituye la emisión de obligaciones de las Series A3 y A4 a través de oferta pública efectuada en el segundo trimestre del año 2010 por US\$12 millones a 900 días plazo, pagadera en cuotas trimestrales y amparadas con garantía general, que devengan una tasa de interés nominal fija del 8%. Los intereses son pagados cada 90 días contados a partir de la fecha de emisión de las obligaciones de cada una de las series. El capital de cada título será pagado en 16 partes cada 90 días, contados desde la fecha de emisión de las obligaciones de cada una de las series. En la serie A3 el capital de los títulos de un valor nominal de US\$100,000 serán pagados en 10 partes iguales, representados por los cupones numerados del 1 al 15 inclusive de un valor nominal de US\$10,000 cada 90 días, contados desde la fecha de emisión de las obligaciones. En la serie A4 el capital de los títulos de un valor nominal de US\$50,000 serán pagados en 10 partes iguales, representados por los cupones numerados del 1 al 15 inclusive de un valor nominal de US\$5,000 cada 90 días, contados desde la fecha de emisión de las obligaciones.

**Emisión de Obligaciones - Año 2011** - Constituye la emisión de obligaciones de las Series A5 y A6 a través de oferta pública efectuada en el segundo trimestre del año 2011 por US\$8 millones a 1,080 días plazo, pagadera en cuotas trimestrales y amparadas con garantía general, que devengan una tasa de interés nominal fija del 7.25%. Los intereses son pagados cada 90 días contados a partir de la fecha de emisión de las obligaciones de cada una de las series. El capital de cada título será pagado en 12 partes cada 90 días, contados desde la fecha de emisión de las obligaciones de cada una de las series. En la serie A5 el capital de los títulos de un valor nominal de US\$10,000 serán pagados en 12 partes iguales, contados desde la fecha de emisión de las obligaciones. En la serie A6 el capital de los títulos de un valor nominal de US\$50,000 serán pagados en 12 partes iguales, contados desde la fecha de emisión de las obligaciones. Al 31 de diciembre del 2011, la Compañía únicamente colocó US\$1.3 millones de las series A5 y A6.

## 12. IMPUESTOS

**12.1 Activos y pasivos del año corriente** - Un resumen de activos y pasivos por impuestos corrientes es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Activos por impuesto corriente:		
Retenciones en la fuente y total	<u>470</u>	<u>198</u>
Pasivos por impuestos corrientes:		
Impuesto al Valor Agregado - IVA por pagar y retenciones	429	243
Retenciones en la fuente de impuesto a la renta por pagar	<u>59</u>	<u>28</u>
Total	<u>488</u>	<u>271</u>

**12.2 Impuesto a la renta reconocido en los resultados** - Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y el gasto por impuesto a la renta corriente, es como sigue:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Utilidad según estados financieros antes de impuesto a la renta	9,300	8,929
Gastos no deducibles	<u>2,003</u>	<u>1,142</u>
Utilidad gravable	<u>11,303</u>	<u>10,071</u>
Impuesto a la renta causado	<u>2,713</u>	<u>2,413</u>
Impuesto a la renta cargado a resultados	2,713	2,413
Impuesto a la renta diferido	<u>(41)</u>	<u>420</u>
Total	<u>2,672</u>	<u>2,833</u>

Las declaraciones de impuestos han sido revisadas por las autoridades tributarias hasta el año 2008 y son susceptibles de revisión las declaraciones de los años 2009 al 2011.

### 12.3 Impuesto a la renta reconocido directamente en el patrimonio

... Diciembre 31, ...  
2011                      2010  
(en miles de U.S. dólares)

*Impuesto diferido:*

Reducción en el saldo inicial de impuestos diferida producida por la reducción en la tasa impositiva y total	<u>11</u>	<u>24</u>
--	-----------	-----------

### 12.4 Saldos del impuesto diferido

Los movimientos de activos (pasivos) por impuestos diferidos fueron como sigue:

