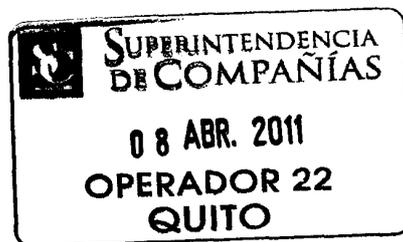


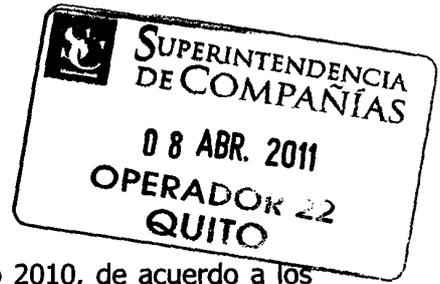
ARAUCO S. A.
INFORME DE COMISARIO
Por los Estados Financieros
terminados al 31 de diciembre del 2010



CONTENIDO

1. Base Legal
2. Antecedentes
3. Contenido
 - a. Cumplimiento de resoluciones
 - b. Control interno
 - c. Entorno Económico - Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera
 - d. Situación Financiera de la Compañía
4. Conclusión
5. Estados Financieros e índices financieros





A los Señores Accionistas

Pongo a su consideración el Informe de Comisario por el año 2010, de acuerdo a los lineamientos y disposiciones legales:

1. Base Legal

El Art. 279 de la Ley de Compañías y la resolución No. 92.1.4.3.0014 de la Superintendencia de Compañías establece el cumplimiento de los requisitos mínimos que deben contener los informes de Comisarios.

La Junta General de Accionistas designa como comisario principal a la Sra. Susana Velasquez Galarraga.

2. Antecedentes

ARAUCO S. A. es una compañía cuyo objetivo está dirigido en obtener y mantener la confianza de los clientes, para ello se considera fundamentalmente la protección de los recursos humanos, revisar los procesos y generar acciones que les permita alcanzar la mejora continua de su Sistema Integrado de Gestión; y su compromiso es orientar sus actividades en la búsqueda permanente de la excelencia y la plena satisfacción de sus clientes, mediante el cumplimiento de sus requerimientos y la entrega oportuna de las obras construidas y servicios prestados.

3. Contenido

a. Cumplimiento de Resoluciones

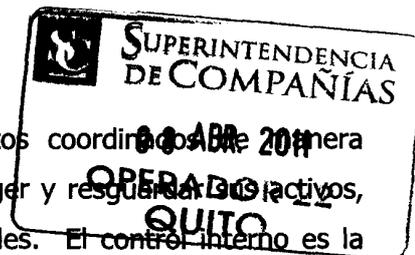
Como resultado de mi revisión, las transacciones registradas y los actos de los administradores, se ajustan a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones de las Juntas de Accionistas.

Los libros de actas de Juntas de accionistas, libro de acciones y accionistas, han sido llevados y se conservan de conformidad con disposiciones legales.

Mi revisión de los estados financieros y de libros sociales de la Compañía, me permiten indicar que no han existido situaciones relevantes que ameritan su revelación.

b. Control Interno

El control interno comprende el plan de procedimientos coordinados de manera coherente a las necesidades de la compañía, para proteger y resguardar los activos, verificar su exactitud y confiabilidad de los datos contables. El control interno es la base sobre la cual descansa la confiabilidad de un sistema contable, el grado de fortaleza permite tener la seguridad razonable de las operaciones reflejadas en los estados financieros.



Mi evaluación del sistema de control interno me permite certificar que los procedimientos y controles implementados por la gerencia, protegen y salvaguardan la integridad económica de los activos, obligaciones y resultados de la compañía.

c. Entorno Económico – Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera

En el Ecuador se encuentran vigentes las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y para aquellas situaciones específicas que no estén consideradas por las NEC, se recomienda que las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) provean los lineamientos a seguirse como principios de contabilidad.

Las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) serán de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías. Mediante Resoluciones No.08.G.DCS.010 del 20 de noviembre de 2008 y SC.DS.G.09.006 del 17 de diciembre de 2009 se establece un cronograma para la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) en Ecuador. En adición, en la Resolución No, SC.Q.ICI.CPAIFRS.11. del 12 de

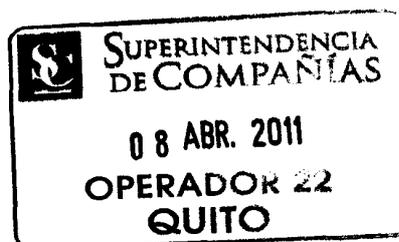
Enero de 2011 la Superintendencia de Compañías definió las condiciones que las personas jurídicas deben cumplir para calificar como PYMES (Pequeñas y Medianas Entidades).

En base a lo establecido, la Compañía deberá aplicar Normas Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Mediana Entidades para el registro, preparación y presentación de estados financieros a partir del 1 de enero de 2012 y cumplir ciertos requerimientos de información sobre el proceso de implementación de las NIIF, establecidos por la Superintendencia de Compañías.

