

Guayaquil, Enero 3 de 2.007

Señores  
Accionistas de  
**LANDLORD S.A.**  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Cumpliendo con los estatutos de la empresa y de expresas disposiciones legales, me es placentero poner a consideración de los señores Accionistas el informe relacionado a la gestión administrativa correspondiente al ejercicio económico del año 2006 de la Compañía.

1.- En relación a los aspectos legales, puedo informar a los señores accionistas que se han cumplido todas las disposiciones de ley de Régimen Tributario Interno y los de la Superintendencia de Compañías.

2.- En el presente ejercicio económico del 1ero. de Enero al 31 de Diciembre de 2.006, se ha obtenido una pérdida veintiséis mil quinientos cincuenta y uno con 59/100 dólares de los Estados Unidos de América.

Es todo cuanto puedo informar a los señores accionistas.

Atentamente,

*G. Mirian Fernández Durán*

**Gladys Mirian Fernández Durán**  
**GERENTE GENERAL**