	Saldos al comienzo <u>del año</u>	Reconocido en <u>los resultados</u> ... (en miles de U.S. dólares) ...	Reconocido directamente en <u>el patrimonio</u>	Saldos <u>al fin del año</u>
<b>Año 2011</b>				
<i>Diferencias temporarias:</i>				
Deterioro de inventarios	30	2		32
Obligaciones medidas al costo amortizado	(144)	24	5	(115)
Provisión de vacaciones	12	(6)		6
Provisión de jubilación patronal	(143)	21	6	(116)
Provisión de bonificación por desahucio	<u>(30)</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>(30)</u>
Total	<u>(275)</u>	<u>41</u>	<u>11</u>	<u>(223)</u>
<b>Año 2010</b>				
<i>Diferencias temporarias:</i>				
Deterioro de inventarios	62	(29)	(3)	30
Obligaciones medidas al costo amortizado	(100)	(57)	13	(144)
Provisión de vacaciones	10	3	(1)	12
Provisión de jubilación patronal	(171)	13	15	(143)
Provisión de bonificación por desahucio	<u>10</u>	<u>(40)</u>	<u>—</u>	<u>(30)</u>
Subtotal	<u>(189)</u>	<u>(110)</u>	<u>24</u>	<u>(275)</u>
<i>Pérdidas y créditos tributarios no utilizados:</i>				
Ingresos amortizados de años anteriores y subtotal	<u>310</u>	<u>(310)</u>	<u>—</u>	<u>—</u>
Total	<u>121</u>	<u>(420)</u>	<u>24</u>	<u>(275)</u>

**12.5 Aspectos Tributarios del Código Orgánico de la Producción** - Con fecha diciembre 29 de 2010 se promulgó en el Suplemento del Registro Oficial No. 351 el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, el mismo que incluye entre otros aspectos tributarios los siguientes:

- La reducción progresiva en tres puntos porcentuales en la tarifa de impuesto a la renta para sociedades, así tenemos: 24% para el año 2011, 23% para el año 2012 y 22% a partir del año 2013. Al 31 de diciembre del 2011 y 2010, para la medición del activo (pasivo) por impuestos diferidos, la Compañía utilizó una tasa de impuesto a la renta promedio del 22% y 23%, respectivamente.
- Exoneración de retención en la fuente de impuesto a la renta en pago de intereses de créditos externos otorgados por instituciones financieras.
- La reducción progresiva del porcentaje de retención en la fuente de impuesto a la renta en pagos al exterior conforme la tarifa de impuesto a la renta para sociedades.
- Exoneración del impuesto a la salida de divisas en los pagos de capital e intereses por créditos otorgados por instituciones financieras destinados al financiamiento de inversiones previstas en este Código.

**Aspectos Tributarios de la Ley de Fomento Ambiental y Optimización de los Ingresos del Estado** - Con fecha noviembre 24 de 2011 se promulgó en el Suplemento del Registro Oficial No. 583 la Ley de Fomento Ambiental y Optimización de los Ingresos del Estado, la misma que incluye entre otros aspectos tributarios los siguientes:

- Los gastos relacionados con vehículos cuyo avalúo supera US\$35,000, en la base de datos del SRI, serán no deducibles en la parte que supere dicho valor.
- La tarifa del Impuesto a la Salida de Divisas - ISD se incrementó del 2% al 5%. Por presunción se considera hecho generador de este impuesto el uso de dinero en el exterior y se establece como exento de este impuesto el pago de dividendos a compañías o personas naturales que no estén domiciliadas en paraísos fiscales. Los pagos de este impuesto en la importación de materias primas, insumos y bienes de capital, que consten en el listado que establezca el Comité de Política Tributaria y que sean utilizados en procesos productivos, pueden ser utilizados como crédito tributario de impuesto a la renta.
- Se establece el impuesto ambiental a la contaminación vehicular, que se grava en función del cilindraje y del tiempo de antigüedad de los vehículos.

### **13. PRECIOS DE TRANSFERENCIA**

De conformidad con disposiciones legales vigentes, los contribuyentes sujetos al impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal por un importe acumulado superior a US\$5 millones, están obligados a presentar un estudio de Precios de Transferencia. La Compañía preparó dicho estudio, en base al cual se determinó que las transacciones realizadas con las referidas partes relacionadas han sido efectuadas a precios razonables que se aproximan a valores de plena competencia.

