

GRUDI GRUNAUER –DITO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1.- OPERACIÓN Y POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

a.)- OPERACIÓN

La Cia. GRUDI fue constituida el 09 de mayo del 2001 de acuerdo con las leyes de la republica del Ecuador, su actividad principal esta relacionada con la construccion de viviendas urbanas y rurales.construccion de edificios urbanos y rurales, a la programación, planificación y proyeccion de urbanizaciones y a la ejecución de las mismas, etc.

b.)- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

b.1) .- PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros han sido preparados y presentados en base a Normas Internacionales de Informacion Financiera (NIIF), las cifras en los Estados Financieros estan registrados inicialmente a su costo historico y ajustados posteriormente a su valor razonable

Los estados financieros estan registrados en dolares de los estados unidos de Norteamérica y expresado en el idioma español

b.2.-) EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES

Incluye dinero en efectivo, depositos en banco e inversiones de hasta un año plazo

Al 31 de Diciembre GRUDI tiene un valor en caja de US\$ 6483

b.3.-) PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO

Esta registrada al valor de acuerdo al avaluo catastral

El costo es depreciado de acuerdo al metodo de linea recta, en funcion de los años de vida util estimada que son los sgtes.

Cuentas	años
EDIFICIOS	20
MUEBLES Y ENSERES	10
VEHICULOS	5

Al 31 de Diciembre del 2012, la Cia. GRUDI tiene un valor acumulado por depreciación de 14.903.23

Quedando un valor del edificio y de muebles y enseres por 229001.37

b.4.-) OTROS ACTIVOS NO CORRIENTE

La compañía. no tuvo actividad comercial en el año 2012, se registro el valor de la depreciación del año, además se registra el valor de los gastos incurridos en la constitución de dicha compañía quedando registrada el valor de 12443.23

2.- PASIVOS

2.1- CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS

Al 31 de Diciembre se registra un valor de US\$ 15. por pagar a los accionistas

3.- PATRIMONIO

3.a.-) CAPITAL SOCIAL.-

El capital social esta pagado en su totalidad al 31 de diciembre es de 10.000.-

3. b.-) SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Al 31 de Diciembre del 2012, la Compañía GRUDI S.A. tiene un valor de 238944,60 valor que corresponde a la propiedad de la compañía.