



**SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS**

RAZÓN SOCIAL	OLIMPOBUSINESS S.A.				
DIRECCIÓN	MUROS N27-257 Y GONZALEZ SUAREZ				
EXPEDIENTE	10608				
RUC	1792243580001				
AÑO	2012				
FORMULARIO	SC.NIIF.10608.2012.1				
FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS (DD/MM/AAAA)	27/04/2013				

### CONCILIACIÓN DEL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

CUENTA	CÓDIGO	INICIO DEL PERÍODO DE TRANSICIÓN			FINAL DEL PERÍODO DE TRANSICIÓN				
		SALDOS NEC US\$	AJUSTES POR CONVERSIÓN		SALDOS NIIF EXTRACONTABLES US\$	SALDOS NEC US\$	AJUSTES POR CONVERSIÓN		
			DEBE US\$	HABER US\$			DEBE US\$	HABER US\$	
ACTIVO	1	572.889,03	110.434,53	81.248,21	602.075,35	900.766,39	899.270,59	166.434,61	1.662.788,69
ACTIVO CORRIENTE	101	507.662,34		9.523,84	498.138,50	792.300,96	33.000,00	53.690,80	762.086,32
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	10101	25.416,72			25.416,72	49.315,93			49.315,93
ACTIVOS FINANCIEROS	10102	217.303,73		9.523,84	207.779,89	433.057,82	33.000,00	49.357,38	407.176,60
ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS	1010201						33.000,00		33.000,00
ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	1010202								
ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1010203								
(-) PROVISION POR DETERIORO	1010204								
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	1010205	218.290,33			218.290,33	435.064,91			435.064,91
ACTIVIDADES ORDINARIAS QUE GENERAN INTERESES	101020501								
ACTIVIDADES ORDINARIAS QUE NO GENERAN INTERESES	101020502	218.290,33			218.290,33	435.064,91			435.064,91
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS	1010206								
OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS	1010207								
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	1010208	1.020,49			1.020,49				
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES Y DETERIORO	1010209	-2.007,09		9.523,84	-11.530,93	-2.007,09		49.357,38	-60.888,31
INVENTARIOS	10103	249.953,43			249.953,43	233.485,54		4.333,42	229.152,12
INVENTARIOS DE MATERIA PRIMA	1010301								
INVENTARIOS DE PRODUCTOS EN PROCESO	1010302								
INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN EL PROCESO DE PRODUCCIÓN	1010303								
INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN LA PRESTACIÓN DE SERVICIO	1010304								
INVENTARIOS DE PRODUCTOS TERMINADOS Y MERCADERÍA EN ALMACÉN - PROducido por la COMPAÑIA	1010305	202.284,64			202.284,64	162.404,32			162.404,32
INVENTARIOS DE PRODUCTOS TERMINADOS Y MERCADERÍA EN ALMACÉN - COMPRADO DE TERCEROS	1010306								
MERCADERÍAS EN TRÁNSITO	1010307	47.668,79			47.668,79	71.081,22			71.081,22
OBRAS EN CONSTRUCCION	1010308								
OBRAS TERMINADAS	1010309								
MATERIALES O BIENES PARA LA CONSTRUCCIÓN	1010310								
INVENTARIOS REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	1010311								
OTROS INVENTARIOS	1010312							4.333,42	-4.333,42
(-) PROVISIÓN POR VALOR NETO DE REALIZACIÓN Y OTRAS PÉRDIDAS EN EL INVENTARIO	1010313								
SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	10104								
SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO	1010401								
ARRIENDOS PAGADOS POR ANTICIPADO	1010402								
ANTICIPOS A PROVEEDORES	1010403								
OTROS ANTICIPOS ENTREGADOS	1010404								
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	10105	10.988,46			10.988,46	40.827,53			40.827,53
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)	1010501					20.503,23			20.503,23
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA ( I. R.)	1010502	10.988,46			10.988,46	20.324,30			20.324,30

ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA	1010503							
ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES DISCONTINUADAS	10106							
CONSTRUCCIONES EN PROCESO (NIC 11 Y SECC.23 PYMES)	10107	4.000,00			4.000,00	35.614,14		35.614,14
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	10108							
ACTIVO NO CORRIENTE	102	65.226,69	110.434,53	71.724,37	103.936,85	108.465,43	866.270,59	112.743,81
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	10201	65.226,69	86.162,68	71.724,37	79.665,00	100.465,43	86.362,71	88.471,96
TERRENOS	1020101							
EDIFICIOS	1020102							
CONSTRUCCIONES EN CURSO	1020103							
INSTALACIONES	1020104	21.963,57	27.400,00	21.963,57	27.400,00		21.963,57	21.963,57
MUEBLES Y ENSERES	1020105	37.126,99	32.235,00	37.126,99	32.235,00	41.342,99	32.235,00	36.451,00
MAQUINARIA Y EQUIPO	1020106	7.607,16	9.270,00	7.607,16	9.270,00	35.274,05	7.607,16	7.607,16
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	1020107							
EQUIPO DE COMPUTACIÓN	1020108	5.026,65	10.760,00	5.026,65	10.760,00	13.918,72	5.026,65	5.026,65
VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL	1020109					29.460,00		29.460,00
OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020110							
REPUESTOS Y HERRAMIENTAS	1020111							
(-) DEPRECACIÓN ACUMULADA PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020112	-6.497,68	6.497,68			-19.530,33	19.530,33	21.639,58
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020113							
ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	1020114							
ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011401							
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011402							
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011403							
PROPIEDADES DE INVERSIÓN	10202							
TERRENOS	1020201							
EDIFICIOS	1020202							
(-) DEPRECACIÓN ACUMULADA DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	1020203							
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	1020204							
ACTIVOS BIOLOGICOS	10203							
ANIMALES VIVOS EN CRECIMIENTO	1020301							
ANIMALES VIVOS EN PRODUCCIÓN	1020302							
PLANTAS EN CRECIMIENTO	1020303							
PLANTAS EN PRODUCCIÓN	1020304							
(-) DEPRECACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	1020305							
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	1020306							
ACTIVO INTANGIBLE	10204					8.000,00	750.000,00	758.000,00
PLUSVALÍAS	1020401							
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE, CUOTAS PATRIMONIALES Y OTROS SIMILARES	1020402					8.000,00	750.000,00	758.000,00
ACTIVOS DE EXPLORACION Y EXPLOTACION	1020403							
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVO INTANGIBLE	1020404							
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVO INTANGIBLE	1020405							
OTROS INTANGIBLES	1020406							
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	10205	24.271,85		24.271,85		29.907,88	24.271,85	29.907,88
ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	10206							
ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1020601							
(-) PROVISIÓN POR DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1020602							
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR	1020603							
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRAZABLES DE ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	1020604							
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	10207							
INVERSIONES SUBSIDIARIAS	1020701							

