



**SUPERINTENDENCIA**  
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

|                     |  |
|---------------------|--|
| <b>RAZÓN SOCIAL</b> | CONSTRUCTORA CONSPIBERSA S.A.              |
| <b>DIRECCIÓN</b>    | VICTOR HUGO ESCALA Y 804 No. 3 Y 4 BARRIO: |
| <b>EXPEDIENTE</b>   | 106147                                     |
| <b>RUC</b>          | 0992182431001                              |
| <b>AÑO</b>          | 2018                                       |
| <b>FORMULARIO</b>   | SCV.NIIF.106147.2018.1                     |

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**

| EN CIFRAS COMPLETAS<br>USD\$                | CAPITAL | APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN | PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES | RESERVAS      |                                    | OTROS RESULTADOS INTEGRALES                                |   |  |                                 | RESULTADOS ACUMULADOS |                         |  |                    |                        |                       |  | TOTAL PATRIMONIO |                           |                              |           |
|---|---------|--|--|---------------|------------------------------------|--|---|--|---------------------------------|-----------------------|-------------------------|--|--------------------|------------------------|-----------------------|--|------------------|---------------------------|------------------------------|-----------|
|   |         |  |  | RESERVA LEGAL | RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA | SUPERAVIT DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA | SUPERAVIT POR REVALUACION DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO | SUPERAVIT POR REVALUACION DE ACTIVOS INTANGIBLES | OTROS SUPERAVIT POR REVALUACION | GANANCIAS ACUMULADAS  | (-) PÉRDIDAS ACUMULADAS | RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF | RESERVA DE CAPITAL | RESERVA POR DONACIONES | RESERVA POR VALUACIÓN | SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN DE INVERSIONES |                  | GANANCIA NETA DEL PERIODO | (-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO |           |
|   |         |  |  | 301           | 302                                | 303  | 30401   | 30402  | 30501                           | 30502                 | 30503                   | 30504  | 30601              | 30602                  | 30603                 | 30604                                    |                  | 30605                     | 30606                        | 30607     |
| SALDO AL FINAL DEL PERÍODO                  | 99      | 5000.00  | 0.00                                   | 0.00          | 31325.80                           | 26193.22   | 0.00  | 0.00   | 0.00                            | 47415.00              | 279513.00               | 0.00   | 0.00               | 0.00                   | 0.00                  | 0.00                                     | 0.00             | 8771.00                   | 0.00                         | 398218.02 |
| SALDO REEXPRESADO DEL PERIODO INMEDIATO     | 9901    | 5000.00  | 0.00                                   | 0.00          | 31325.80                           | 26193.22   | 0.00  | 0.00   | 0.00                            | 34051.00              | 259259.00               | 0.00   | 0.00               | 0.00                   | 0.00                  | 0.00                                     | 0.00             | 20254.00                  | 0.00                         | 376083.02 |
| CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO:           | 9902    | 0.00   | 0.00                                   | 0.00          | 0.00                               | 0.00   | 0.00  | 0.00   | 13364.00                        | 20254.00              | 0.00                    | 0.00   | 0.00               | 0.00                   | 0.00                  | 0.00                                     | 0.00             | -11483.00                 | 0.00                         | 22135.00  |
| SALDO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR        | 990101  | 5000.00  | 0.00                                   | 0.00          | 31325.80                           | 26193.22   | 0.00  | 0.00   | 0.00                            | 34051.00              | 259259.00               | 0.00   | 0.00               | 0.00                   | 0.00                  | 0.00                                     | 0.00             | 20254.00                  | 0.00                         | 376083.02 |
| CAMBIOS EN POLITICAS CONTABLES:             | 990102  | 0.00   | 0.00                                   | 0.00          | 0.00                               | 0.00   | 0.00  | 0.00   | 0.00                            | 0.00                  | 0.00                    | 0.00   | 0.00               | 0.00                   | 0.00                  | 0.00                                     | 0.00             | 0.00                      | 0.00                         |           |
| CORRECCION DE ERRORES                       | 990103  | 0.00   | 0.00                                   | 0.00          | 0.00                               | 0.00   | 0.00  | 0.00   | 0.00                            | 0.00                  | 0.00                    | 0.00   | 0.00               | 0.00                   | 0.00                  | 0.00                                     | 0.00             | 0.00                      | 0.00                         |           |
| AUMENTO (DISMINUCIÓN) DE CAPITAL SOCIAL     | 990201  | 0.00   | 0.00                                   | 0.00          | 0.00                               | 0.00   | 0.00  | 0.00   | 0.00                            | 0.00                  | 0.00                    | 0.00   | 0.00               | 0.00                   | 0.00                  | 0.00                                     | 0.00             | 0.00                      | 0.00                         |           |
| APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES       | 990202  | 0.00   | 0.00                                   | 0.00          | 0.00                               | 0.00   | 0.00  | 0.00   | 0.00                            | 0.00                  | 0.00                    | 0.00   | 0.00               | 0.00                   | 0.00                  | 0.00                                     | 0.00             | 0.00                      | 0.00                         |           |
| PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES      | 990203  | 0.00   | 0.00                                   | 0.00          | 0.00                               | 0.00   | 0.00  | 0.00   | 0.00                            | 0.00                  | 0.00                    | 0.00   | 0.00               | 0.00                   | 0.00                  | 0.00                                     | 0.00             | 0.00                      | 0.00                         |           |
| DIVIDENDOS                                  | 990204  | 0.00   | 0.00                                   | 0.00          | 0.00                               | 0.00   | 0.00  | 0.00   | 0.00                            | 0.00                  | 0.00                    | 0.00   | 0.00               | 0.00                   | 0.00                  | 0.00                                     | 0.00             | 0.00                      | 0.00                         |           |
| TRANSFERENCIA DE RESULTADOS A OTRAS CUENTAS | 990205  | 0.00   | 0.00                                   | 0.00          | 0.00                               | 0.00   | 0.00  | 0.00   | 0.00                            | 0.00                  | 20254.00                | 0.00   | 0.00               | 0.00                   | 0.00                  | 0.00                                     | 0.00             | -20254.00                 | 0.00                         |           |

