Bal/98

Guayaquil, Marzo 30 de 1999

Señores
INMOBILIARIA LA GUAYRA S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Me permito por medio de la presente poner a consideración de los Señores Accionistas de la Compañía INMOBILIARIA LA GUAYRA S.A. el informe económico por el año 1998, dando así cumplimiento a lo que establece la Ley de Compañía y los Estatutos Sociales.

Al respecto debo informarles que el Balance General y sus anexos reflejan la real situación de la compañía al cierre del ejercicio antes mencionado, donde claramente se puede observar que ha tenido movimiento alguno por encontrarse en un proceso pre- operacional.

Los libros sociales y demas bienes de la compañía están debidamente custodiadas por el suscrito no existiendo mayor novedad al respecto.

Considero y estimo que es todo cuanto puedo informarles, no sin antes agradecerles a cada uno de los accionistas por la cooperación que me han brindado durante el desarrollo de mis gestiones gerenciales.

Atentamente,

Ab. Alberto Bonifaz Jimenez
GERENTE GENERAL