

Cruzquíl, 20 de Marzo del 2017

Señores

**MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
COMPAÑIA BUENAVISTA S.A.**

Ciudad -

De mis consideraciones,

Me es grato dirigirme a ustedes, en calidad de Gerente General de esta Compañía con la finalidad de presentar mi informe correspondiente al Ejercicio Fiscal 2016. En cumplimiento a las disposiciones de la Ley de Compañías y de los estatutos pendientes, cumplo en ponerlo a su consideración el cual se relaciona con la situación financiera de la Compañía al 31 diciembre 2016.

En este año hemos tratado de continuar con nuestra actividad de construcción, así como en el área de remodelación y reparación de obras civiles. nos hemos enfocado en captar nuevos clientes que nos ayuden a crecer en el sector al que pertenecemos, lamentablemente por situaciones que escapan de nuestra voluntad, el mercado del sector de la construcción se ha visto afectado y presenta una disminución de la oferta y la demanda. Por el lado de la cartera de clientes se ha sentido una baja en la demanda de viviendas esperando mejoren los precios de las propiedades que debido al alza de en el precio de los materiales se vieron obligados a incrementar el precio de las viviendas en el mercado.

En este nuevo período fiscal 2017, esperamos la situación en el sector mejore, y podamos contar con nuevas oportunidades de negocios, los cuales nos ayuden a mantener nuestra plataforma operativa. Adicionalmente continuaremos captando clientes para maximizar las utilidades de la Compañía

Por lo anteriormente expuesto pongo a disposición de ustedes los estados financieros adjuntos, para su revisión y aprobación

Acentuamente


PRISCILLA CARCACHE GARZÓN
C.I. 0905166948
Gerente General