INVERSIONES ASOCIADAS	1020702						
INVERSIONES NEGOCIOS CONJUNTOS	1020703						
OTRAS INVERSIONES	1020704						
(-) PROVISIÓN VALUACIÓN DE INVERSIONES	1020705						
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	1020706						
PASIVO	2	559.809,00	42.253,11	602.062,11	835.802,78	3.240,17	727.459,56
PASIVO CORRIENTE	201	294.544,09		294.544,09	676.962,15		711.675,91
PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADO	20101						
PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIEROS	20102						
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	20103	273.595,42		273.595,42	585.921,91		585.921,91
LOCALES	2010301	267.815,84		267.815,84	585.921,91		585.921,91
DEL EXTERIOR	2010302	5.779,58		5.779,58			
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	20104				48.474,46		48.474,46
LOCALES	2010401				48.474,46		48.474,46
DEL EXTERIOR	2010402						
PROVISIONES	20105						
LOCALES	2010501						
DEL EXTERIOR	2010502						
PORCIÓN CORRIENTE DE OBLIGACIONES EMITIDAS	20106						
OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	20107	20.948,67		20.948,67	42.565,78		42.565,78
CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA	2010701	13.246,70		13.246,70			
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	2010702				27.186,37		27.186,37
CON EL IESS	2010703	3.810,20		3.810,20			
POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS	2010704	3.891,77		3.891,77			
PARTICIPACIÓN TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO	2010705				15.379,41		15.379,41
DIVIDENDOS POR PAGAR	2010706						
CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS - RELACIONADAS	20108						
OTROS PASIVOS FINANCIEROS	20109						
ANTICIPOS DE CLIENTES	20110						
PASIVOS DIRECTAMENTE ASOCIADOS CON LOS ACTIVOS NO CORRIENTES Y OPERACIONES DISCONTINUADAS	20111						
PORCIÓN CORRIENTE DE PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	20112					4.008,14	4.008,14
JUBILACIÓN PATRONAL	2011201						
OTROS BENEFICIOS A LARGO PLAZO PARA LOS EMPLEADOS	2011202					4.008,14	4.008,14
OTROS PASIVOS CORRIENTES	20113					707.667,77	707.667,77
PASIVO NO CORRIENTE	202	265.264,91	42.253,11	307.518,02	158.840,63	3.240,17	15.783,65
PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO	20201						
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	20202	5.000,00		5.000,00	83.656,88		83.656,88
LOCALES	2020201	5.000,00		5.000,00	83.656,88		83.656,88
DEL EXTERIOR	2020202						
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	20203	109.818,90		109.818,90	37.908,08		37.908,08
LOCALES	2020301	109.818,90		109.818,90	37.908,08		37.908,08
DEL EXTERIOR	2020302						
CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS / RELACIONADAS	20204	150.446,01		150.446,01	37.275,67		37.275,67
LOCALES	2020401	150.446,01		150.446,01	37.275,67		37.275,67
DEL EXTERIOR	2020402						
OBLIGACIONES EMITIDAS	20205						
ANTICIPOS DE CLIENTES	20206						
PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	20207		22.336,86	22.336,86		3.240,17	19.096,69
JUBILACIÓN PATRONAL	2020701		15.358,66	15.358,66		1.732,93	13.625,73
OTROS BENEFICIOS NO CORRIENTES PARA LOS EMPLEADOS	2020702		6.978,20	6.978,20		1.507,24	5.470,96
OTRAS PROVISIONES	20208						
PASIVO DIFERIDO	20209		19.916,25	19.916,25			15.783,65
INGRESOS DIFERIDOS	2020901						35.699,90

PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	2020902			19.916,25	19.916,25		15.783,65	35.699,90
OTROS PASIVOS NO CORRIENTES	20210							
PATRIMONIO NETO	3	13.080,03	117.003,64	103.936,85	13,24	64.963,61	93.108,13	101.724,72
CAPITAL	301	5.000,00			5.000,00	5.000,00		5.000,00
CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	30101	5.000,00			5.000,00	5.000,00		5.000,00
(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERÍA	30102							
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	302							
PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	303							
RESERVAS	304							
RESERVA LEGAL	30401							
RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	30402							
OTROS RESULTADOS INTEGRALES	305		85.142,94	95.971,67	10.828,73		85.142,94	85.142,94
SUPERAVIT DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	30501							
SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	30502		85.142,94	95.971,67	10.828,73		85.142,94	85.142,94
SUPERAVIT POR REVALUACION DE ACTIVOS INTANGIBLES	30503							
OTROS SUPERAVIT POR REVALUACION	30504							
RESULTADOS ACUMULADOS	306		31.860,70	7.965,18	-23.895,52		7.965,19	7.965,18
GANACIAS ACUMULADAS	30601							
(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	30602							
RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	30603		31.860,70	7.965,18	-23.895,52		7.965,19	7.965,18
RESERVA DE CAPITAL	30604							
RESERVA POR DONACIONES	30605							
RESERVA POR VALUACIÓN	30606							
SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN DE INVERSIONES	30607							
RESULTADOS DEL EJERCICIO	307	8.080,03			8.080,03	59.963,61	8.616,60	68.580,21
GANANCIA NETA DEL PERÍODO	30701	8.080,03			8.080,03	59.963,61	8.616,60	68.580,21
(-) PÉRDIDA NETA DEL PERÍODO	30702							

EL REPRESENTANTE LEGAL DECLARA QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.

LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

#### SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

CERTIFICO Que el presente balance ha sido enviado electrónicamente por el Representante Legal en virtud de una Declaración de Responsabilidad firmada por éste que obvia las firmas autógrafas. Esta copia es fiel reproducción del documento que consta en nuestros archivos.

Este documento será válido sólo y únicamente con la certificación y firma del funcionario de la Superintendencia de Compañías autorizado para el efecto.