

## INFORME DE GERENCIA

Guayaquil, marzo 08 del 2018

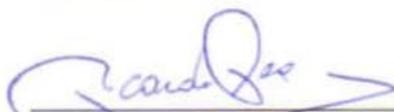
SEÑORES:  
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Por medio de la presente y ejerciendo mis funciones de Gerente General en la empresa denominada LONARSAN LOTIZACION NARCISA - SAN JOSE S. A. De conformidad con el artículo 305 de la ley de Compañías y en cumplimiento de la Resolución No. 90. No. 5.3.006 de la Superintendencia de Compañías entrego a Ustedes el Informe Anual de Actividades Económicas por el período comprendido entre el 01 de Enero del 2017 al 31 de Diciembre del 2017.

La compañía durante el presente año realizo una compra y a su vez la venta de una propiedad ubicada en la ciudad de Guayaquil, debidamente respaldadas en las escrituras públicas pertinentes, ha cumplido con todas las normas societarias y tributarias vigentes a las que está sujeta, incluyendo pagos de impuestos y contribuciones de ley. Los estados financieros han sido presentados bajo NIIF mostrando la situación de la empresa durante este período.

Sin otro punto en particular de importancia que informar a ustedes.

Atentamente,



ECON. RICARDO PERÉ JALIL  
GERENTE GENERAL  
LONARSAN S. A.

106364 27

Registro Mercantil de Guayaquil

Guayaquil, 26 de Septiembre del 2013

Señor  
ECON. RICARDO PERÉ JALIL  
Ciudad.-

Ref: 119216-N-01

De mis consideraciones:

La Junta General de Accionistas de la Compañía " LONARSAN" LOTIZACIÓN NARCISA- SAN JOSÉ S. A. celebrada en esta fecha, tuvo el buen acierto de reelegirlo como GERENTE GENERAL de la Compañía, por un periodo de CINCO años, a partir de la fecha, con los deberes y atribuciones constantes en los Estatutos Sociales de la misma.

Están entre sus atribuciones, ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial, de la Compañía, la tendrá por sí solo, el Gerente General, en todo lo relacionado con su giro o tráfico Excepto, en caso de ventas, actuará conjuntamente con el PRESIDENTE, según consta en el artículo vigésimo cuarto del Estatuto.

La Compañía se constituyó mediante Escritura Pública celebrada ante el Notario Décimo Séptimo del Cantón Guayaquil ABOGADO NELSON GUSTAVO CAÑARTE ARBOLEDA, el 12 de Septiembre del 2001 e inscrita en el Registro Mercantil del mismo Cantón el 05 de Noviembre del mismo año, de fojas 119.216 a 119.232, número 28.063 del Registro Mercantil y anotada bajo el número 38.862 del Repertorio.

Atentamente

  
SILVIA MORÁN ROCA  
SECRETARIA-AD-HOC

En Guayaquil, 26 de Septiembre del 2013  
Acepto la designación anterior

  
ECON. RICARDO PERÉ JALIL  
C.C.# 090649347-3  
C.V. #332-0052

# Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO:44.690  
FECHA DE REPERTORIO:27/sep/2013  
HORA DE REPERTORIO:14:47

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, la Registradora Mercantil del Cantón Guayaquil (E) ha inscrito lo siguiente:

I.- Con fecha veintisiete de Septiembre del dos mil trece queda inscrito el presente Nombramiento de Gerente General, de la Compañía LONARSAN LOTIZACION NARCISA-SAN JOSE S.A., a favor de RICARDO PERE JALIL, de fojas 995 a 997, Registro de Nombramientos número 322.

ORDEN: 44690



Ab. Nuria Butifá M.  
REGISTRADORA MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL(E)

Guayaquil, 01 de octubre de 2013

REVISADO POR:

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando este o esta provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Nº 0059059

