

**LARAT S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

(Expresadas en USDólares)

**A. LARAT S.A.**

La Compañía se constituyó el 20 Noviembre 2001 en la ciudad de Guayaquil, Ecuador.

Su objeto social es actividades de Compra, Venta, Alquiler y Explotación de Bienes Inmuebles.

**B. RESUMEN DE LAS POLÍTICAS DE CONTABILIDAD MÁS IMPORTANTES:**

La Compañía mantiene sus registros contables en USDólares y de acuerdo con los principios contables del Ecuador, que son los mismos utilizados en la preparación de los estados financieros.

A continuación mencionamos los principios contables más importantes que se han utilizado:

Base de preparación y presentación: Los Estados Financieros emitidos al 31 de diciembre del 2014, han sido preparados sobre la base NIIF's.

Las propiedades, maquinarias y equipos: Están registrados al costo. Las erogaciones por mantenimiento y reparaciones se cargan a gastos al incurrirse en ellas, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan. La depreciación se calcula por el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados.

La vida útil estimada de las propiedades, maquinarias y equipos es como sigue:

| <b><u>ACTIVOS</u></b>  | <b><u>AÑOS</u></b> |
|------------------------|--------------------|
| Muebles y enseres      | 10                 |
| Equipos de oficina     | 10                 |
| Maquinarias y equipos  | 10                 |
| Vehículos              | 5                  |
| Equipos de computación | 3                  |

Ingresos y gastos: Se contabilizan por el método devengado: los ingresos cuando se producen y los gastos cuando se causan.

Moneda local: A partir del 10 de enero del 2000 el USDolar es la moneda de uso local en la República del Ecuador.

- Los Activos sumaron en el periodo 2014 US\$ 4,514.51 dentro de los activos; los activos fijos son de US\$4,288.00 activo corriente US\$ 226.51.
- Las cuentas del pasivo comprenden: US\$18,878.20; Cuentas por pagar a Accionistas
- En lo relacionado al patrimonio, el capital social es de US\$800.00.- siendo pagado en su totalidad.
- De acuerdo a lo dispuesto por la Ley de Compañías el balance general se liquida de forma anual, con lo cual la cifra de resultado presenta una pérdida neta de US\$ 2,612.56.

**C. HECHOS SUBSECUENTES:**

A la fecha de presentación de estos estados financieros por el período terminado al 31 de diciembre del 2014, no han ocurrido eventos o circunstancias que puedan afectar la presentación de los estados financieros a la fecha mencionada.



**C.P.A. Erika Barragán R.**  
**RUC. 0923494819001**