

CONSTRUCTORA CONSPIBERSA S.A

RUC: 0992182431001

DIR: Coop. Cristina Ponguillo Mz B sl 9

Cel.: 0939994213 EMAIL: conspibersa@hotmail.com

INFORME DEL SEÑOR MARIO FERNANDO PINOS BERNAL, GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA CONSTRUCTORA CONSPIBERSA S.A., A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONÓMICO 2018.

Cumpliendo con lo dispuesto en la Ley, y los estatutos de la compañía; y la Resolución de la Superintendencia de Compañía, publicada en el Registro Oficial # 44 del 13 de octubre de 1992 sobre la presentación de informes anuales de los administradores, presento a los señores accionistas su informe anual, sobre la marcha de la Compañía en el ejercicio económico del 2018.

1. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO MATERIA DEL INFORME

Los objetivos previstos para la compañía Constructora Conspibersa S.A. se cumplieron en el año 2018.

2. CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.

Se ha dado cumplimiento a las resoluciones emitidas por la Junta General Ordinaria, Extraordinaria y/o Universal de Accionistas.

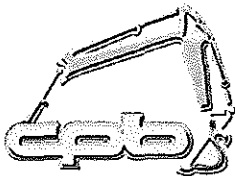
3. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES.

La administración ha manejado los temas administrativos y legales en forma adecuada, lo que ha permitido que la compañía se mantenga estable.

4. ASPECTOS RELACIONADOS CON COMERCIALIZACIÓN.

La compañía Constructora Conspibersa S.A obtuvo ingresos operativos por:

CLASIFICACION	TOTAL INGRESOS
Ingresos Operativos	\$ 1,343,178
Otros Ingresos	\$ 9,306
Total Ingresos	\$ 1,352,484



CONSTRUCTORA CONSPIBERSA S.A

RUC: 0992182431001

DIR: Coop. Cristina Ponguillo Mz B sl 9

Cel.: 0939994213 EMAIL: conspibersa@hotmail.com

5. PRINCIPALES RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS A DICIEMBRE 31 DEL 2018

A continuación, se presentan ciertos datos financieros, que permitirán a los señores Socios, analizar los resultados del 2018.

	VALOR
ACTIVO TOTAL	\$ 2,599,877
ACTIVO CORRIENTE	\$ 1,554,399
ACTIVO NO CORRIENTE	\$ 1,045,478
PASIVO TOTAL	\$ 2,201,659
PASIVO CORRIENTE	\$ 1,818,239
PASIVO NO CORRIENTE	\$ 383,420
TOTAL PATRIMONIO	\$ 398,218

6. PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LAS GANANCIAS OBTENIDAS EN EL EJERCICIO ECONOMICO

En mi calidad de Gerente General de acuerdo a las utilidades obtenidas en el periodo 2018: propongo se acumulen para el mejoramiento en los procesos contables de la compañía.

7. NORMAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR POR PARTE DE LA COMPAÑÍA.

Se ha cumplido con la normativa de propiedad intelectual y derechos de autor.

Guayaquil, 29 de abril del 2019.

Atentamente,

Mario Fernando Pinos Bernal
Gerente General