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**

| EN CIFRAS COMPLETAS<br>USD\$                 | CAPITAL | APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN | PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES | RESERVAS      |                                    | OTROS RESULTADOS INTEGRALES                                |   |  |                                 | RESULTADOS ACUMULADOS |                         |   |                    |                        |                       |  |                           | TOTAL PATRIMONIO |                              |          |
|--|---------|--|--|---------------|------------------------------------|--|---|--|---------------------------------|-----------------------|-------------------------|---|--------------------|------------------------|-----------------------|--|---------------------------|------------------|------------------------------|----------|
|  |         |  |  | RESERVA LEGAL | RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA | SUPERAVIT DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA | SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO | SUPERAVIT POR REVALUACION DE ACTIVOS INTANGIBLES | OTROS SUPERAVIT POR REVALUACION | GANANCIAS ACUMULADAS  | (-) PÉRDIDAS ACUMULADAS | RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF | RESERVA DE CAPITAL | RESERVA POR DONACIONES | RESERVA POR VALUACIÓN | SUPERÁVIT POR REVALUACION DE INVERSIONES | GANANCIA NETA DEL PERIODO |                  | (-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO |          |
|  |         |  |  | 301           | 302                                | 303  | 30401   | 30402  | 30501                           | 30502                 | 30503                   | 30504   | 30601              | 30602                  | 30603                 | 30604                                    | 30605                     |                  | 30606                        | 30607    |
| REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE   | 990206  | 0.00   | 0.00                                   | 0.00          | 0.00                               | 0.00   | 0.00  | 0.00   | 0.00                            | 0.00                  | 0.00                    | 0.00  | 0.00               | 0.00                   | 0.00                  | 0.00                                     | 0.00                      | 0.00             | 0.00                         |          |
| REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE   | 990207  | 0.00   | 0.00                                   | 0.00          | 0.00                               | 0.00   | 0.00  | 0.00   | 0.00                            | 0.00                  | 0.00                    | 0.00  | 0.00               | 0.00                   | 0.00                  | 0.00                                     | 0.00                      | 0.00             | 0.00                         |          |
| REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE   | 990208  | 0.00   | 0.00                                   | 0.00          | 0.00                               | 0.00   | 0.00  | 0.00   | 0.00                            | 0.00                  | 0.00                    | 0.00  | 0.00               | 0.00                   | 0.00                  | 0.00                                     | 0.00                      | 0.00             | 0.00                         |          |
| OTROS CAMBIOS (DETALLAR)                     | 990209  | 0.00   | 0.00                                   | 0.00          | 0.00                               | 0.00   | 0.00  | 0.00   | 0.00                            | 13364.00              | 0.00                    | 0.00  | 0.00               | 0.00                   | 0.00                  | 0.00                                     | 0.00                      | 0.00             | 0.00                         | 13364.00 |
| RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO (GANANCIA O | 990210  | 0.00   | 0.00                                   | 0.00          | 0.00                               | 0.00   | 0.00  | 0.00   | 0.00                            | 0.00                  | 0.00                    | 0.00  | 0.00               | 0.00                   | 0.00                  | 0.00                                     | 0.00                      | 8771.00          | 0.00                         | 8771.00  |

REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES)

PINOS BERNAL MARIO FERNANDO

0300937323

CONTADOR

VASCONEZ PEREZ ANA MARIA

0940446297001

17756

EL REPRESENTANTE LEGAL DECLARA QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS. LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS