



**SUPERINTENDENCIA**  
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

RAZÓN SOCIAL	INMOBILIARIA GATOVAL S.A.
DIRECCIÓN	AV. 9 DE OCTUBRE 100 Y MALECON SIMON BOLIVAR
EXPEDIENTE	106140
RUC	0992212489001
AÑO	2012
FORMULARIO	SC.NIIF.106140.2012.1

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**

EN CIFRAS COMPLETAS US\$	CAPITAL SOCIAL	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	PRIMA EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	RESERVAS		OTROS RESULTADOS INTEGRALES				RESULTADOS ACUMULADOS							TOTAL PATRIMONIO						
				RESERVA LEGAL	RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	ACTIVOS INTANGIBLES	OTROS SUPERAVIT POR REVALUACIÓN	GANANCIAS ACUMULADAS	(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	RESULTADOS ACUMULADOS POR APLICACIÓN PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	RESERVA DE CAPITAL	RESERVA POR DONACIONES	RESERVA POR VALUACIÓN	RESERVA POR REVALUACIÓN DE INVERSIONES		GANANCIA NETA DEL PERIODO	(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO				
				301	302	303	30401	30402	30501	30502	30503	30504	30601	30602	30603	30604		30605	30606	30607	30701	30702	
SALDO AL FINAL DEL PERIODO	99	800,00			224,13						2.735,70			384.798,04						-	19.417,40	369.140,47	
SALDO REEXPRESADO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR	9901	800,00			224,13						2.735,70			313.436,08							-1.925,28	315.270,63	
SALDO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR	990101	800,00			224,13						2.735,70			313.436,08							-1.925,28	315.270,63	
CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES	990102																						
CORRECCIÓN DE ERRORES	990103																						
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO	9902													71.361,96							-	17.492,12	53.869,84
AUMENTO (DISMINUCIÓN) DE CAPITAL SOCIAL	990201																						
APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES	990202																						
PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	990203																						
DIVIDENDOS	990204																						
TRANSFERENCIA DE RESULTADOS A OTRAS CUENTAS PATRIMONIALES	990205																				1.925,28	1.925,28	
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	990206																						
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	990207																						
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	990208																						
OTROS CAMBIOS (DETALLAR)	990209													71.361,96									71.361,96
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO (GANANCIA O PÉRDIDA DEL EJERCICIO)	990210																				-	19.417,40	-19.417,40

CORONEL JONES CESAR IRWIN  
0903937621

**REPRESENTANTE LEGAL**

EL REPRESENTANTE LEGAL DECLARA QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTE ESTADO FINANCIERO SON EXACTOS Y VERDADEROS.  
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

El presente estado financiero ha sido enviado electrónicamente por el Representante Legal en virtud de una Declaración de Responsabilidad firmada por éste que obvia las firmas autógrafas.

FRANCO PAREDES KLEBER DAVID  
0913794715001  
1006-05-65  
**CONTADOR**

Este documento es fiel reproducción del documento digital que consta en nuestros archivos. La veracidad del mismo es completa responsabilidad del Representante Legal.