d. Situación Financiera de la Compañía

- La composición del Balance General de los años 2010 y 2009 es la siguiente:

| | | | | |
|--------------------------|-----------------|-------------|-----------------|----------------|
| ACTIVOS | 7,888 | 100% | 21,247 | -13,892 |
| Caja | 500 | 6.53% | 500 | 0 |
| Bancos | 6,030 | 78.77% | 18,125 | -12,095 |
| Cuentas por cobrar | 1,125 | 14.70% | 2,922 | -1,797 |
| PASIVOS | 477,341 | 100% | 463,488 | 23,875 |
| Proveedores extranjeros | 473,179 | 99.13% | 450,708 | 22,470 |
| Proveedores nacionales | 3,008 | 0.63% | 1,613 | 1,395 |
| Cuentas por pagar | 1,046 | 0.22% | 1,046 | 0 |
| Impuestos por pagar | 108 | 0.02% | 98 | 10 |
| PATRIMONIO | -489,688 | 100% | -451,919 | -37,767 |
| Capital | 250,960 | -53% | 250,960 | 0 |
| Resultados Acumulados | -682,879 | 145% | -638,946 | -43,933 |
| Resultados del Ejercicio | -37,767 | 8% | -43,933 | 6,166 |



Los resultados del ejercicio en el año 2010 y 2009 se detallan a continuación:

| | | | | |
|--|----------------|-------------|----------------|---------------|
| VENTAS | 0 | | 63 | -63 |
| GASTOS | 37.767 | 100% | 43.996 | -6.229 |
| <i>Gastos Administrativos y Ventas</i> | 35.597 | 94,25% | 42.194 | -6.597 |
| <i>Gastos Financieros</i> | 367 | 0,97% | 970 | -603 |
| <i>Partidas Extraordinarias</i> | 1.803 | 4,77% | 832 | 971 |
| RESULTADO DEL EJERCICIO | -37.767 | | -43.933 | 6.166 |

4. Conclusión

La situación financiera de la Compañía no es muy favorable, en razón del financiamiento externo con el que cuenta, sus activos no denotan capacidad de pago de deudas y su solvencia no es suficiente para cubrirlas.

El rubro más alto de su pasivo se mantiene en los proveedores del exterior, y durante el año recibió un aporte para futuras capitalizaciones de \$240 mil, mismos según se observa están solventando las actividades de la Compañía. La pérdida neta de la compañía en el año 2010 es de \$37 mil, es menor a la del año anterior. En lo futuro es necesario mencionar que dependerá de la habilidad de su administración para generar recursos económicos y solventar las obligaciones contraídas.

Señores Accionistas adjunto se presenta los Estados Financieros e índices financieros para su aprobación final y declaro haber cumplido con la Resolución No. 92.1.4.3.0014 de la Superintendencia de Compañías.

Atentamente,



Sra. Susana Velasquez G.

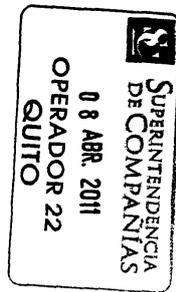
Comisario

C.P.A. – 17-3204



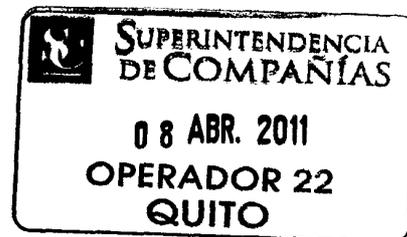
ARAUCO S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

| ACTIVOS | | PASIVOS | |
|-------------------------------|--------------|----------------------------------|----------------|
| ACTIVOS CORRIENTES | | PASIVOS CORRIENTES | |
| Caja | 500 | Proveedores extranjeros | 473,179 |
| Bancos | 6,030 | Proveedores nacionales | 3,008 |
| Cuentas por cobrar | 1,125 | Cuentas por pagar | 1,046 |
| | | Impuestos por pagar | 108 |
| Total activo corriente | 7,655 | Total pasivos | 477,341 |
| | | PATRIMONIO | |
| | | Capital | 250,960 |
| | | Resultados acumulados | -682,879 |
| | | Utilidad del Ejercicio | -37,767 |
| TOTAL ACTIVOS | 7,655 | TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO | 7,655 |



ARAUCO S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

| | | |
|---------------------------------|---------|-----------------------|
| INGRESOS OPERATIVOS | | 0 |
| Ventas netas | 0 | |
| GASTOS DE OPERACIÓN | | -37.767 |
| Gastos Administrativos y Ventas | -35.597 | |
| Gastos Financieros | -367 | |
| Partidas extraordinarias | -1.803 | |
| Pérdida del Ejercicio | | <u><u>-37.767</u></u> |



ARAUCO S.A.
INDICES FINANCIEROS

| LIQUIDEZ | Indice | Cálculo 2010 | Indice 2010 | Indice 2009 |
|--|------------------------|---------------------|--------------------|--------------------|
| Mide la capacidad de pago con los activos corrientes | <i>ActivoCorriente</i> | 7,655 | 0.02 | 0.05 |
| | <i>PasivoCorriente</i> | 477,341 | | |

INDICE DE LIQUIDEZ

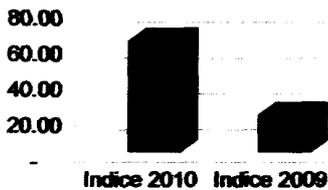


Interpretación

La Compañía no tiene la capacidad para pagar sus pasivos corrientes.

| SOLVENCIA | Indice | Cálculo 2010 | Indice 2010 | Indice 2009 |
|---|------------------------|---------------------|--------------------|--------------------|
| Mide la capacidad de pago de cumplimiento de las obligaciones | <i>DeudaTotal</i> | 477,341 | 62.36 | 21.05 |
| | <i>ActivoTotal</i> | 7,655 | | |
| | <i>PasivoCorriente</i> | 477,341 | (1.02) | (1.05) |
| | <i>Patrimonio</i> | -469,686 | | |

Solvencia



Solvencia



Interpretación

Este indicador se ha incrementado, principalmente por la reducción en el total de activos
Razon por la cual con los activos totales de la Compañía, no se podría cubrir todos los pasivos.