## 14. PROVISIONES

Un resumen de provisiones es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Participación a trabajadores	1,742	1,620
Beneficios sociales	139	151
Otras provisiones	—	<u>2</u>
Total	<u>1,881</u>	<u>1,773</u>

**14.1 Participación a Trabajadores** - De conformidad con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades de la empresa en un 15% aplicable a las utilidades líquidas. Los movimientos de la provisión para participación a trabajadores fueron como sigue:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Saldos al comienzo del año	1,620	1,537
Provisión del año	1,742	1,620
Pagos efectuados	<u>(1,620)</u>	<u>(1,537)</u>
Saldos al fin del año	<u>1,742</u>	<u>1,620</u>

## 15. OBLIGACIÓN POR BENEFICIOS DEFINIDOS

Un resumen de la obligación por beneficios definidos es como sigue:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Jubilación patronal	608	515
Bonificación por desahucio	<u>209</u>	<u>306</u>
Total	<u>817</u>	<u>821</u>

**15.1 Jubilación patronal** - De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, los trabajadores que por veinte años o más hubieren prestado sus servicios en forma continuada o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

Los movimientos en el valor presente de la obligación de jubilación patronal fueron como sigue:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Saldos al comienzo del año	515	426
Costo de los servicios del período corriente	68	60
Costo por intereses	33	29
Ganancias actuariales	<u>(8)</u>	<u>—</u>
Saldos al fin del año	<u>608</u>	<u>515</u>

**15.2 Bonificación por desahucio** - De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, la Compañía entregará el 25% de la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio.

Los movimientos en el valor presente de obligación de bonificación por desahucio fueron como sigue:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Saldos al comienzo del año	306	323
Costo de los servicios del período corriente	36	37
Costo por intereses	22	20
Ganancias actuariales	(128)	—
Beneficios pagados	<u>(27)</u>	<u>(74)</u>
Saldos al fin del año	<u>209</u>	<u>306</u>

Los cálculos actuariales del valor presente de la obligación devengada por concepto de beneficios definidos fueron realizados el 31 de diciembre de 2011 y 2010 por un actuario independiente. El valor presente de las obligaciones por concepto de beneficios definidos y los costos del servicio actual y el costo del servicio anterior fueron calculados utilizando el método de la unidad de crédito proyectada. Bajo este método los beneficios definidos deben ser atribuidos al período de servicio del empleado y basados en la fórmula del plan, de tal suerte que se atribuye la misma cantidad de beneficio a cada año de servicio, considerando el uso de hipótesis actuariales para calcular el valor presente de dichos beneficios. Estas hipótesis reflejan el valor de dinero a través del tiempo, el incremento salarial y las probabilidades de pago de estos beneficios.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surjan de los ajustes por la experiencia y cambios en los supuestos actuariales se cargan o abonan en resultados del año.

Las presunciones principales usadas para propósitos de los cálculos actuariales son las siguientes:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	%	%
Tasa de descuento	6.50	6.50
Tasa esperada del incremento salarial	2.40	2.40

Los importes reconocidos en los resultados respecto a dichos planes de beneficios definidos son los siguientes:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Costo de los servicios del período corriente	104	97
Intereses sobre la obligación	55	49
Pérdidas actuariales	<u>(136)</u>	—
Total	<u>23</u>	<u>146</u>

## 16. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

**16.1 Gestión de riesgos financieros** - La gerencia revisa y aprueba las políticas para manejar cada uno de estos riesgos que se resumen a continuación:

**16.1.1 Riesgo de tipo de cambio** - La Compañía realiza el 65% de sus operaciones principales en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, moneda de curso legal en el país, y el 35% en yenes japoneses los cuales no presentan fluctuaciones importantes, por lo que, no se presentan efectos significativos por variaciones en el tipo de cambio en los estados financieros.

**16.1.2 Riesgo de crédito** - El riesgo de crédito se refiere al riesgo de que una de las partes incumpla con sus obligaciones contractuales resultando en una pérdida financiera para la Compañía. La Compañía ha adoptado una política de únicamente involucrarse con partes solventes y obtener suficientes colaterales, cuando sea apropiado, como forma de mitigar el riesgo de la pérdida financiera ocasionada por los incumplimientos. Como mecanismo de garantía la Compañía mantiene la titularidad de los vehículos vendidos.

Las cuentas comerciales por cobrar están compuestas por un número importante de clientes distribuidos entre diversas industrias y áreas geográficas. La evaluación de crédito continua se realiza sobre la condición financiera de las cuentas por cobrar.

**16.1.3 Riesgo de capital** - La Compañía administra de manera activa una base de capital para cubrir los riesgos inherentes en sus actividades. La adecuación del capital de la Compañía es monitoreada usando, entre otras medidas, los ratios establecidos por la gerencia.

