

INMOBILIARIA ANA CAROLINA S.A. INNACARO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1.- OPERACIÓN Y POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

a.)- OPERACIÓN

La Cia.INNACARO fue constituida el 9 de Noviembre del 2001 de acuerdo con las leyes de la republica del Ecuador, su actividad principal esta relacionada con la administración, DE COMPRAR, VENDER, PERMUTAR, ADMINISTRAR, TOMAR O DAR EN ARRIENDO BIENES INMUEBLES

b.)- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

b .1) .- PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros han sido preparados y presentados en base a Normas Internacionales de Informacion Financiera (NIIF), las cifras en los Estados Financieros estan registrados inicialmente a su costo historico y ajustados posteriormente a su valor razonable

Los estados financieros estan registrados en dolares de los estados unidos de Norteamérica y expresado en el idioma español

b.2.-) EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES

Incluye dinero en efectivo, depositos en banco e inversiones de hasta un año plazo

Al 31 de Diciembre INNACARO tiene un valor en caja de US\$ 7,6

b.3._) ACTIVO INTANGIBLE

Al 31 de Diciembre Innacaro mantiene un saldo de 902,75 en activos diferidos dichos valores han sido los gastos que ha incurrido la empresa , debido a que la misma no ha tenido ingreso en el año 2012

b.3.-) OTRAS INVERSIONES

Dentro de este valor que es de \$ 1599. Están los valores que la cia. Mantiene acciones en otras empresas.

2.- PASIVOS

a.-) CUENTAS POR PAGAR RELACIONADOS

Innacaro mantiene deudas con los accionistas dichos valores fueron prestados para cubrir ciertos valores que son inevitable para la empresa al 31 de diciembre mantiene un valor de 902,75

3.- PATRIMONIO

a.-) CAPITAL SOCIAL.-

El capital social esta pagado en su totalidad al 31 de diciembre es de 800.-

b.-) RESERVA LEGAL.-

Al 31 de diciembre la reserva legal de la compañía INNACARO. es de 799,76

2D.-) UTILIDADES ACUMULADAS.-

El valor al 31 de diciembre es de 6,84

