



retratorec

Guayaquil, 18 de abril del 2016

Señores
Junta General de Accionistas
RETRATOREC S.A.
Ciudad.-

Señores de la Junta General de Accionistas:

En cumplimiento a las disposiciones legales y estatutarias vigentes me permito presentar a Ustedes el Informe Anual de Gerente General de la compañía Retratorec S.A. por el año 2015.

En el año anterior, la economía ecuatoriana mostró una importante desaceleración, principalmente debido a una reducción sostenida de los precios del petróleo; el PIB presentó un crecimiento moderado del 0.4% respecto al 2014. La tasa de inflación anual registrada fue de 3,38%, similar a la del año anterior (3.67%). La tasa de desempleo a diciembre alcanzó el 4.8%, aumentando significativamente (1 punto porcentual) en comparación al mismo periodo de 2014.

Para el año 2016 se prevé que se mantendrá la misma tendencia de crecimiento del 2015, es decir cerca del 0.4%, de acuerdo a las recientes declaraciones del Gerente del Banco Central del Ecuador. Las perspectivas económicas para el Ecuador se han deteriorado sustancialmente debido a la fuerte caída de los precios del petróleo, una mayor apreciación del dólar, y una contracción de liquidez del sistema financiero.

Durante el año 2015 la administración cumpliendo a cabalidad en todo lo referente a la manejo de los recursos de la empresa Retratorec S.A. Manteniendo como política la gestión eficiente del gasto con el enfoque principal del cuidado y preservado de la Hacienda Palo Largo con su primordial activo madera TECA.

En el mes de Marzo/2015 Retratorec S.A. participó en la Tercera Conferencia Mundial de Teca realizada en la Ciudad de Guayaquil, en dicha exposición se lograron a conocer destacadas participaciones locales e internacionales y se confirmó cuán requerida es la madera de teca ecuatoriana en el exterior, países como India, Myanmar, China, Sudáfrica, participaron en el evento y reafirmaron su interés por la teca ecuatoriana.

En mayo 2015, Ecuador pasa al primer lugar en ventas de teca a la India según cifras RISI proveedor de información para la industria mundial de productos forestales, esta información relevante confirma cuan demandada es la madera de teca.

SITUACIÓN OPERACIONAL

La Hacienda Palo Largo de la empresa RETRATOREC S.A, ha efectuado durante el año 2015 actividades tales como: Control y eliminación puerarias, eliminación de rebrotes, realización y mantenimiento de mangas cortafuegos, control de malezas, revisión técnica de seguimiento y control de las 60 parcelas.

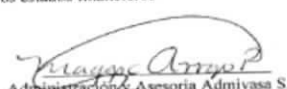


retratorec

Dichas labores han sido realizadas cumpliendo el cronograma de trabajo planteado y con la finalidad de mantener, cuidar y preservar el desarrollo del predio y garantizando el buen crecimiento de los árboles, buscando como objetivo al largo plazo de obtener madera de calidad. Al mes de septiembre de 2015 la plantación cuenta con 6.015,60 M3 con un CAP Promedio de 76.33cm. No se realizaron actividades de raleo esto es extracción de madera en el año 2015.

SITUACIÓN FINANCIERA

A continuación se presenta un detalle comparativo de la posición financiera al cierre del año 2015 y 2014. RETRATOREC S.A. registró al 31 de diciembre del 2015 en el balance general, activos por US\$ 2,640,930, pasivos por US\$ 49,770 y patrimonio de accionistas por US\$ 2,591,160. Dentro de los activos, se mantiene como activo corriente tenemos a los activos financieros US\$ 731.303 y como activo biológico (plantación) US\$ 1,819,019. Dentro de los pasivos, no existe la contratación de ninguno, conforme a la política de la empresa, su saldo corresponde a retenciones e impuestos por pagar corrientes.