Los objetivos de la Compañía cuando maneja capital, que es un concepto más amplio que el “Patrimonio neto” que se muestra en el estado de situación financiera son:

- Salvaguardar la capacidad de la Compañía para continuar operando de manera que continúe brindando retornos a los accionistas y beneficios a otros participantes;
- Mantener una fuerte base de capital para apoyar el desarrollo de sus actividades.

Al 31 de diciembre de 2011, no han existido cambios en las actividades y políticas de manejo de capital en la Compañía.

**16.1.4 Riesgo de liquidez** - La Compañía monitorea su riesgo de escasez de fondos usando un flujo de caja proyectado a corto y largo plazo. El objetivo de la Compañía es mantener una continuidad de fondos y una flexibilidad de los mismos a través del uso de préstamos.

**16.2 Categorías de instrumentos financieros** - El detalle de los activos y pasivos financieros mantenidos por la Compañía es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
<i>Activos financieros:</i>		
Costo amortizado:		
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar (Nota 5)	32,357	28,131
Cuentas comerciales por cobrar largo plazo (Nota 5)	34,625	34,224
Otros activos financieros	<u>160</u>	<u>160</u>
Total	<u>67,142</u>	<u>62,515</u>
<i>Pasivos financieros:</i>		
Costo amortizado:		
Préstamos (Nota 9)	13,617	6,702
Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar (Nota 10)	13,312	14,763
Otros pasivos financieros (Nota 11)	<u>10,655</u>	<u>18,066</u>
Total	<u>37,584</u>	<u>39,531</u>

**16.3 Valor razonable de los instrumentos financieros** - Excepto por lo que se detalla en la siguiente tabla, la administración considera que los importes en libros de los activos y pasivos financieros reconocidos al costo en los estados financieros, se aproximan a su valor razonable:

Diciembre 31, 2011		Diciembre 31, 2010	
Saldo en libros	Valor razonable	Saldo en libros	Valor razonable
... (en miles de U.S. dólares) ...			

*Pasivos financieros:*

Otros pasivos financieros medidos al costo amortizado:

Obligaciones (Nota 11)	<u>10,655</u>	<u>10,807</u>	<u>18,066</u>	<u>18,690</u>
------------------------	---------------	---------------	---------------	---------------

**16.3.1 Técnicas de valuación y presunciones aplicadas para propósitos de medir el valor razonable de instrumentos financieros** - El valor razonable de los activos y pasivos financieros se determinan de la siguiente forma:

**Mercado activo: precios cotizados** - El valor razonable de los activos y pasivos financieros con términos y condiciones estándar y negociados en los mercados líquidos activos se determinan con referencia a los precios cotizados en dichos mercados vigentes a la fecha de reporte. Cuando los precios actuales de oferta no están disponibles, el precio de la transacción más reciente provee evidencia del valor razonable actual siempre y cuando no haya existido un cambio significativo en las circunstancias económicas desde la fecha de la transacción. Si las condiciones han cambiado desde la fecha de la transacción (por ejemplo un cambio en la tasa de interés libre de riesgo, la calificación de riesgo del emisor, la legislación tributaria, etc.), el valor razonable refleja el cambio en las condiciones de referencia en función de los precios o tasas actuales para instrumentos similares.

**16.3.2 Presunciones significativas utilizadas al determinar el valor razonable de los activos financieros y pasivos financieros**

**Títulos de deuda emitidos** - Los valores razonables son determinados usando precios cotizados de mercado a la fecha del estado de situación financiera, cuando están disponibles, o por referencia a precios de mercado cotizados para instrumentos similares.

Al 31 de diciembre del 2011, los valores razonables de los títulos de deuda fueron determinados aplicando el vector de precios construido por la Bolsa de Valores de Quito. Los precios de los títulos de deuda fueron del 101.66% para las series A1, A2 y A3 y US\$99.77% para las series A5 y A6.

## 17. PATRIMONIO

**17.1 Capital Social** - El capital social consiste de 40,000,000 acciones de US\$1 valor nominal unitario (34,310,000 al 31 de diciembre de 2010), las cuales otorgan un voto por acción y un derecho a los dividendos

## 17.2 Acciones ordinarias

	Número de <u>acciones</u>	<u>Capital</u> (en miles de U.S. dólares)
Saldos al 31 de diciembre de 2009 y 2010	34,310,000	34,310
Aumento de capital	<u>5,690,000</u>	<u>5,690</u>
Saldos al 31 de diciembre de 2011	<u>40,000,000</u>	<u>40,000</u>

