

Guayaquil, Marzo 01 del 2.008

Señores Accionistas  
**REALNET S.A.**  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En calidad de Gerente General de la Compañía **REALNET S.A.**, asignación que fue hecha mediante Acta de Junta General Extraordinaria de Accionistas, celebrada el 8 de Noviembre del 2.001 y de la extensión del respectivo poder inscrito en el Registro Mercantil del Cantón de Guayaquil, el 22 de Noviembre del 2.001, pongo a vuestra consideración el informe anual de gerencia, por el Ejercicio Económico Financiero terminado al 31 de Diciembre del 2.007.

#### **SITUACIÓN GENERAL DE LA EMPRESA**

La compañía **REALNET S.A.** es la dueña del terreno en donde se desarrollo el proyecto denominado "**TORRES DEL SOL Y PLAZA DEL SOL - MANTA**".

Es todo cuanto puedo informar respecto a este Ejercicio Económico Financiero del 2.007, cumpliendo de esta forma con los requisitos exigidos por la Superintendencia de Compañías.

De los señores accionistas, mis consideraciones.

Atentamente,

**REALNET S.A.**



**Víctor Naula Mendez**  
**GERENTE GENERAL**



**Promotores Inmobiliarios Pronobis S.A.**  
**R.U.C. 0991389792001**

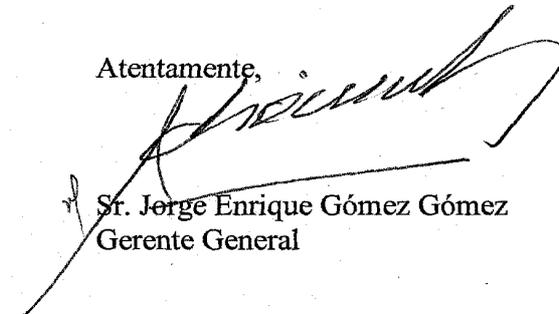
Guayaquil, Abril 28 del 2008

Señores:  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Yo, Jorge Enrique Gómez Gómez Representante Legal de la compañía Promotores Inmobiliarios Pronobis S.A., certifico y autorizo que la compañía Realnet S.A. funciona dentro de mis instalaciones.

Atentamente,

  
Sr. Jorge Enrique Gómez Gómez  
Gerente General



Adj. Copia del Nombramiento

## PROMOTORES INMOBILIARIOS "PRONOBIS" S.A.

Guayaquil, 15 de Febrero de 2007

Señor  
Jorge Enrique Gómez Gómez  
Ciudad.-

De mi consideración:

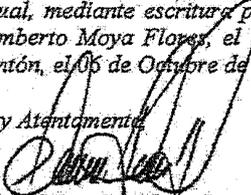
Cúmpleme poner en su conocimiento que el Directorio de la compañía **PROMOTORES INMOBILIARIOS "PRONOBIS" S.A.**, en sesión celebrada el día de hoy, resolvió reelegir a usted **GERENTE GENERAL** de la compañía, por un período de dos años.

En el ejercicio de sus funciones usted ejercerá la representación legal, judicial y extrajudicial de la sociedad de manera conjunta con el Presidente o con el Vicepresidente de la compañía.

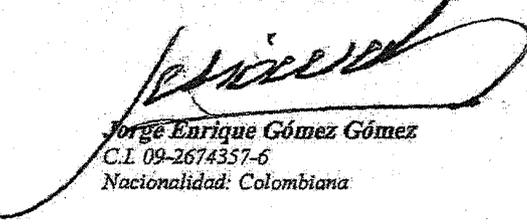
Además le corresponde ejercer todas las atribuciones señaladas en el Artículo décimo cuarto de los Estatutos Sociales de la Compañía que constan en la Escritura Pública de Reforma Integral de Estatutos Sociales otorgada ante el Notario Trigésimo Octavo del Cantón Guayaquil, Ab. Humberto Moya Flores, el 9 de febrero de 1999 e inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón, el 6 de mayo de 1999.

La Compañía **PROMOTORES INMOBILIARIOS "PRONOBIS" S.A.**, se constituyó con la denominación **DISMAGRIL S.A.** mediante escritura pública otorgada ante el Notario Trigésimo Octavo de Guayaquil, Ab. Humberto Moya Flores, el 5 de marzo de 1997, e inscrito en el Registro Mercantil del mismo Cantón, el 7 de Abril de 1997; y, posteriormente cambió su denominación a la actual, mediante escritura pública otorgada ante el Notario Trigésimo Octavo de Guayaquil, Ab. Humberto Moya Flores, el 18 de Agosto de 1997, e inscrita en el Registro Mercantil del mismo Cantón, el 06 de Octubre de 1997.-

Muy Atentamente

  
César Mesa Maldonado  
Presidente de la Junta

**RAZÓN:** Declaro que acepto el nombramiento de **GERENTE GENERAL** de la compañía **PROMOTORES INMOBILIARIOS "PRONOBIS" S.A.** que antecede, y que me he posesionado en ésta fecha. Guayaquil, 15 de febrero de 2007.-

  
Jorge Enrique Gómez Gómez  
C.I. 09-2674357-6  
Nacionalidad: Colombiana