

GRUDI GRUNAUER –DITO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1.- OPERACIÓN Y POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

a.).- OPERACIÓN

La Cia. GRUDI fue constituida el 09 de mayo del 2001 de acuerdo con las leyes de la republica del Ecuador, su actividad principal esta relacionada con la construccion de viviendas urbanas y rurales.construccion de edificios urbanos y rurales, a la programación, planificación y proyeccion de urbanizaciones y a la ejecución de las mismas, etc.

b.).- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

b .1) .- PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros han sido preparados y presentados en base a Normas Internacionales de Informacion Financiera (NIIF), las cifras en los Estados Financieros estan registrados inicialmente a su costo historico y ajustados posteriormente a su valor razonable

Los estados financieros estan registrados en dolares de los estados unidos de Norteamérica y expresado en el idioma español

b.2.-) EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES

Incluye dinero en efectivo, depositos en banco e inversiones de hasta un año plazo

Al 31 de Diciembre GRUDI tiene un valor en caja de US\$ 4.989,27

b.3.-) PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO

Esta registrada al valor de acuerdo al avaluo catastral

El costo es depreciado de acuerdo al metodo de linea recta, en funcion de los años de vida util estimada que son los sgtes.

Cuentas	años
EDIFICIOS	20
MUEBLES Y ENSERES	10
VEHICULOS	5

Al 31 de Diciembre del 2017, la Cia. GRUDI tiene un valor acumulado por depreciación de US\$ 27.346,46

Quedando un valor del edificio y de muebles y enseres por US\$ 216,558.14

b.4.-) OTROS ACTIVOS NO CORRIENTE

La compañía. No tiene mayor actividad comercial en el año 2017, se registro el valor de la depreciación del año 2013, además se registra el valor de los gastos incurridos en la constitución de dicha compañía quedando registrada el valor de US\$ 24,886.46

2.- PASIVOS

2.1- CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS

Al 31 de Diciembre se registra un valor de US\$ 15. por pagar a los accionistas

3.- PATRIMONIO

3.a.-) CAPITAL SOCIAL.-

El capital social esta pagado en su totalidad al 31 de diciembre es de 10.000.-

3. b.-) ADOPCION POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF.-

Al 31 de Diciembre del 2017, la Compañía GRUDI S.A. tiene un valor de 238944,60 valor que corresponde a la propiedad de la compañía.

3. c.-) PERDIDAS ACUMULADAS

Al 31 de Diciembre del 2017, Grudi tiene una perdida de 1493,73, producto de un pago de un anticipo de impuesto a la renta del año 2013, como la cia. no tuvo mayor actividad se genero dicha perdida