## 17.3 Reservas

**Reserva Legal** - La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

## 17.4 Utilidades retenidas - Un resumen de las utilidades retenidas es como sigue:

	Diciembre 31, <u>2011</u>	Saldos a Diciembre 31, <u>2010</u>	Enero 1, <u>2010</u>
	... (en miles de U.S. dólares) ...		
Utilidades retenidas - distribuibles	8,252	8,164	4,916
Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF	10,469	10,469	10,469
Otras reservas	<u>6,543</u>	<u>6,543</u>	<u>6,543</u>
Total	<u>25,264</u>	<u>25,176</u>	<u>15,385</u>

Los saldos de las siguientes cuentas surgen de la aplicación por primera vez de las NIIF y de los saldos según PCGA anteriores, los cuales según Resolución emitida por la Superintendencia de Compañías el 14 de octubre del 2011, podrán ser utilizados de la siguiente forma:

**Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF** - Incluye los valores resultantes de los ajustes originados en la adopción por primera vez de las NIIF. De acuerdo a la resolución emitida por la Superintendencia de Compañías el 14 de abril del 2011, el saldo sólo podrá ser capitalizado en la parte que exceda el valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si los hubieren, utilizado en absorber pérdidas, o devuelto en el caso de liquidación de la Compañía.

**Otras reservas** - Los saldos acreedores de las reservas de capital, podrán ser utilizados para compensar las pérdidas acumuladas y el excedente, si hubiere, podrá ser capitalizado. Los saldos de estas cuentas podrán ser devueltos en el caso de la liquidación de la Compañía.

**17.5 Dividendos** - Durante el año 2011, la Compañía no ha realizado reparto de dividendos a sus accionistas. El 30 de mayo de 2010, se canceló un dividendo de US\$2.1 millones a todos los accionistas en base a su participación que consta en el libro de acciones y accionistas.

A partir del año 2010, los dividendos distribuidos a favor de accionistas personas naturales residentes en el Ecuador y de sociedades domiciliadas en paraísos fiscales, o en jurisdicciones de menor imposición, se encuentran sujetos a retención para efectos del impuesto a la renta.

## 18. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS

**18.1 Productos y servicios que generan ingresos provenientes de los segmentos** - Los segmentos sobre los cuales debe informar la Compañía de acuerdo a la NIIF 8 son los siguientes:

- Vehículos
- Repuestos para vehículos
- Otros

**18.2 Ingresos y resultados por segmentos** - A continuación se presenta un análisis de los ingresos y resultados de la Compañía por segmentos:

	Ingresos por segmento		Utilidades por segmento	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	... (en miles de U.S. dólares) ...			
Vehículos	96,599	87,358	12,729	11,916
Repuestos para vehículos	9,507	8,938	2,654	1,773
Otros	<u>          </u>	<u>      75</u>	<u>          </u>	<u>      75</u>
Subtotal	<u>106,106</u>	<u>96,371</u>	15,383	13,764
Ingresos financieros			6,969	7,182
Otras ganancias y pérdidas			927	1,910
Gastos de administración y ventas			(12,111)	(12,116)
Costos financieros (Nota 20)			<u>(1,868)</u>	<u>(1,811)</u>
Utilidad antes de impuestos			<u>9,300</u>	<u>8,929</u>

**18.3 Ingresos provenientes de productos y servicios principales** - Los ingresos de la Compañía provenientes de productos y servicios principales son los siguientes:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Camiones y volquetas Hino	96,077	86,659
Repuestos	9,507	8,938
Vehículos Daihatsu	522	409
Otros	<u>          </u>	<u>      365</u>
Total	<u>106,106</u>	<u>96,371</u>

## 19. COSTOS Y GASTOS POR SU NATURALEZA

Un resumen de los gastos administrativos y operativos reportados en los estados financieros es como sigue:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Costo de ventas	90,723	82,607
Gastos de ventas	2,842	2,555
Gastos de administración	<u>9,269</u>	<u>9,561</u>
Total	<u>102,834</u>	<u>94,723</u>

Un detalle de costos y gastos por su naturaleza es como sigue:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Costo de ventas de vehículos	83,870	75,442
Costo de venta de repuestos	6,854	7,165
Gastos por beneficios a los empleados	4,840	4,566
Honorarios y servicios	1,231	1,676
Seguros	455	445
Gastos de desaduanización y fletes	852	576
Costos de publicidad	512	437
Gastos de mantenimiento	404	489
Gastos por depreciación	519	374
Impuestos	1,548	926
Arrendamientos	523	511
Cuentas incobrables		434
Otros gastos	<u>1,226</u>	<u>1,682</u>
Total	<u>102,834</u>	<u>94,723</u>

