

Guayaquil, 2 de Abril de 2013

Señores  
**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**  
**LONARSAN LOTIZACION NARCISA - SAN JOSE S.A**  
Guayaquil.--

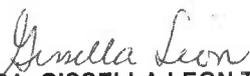
De mis consideraciones:

En el ejercicio de mis funciones como Comisario, he revisado los estados financieros de la compañía denominada LONARSAN LOTIZACION NARCISA - SAN JOSE S.A al 31 de diciembre del 2012. Estos Estados financieros son de responsabilidad de la Administración y mi responsabilidad es expresar opiniones contables de acuerdo con las normas generales aceptadas en el Ecuador, habiéndose por lo tanto verificado las operaciones efectuadas, consecuentemente emito las siguientes notas contables.

1. Se ha dado cumplimiento a las normas legales, estatutarias reglamentarias y resoluciones de la Junta General de Accionistas.
2. He tenido la colaboración necesaria para el cumplimiento de mis funciones de Comisario de esta compañía.
3. Se encuentra al día y están actualizados los libros de Accionistas, Contabilidad y archivos de toda la documentación.
4. Son adecuados los controles internos de la compañía, los mismos que están bajo la responsabilidad de la Presidencia de la compañía.
5. Las cifras contables y sus operaciones son correctas.
6. Los estados financieros son confiables, están de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados.
7. Se realizan periódicamente las juntas generales de Accionistas con la asistencia de todos sus integrantes.
8. Al término de mi informe y por lo expuesto no considero necesario la remoción de los administradores de esta Compañía, los mismos que están en funciones.

En mi opinión, los estados financieros presentados reflejan razonablemente, en todos sus aspectos, la real situación de la compañía. Es todo cuanto puedo decir en honor a la verdad.--

Atentamente,

  
**CPA GISSELLA LEON TILUANO**  
**COMISARIO**

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CÉDULA DE CIUDADANIA No. 091875904 - 4

LEON TILUANO GISSELLA ALEXANDRA

GUAYAS/GUAYAQUIL/XIMENA

LUGAR DE NACIMIENTO 05 JUNTO 1979

FECHA DE NACIMIENTO REG. CIVIL 006 0362 04731 F

GUAYAS/GUAYAQUIL

CARRERA / CONCEPCION / 1980

*Gissella Leon*  
FIRMA DEL CEDULADO

EQUATORIANA\*\*\*\*\* V4344V4222

SECUNDARIA ESTUDIANTE

SANTOS AMABLE LEON LEON

MIRELLA BARBARA TILUANO Z

GUAYAQUIL 05/09/2002

05/09/2014

FORMA REN 0132176  
Gys

*[Signature]*

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

019

019 - 0036 0918759044

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA

LEÓN TILUANO GISSELLA ALEXANDRA

GUAYAS  
PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN 3  
GUAYAQUIL AYACUCHO

CANTÓN PARROQUIA ZONA

*[Signature]*

(1) PRESIDENCIAL/DE LA JUNTA