RETRATOREC S.A. (Guayaquil - Ecuador)				
ESTADO DE SITUACION 31 de diciembre del 2015 En US\$ dólares, sin centavos				
Activos	Notas	2015	2014	
Activos corrientes:				
Efectivo y equivalentes de efectivo	5	US\$ 5.546	US\$ 66.048	
Activos financieros	6	731.303	640.923	
Total activos corrientes		736.849	706.971	
Activos no corrientes:				
Muebles y equipos, neto	7	84.599	87.799	
Activos Biológicos	8	1.819.019	1.819.019	
Otros activos no corrientes	9	463	5.795	
Total activos no corrientes		1.904.081	1.912.613	
Total activos		US\$ 2.640.930	US\$ 2.619.584	
Pasivos y Patrimonio	Notas	2015	2014	
Pasivos corrientes:				
Cuentas y documentos por pagar		US\$ 3	US\$ 20.772	
Otras obligaciones corrientes		68	54	
Impuesto a la renta por pagar	10	49.699	43.917	
Total pasivos corrientes y pasivos		49.770	64.743	
Patrimonio:				
Capital acciones - suscritas	11	900.000	900.000	
Reserva legal	13	15.570	0	
Aportes para futuras capitalización	12	939.058	939.058	
Resultados acumulados	14	736.532	715.784	
Total patrimonio		2.591.160	2.554.842	
Total pasivos y patrimonio		US\$ 2.640.930	US\$ 2.619.585	
Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros				
 Administración Asesoría Admivasa S.A. Representante Legal Ing. Maggie Arroyo Pincay Representante Legal de Admivasa		 CPA. Dilma Galindo Contador General		



retratorec

Respecto al estado de resultados, los ingresos se totalizaron en US\$ 290,512 de los cuales \$ 52.771 corresponde a los ingresos por la actividad del raleo, los gastos fueron de US\$ 64.608, dejando un resultado neto del ejercicio de US\$ 176.205. Con relación a los ingresos, los mismos provienen de los rendimientos financieros generados por el portafolio de inversiones. El eficiente manejo de este portafolio se ha obtenido gracias a que se ha precautelado la realización de inversiones rentables, liquidas y seguras, no existiendo ninguna falta de cobro sobre la totalidad de las mismas, la morosidad del portafolio es 0%.

4

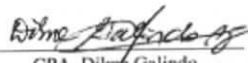
RETRATOREC S.A.
(Guayaquil - Ecuador)

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
Por el año terminado al 31 de diciembre del 2015
En US\$ dólares, sin centavos

	Notas	2015	2014
Ingresos:			
Actividades Ordinarias		US\$ 52.771	US\$ 79.697
Financieros		<u>237.741</u>	<u>185.324</u>
Total ingresos		<u>290.512</u>	<u>265.021</u>
Egresos:			
Gastos administrativos		64.519	65.128
Otros gastos		<u>89</u>	<u>272</u>
Total gastos	15	<u>64.608</u>	<u>65.400</u>
Utilidad antes de impuesto a la renta		<u>225.904</u>	<u>199.621</u>
Impuesto a la renta	10	49.699	43.917
Resultado integral del ejercicio		US\$ <u>176.205</u>	US\$ <u>155.704</u>

Las notas adjuntas son parte integrante
de los estados financieros


Administración y Asesoría Admivasa S.A.
Representante Legal
Ing. Maggie Arroyo Pincay
Representante Legal de Admivasa


CPA. Dilma Galindo
Contador General



retratorec

Reflejo de estos resultados, en el mercado bursátil el precio de la acción de RETRATOREC S.A. ha incrementado su cotización de \$ 3.50 a \$ 3.90, según lo demuestra las transacciones registradas en la bolsa de valores.

Se espera que para este año conforme se lo ha establecido en el cronograma de actividades se sigan cumpliendo a cabalidad y en estricto orden todas las tareas planificadas y enmarcadas dentro del presupuesto asignado.

Considero necesario agradecer la gestión de los miembros del Directorio y a la Comisión de Inversión quien con su respectiva y debida diligencia están llevando a cabalidad el trabajo de velar por el buen manejo de esta compañía.

Finalmente, extendiendo mi reconocimiento a los Señores Accionistas por el apoyo brindado, y reitero mi compromiso de esfuerzo y trabajo que con seguridad se reflejará en resultados positivos para RETRATOREC S.A. en el presente año.

De los Señores Accionistas,


ADMINISTRACIÓN Y ASESORÍA S.A. ADMIVASA
ING. MAGGIC ARROYO PINCAY