**Gastos por Beneficios a los Empleados** - Un detalle de gastos por beneficios a empleados es como sigue:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Sueldos y salarios	2,276	2,044
Participación a trabajadores	1,742	1,620
Beneficios sociales	359	348
Aportes al IESS	279	267
Beneficios definidos	184	146
Otros beneficios	<u>      </u>	<u>141</u>
Total	<u>4,840</u>	<u>4,566</u>

## 20. COSTOS FINANCIEROS

Un detalle de costos financieros es como sigue:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Intereses por emisión de obligaciones y préstamos bancarios	1,557	1,600
Otros	<u>311</u>	<u>211</u>
Total	<u>1,868</u>	<u>1,811</u>

## 21. CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS

### 21.1 *La Compañía como arrendataria*

**21.1.1 *Acuerdos de arrendamiento*** - Los arrendamientos operativos se relacionan con arrendamiento de locales para el funcionamiento de sucursales, cuyo período de arrendamiento oscila entre 1 y 3 años. La Compañía no tiene la opción de comprar los locales arrendados a la fecha de expiración de los períodos de arrendamiento.

La Compañía mantiene un contrato de arrendamiento de la aeronave Cessna Citation 680 con matrícula de Estados Unidos por el período de un año renovable automáticamente por el mismo período.

### 21.1.2 *Pagos reconocidos como gastos*

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Pagos de arrendamiento de locales	<u>43</u>	<u>16</u>
Pagos de arrendamiento de aeronave	<u>480</u>	<u>480</u>

## 22. UTILIDAD BÁSICA POR ACCIÓN

Las utilidades y el número promedio ponderado de acciones ordinarias utilizados en el cálculo de la utilidad básica por acción son los siguientes:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Utilidad del año atribuible a los propietarios de la Compañía (en miles de U.S. dólares)	<u>6,628</u>	<u>6,096</u>
Número promedio ponderado de acciones ordinarias	<u>35,733</u>	<u>35,733</u>

## 23. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

23.1 *Transacciones Comerciales* - Durante el año, la Compañía realizó las siguientes transacciones comerciales con partes relacionadas:

	Venta de bienes		Compra de bienes y servicios	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	... (en miles de U.S. dólares) ...			
Servitalleres S.A.	<u>2,874</u>	<u>2,562</u>	<u>474</u>	<u>472</u>
Visepriec Cía. Ltda.	<u>      </u>	<u>      </u>	<u>108</u>	<u>86</u>

Los siguientes saldos se encontraban pendientes al final del período sobre el que se informa:

	Saldos adeudados por partes relacionadas		Saldos adeudados a partes relacionadas	
	<u>... Diciembre 31, 2011</u>	<u>... Diciembre 31, 2010</u>	<u>... Diciembre 31, 2011</u>	<u>... Diciembre 31, 2010</u>
	... (en miles de U.S. dólares) ...			
Servitalleres S.A.	<u>1,927</u>	<u>859</u>	<u>1,426</u>	<u>513</u>

## 24. CONTINGENCIAS

El 17 de abril del 2012, el Servicio de Rentas Internas - SRI, emitió el acta borrador de determinación No. RNO-GCOADBC12-00031 relacionada con el Impuesto a la Renta del ejercicio económico 2008, en la referida acta, la Administración Tributaria determinó un valor a pagar por US\$3.5 millones más los intereses generados desde la fecha de exigibilidad, 29 de abril del 2009, hasta la fecha de pago de las obligaciones determinadas, de conformidad con el artículo 21 del Código Tributario. La Administración de la Compañía y sus asesores tributarios consideran que poseen los sustentos suficientes para impugnar la mencionada acta de determinación.

## 25. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Excepto por lo mencionado en la Nota 24, entre el 31 de diciembre del 2011 y la fecha de emisión de los estados financieros (abril 18, 2012) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

## **26. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2011 han sido aprobados por la Gerencia de la Compañía con fecha abril 18 del 2012 y serán presentados a los Accionistas y Junta Directiva para su aprobación. En opinión de la Gerencia de la Compañía, los estados financieros serán aprobados por la Junta Directiva y de Accionistas sin modificaciones.

---