

**INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE  
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA BALAOMAR S.A POR EL EJERCICIO  
ECONOMICO 2012**

Guayaquil, 25 de Abril del 2013

Señores Accionistas

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Representante Legal, pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración de la Empresa BALAOMAR S.A., durante el ejercicio económico del 2012.

**1. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO DEL 2.012**

Al término del periodo fiscal del 2012, la empresa refleja en sus estados financieros, una pérdida de \$ -58.091,00, la misma que obedece a la baja de los ingresos en un -57,06% con relación al periodo anterior del 2011, tal como se puede apreciar el cuadro comparativo, descrito en el numeral 4.

Adicionalmente, se procedió a la implementación de las "Normas Internacionales de Información Financiera" (NIIF), de manera obligatoria y de conformidad con la Resolución No. 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre de 2008, publicada en el Registro Oficial No. 498 del 31 de diciembre de 2008, emitida por la Superintendencia de Compañías.

**2. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**

Cabe indicar a la junta general de Accionistas que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la Administración, en especial lo establecido por la Superintendencia de Compañías, en su Resolución N° 08.G.DSC.010 dictada por el abogado Pedro Solines Chacón en su calidad de Superintendente de Compañías en donde se nos pone en conocimiento de la obligatoriedad de la implementación de las normas internacionales de información financiera a partir del 1 de enero del año 2012.

**3. HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO DEL 2.012 EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL**

Durante el año 2012, en lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales, la empresa se ha desenvuelto en un ámbito normal logrando conservar las fuentes de trabajo existentes pese al comportamiento de precios y costos de operación en general.

#### 4. COMPARACIÓN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA-2012, CON EL EJERCICIO ANTERIOR 2011.

BALAOMAR S.A.

CONCEPTOS	AÑO 2011	%	AÑO 2012	%	VARIACION	VAR. %
ACTIVOS	955.285,51	100,00%	3.787.445,26	100,00%	2.832.159,75	296,47%
PASIVOS	517.937,98	54,22%	372.302,71	9,83%	-145.635,27	-28,12%
PATRIMONIO	437.347,53	45,78%	3.415.142,55	90,17%	2.977.795,02	680,88%
INGRESOS	189.072,80	100,00%	81.193,60	100,00%	-107.879,20	-57,06%
COSTOS Y GASTOS	154.795,39	81,87%	79.287,48	97,65%	-75.507,91	-48,78%
UTILIDAD (PERDIDA)	34.277,41	18,13%	1.906,12	2,35%	-32.371,29	-94,44%

El TOTAL DEL ACTIVO, presenta al término del periodo 2012, un incremento en valores absoluto de \$ 2.832.159,75 con relación al periodo del 2011, es decir un 296,47%, en valores relativos. Esta variación obedece al entre los rubros importantes, al ajuste de \$ 2.976.547,47 al rubro de activos Fijos, por la implementación de las "Normas Internacionales de Información Financiera" (NIIF), de manera obligatoria y de conformidad con la Resolución No. 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre de 2008, publicada en el Registro Oficial No. 498 del 31 de diciembre de 2008, emitida por la Superintendencia de Compañías.

El TOTAL DEL PASIVO, presenta al término del periodo 2012, un decremento en valores absoluto de \$ -145.635,27 con relación al periodo del 2011, es decir un (-28,12%), en valores relativos. Esta variación obedece al decremento en cuentas por pagar (Cías. Filiales)

El TOTAL DEL PATRIMONIO, presenta al término del periodo 2012, un incremento en valores absoluto de \$ 2.977.795,02 con relación al periodo del 2011, es decir un 680,88%, en valores relativos; Esta variación obedece al incremento en el rubro de activos Fijos, por la implementación de las "Normas Internacionales de Información Financiera" (NIIF), de manera obligatoria y de conformidad con la Resolución No. 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre de 2008, publicada en el Registro Oficial No. 498 del 31 de diciembre de 2008, emitida por la Superintendencia de Compañías

El TOTAL DEL INGRESO, presenta al término del periodo 2012, un decremento en valores absoluto de \$ -107.879,00 con relación al periodo del 2011, es decir un decremento de (-57,06%), en valores relativos.

El TOTAL DE COSTOS Y GASTOS, presenta al término del periodo 2012, un decremento en valores absoluto de \$ -75.507,52 con relación al periodo del 2011, es decir un decremento de (-48,78%), en valores relativos.

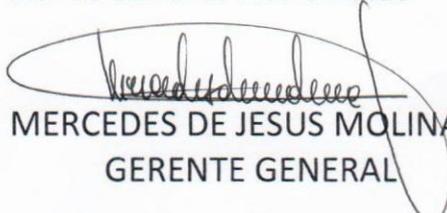
El TOTAL UTILIDAD, presenta al término del periodo 2012, un decremento en valores absoluto de \$ -32.371,29 con relación al periodo del 2011, es decir un decremento de (-94,44%), en valores relativos.

#### **5. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2.013**

- La administración recomienda que se mantenga la situación patrimonial positiva de la empresa, con el fin de cumplir con los objetivos que persigue la misma, así como fortalecer la imagen ante sus clientes, proveedores, Instituciones en general.
- Para el ejercicio 2.013 se recomienda potencializar las estrategias de ventas y costos y lograr mejores rendimientos.
- Mantener y fortalecer las estrategias de producción y ventas.
- Fortalecer una política racional para la reducción de costos y gastos.
- La administración ha sido provista permanentemente de fuentes de financiamiento de accionistas, se recomienda una evaluación financiera que mida el entorno productivo, sus márgenes de rentabilidad, y ver la posibilidad de obtener fuentes de financiamiento externas.
- Fortalecer el sistema de Contabilidad, y centros de costos, a fin de mejorar la calidad de la información.
- Implementar políticas y procedimientos de control interno y asegurar la calidad de la información contable. administrativa financiera, ventas y producción.

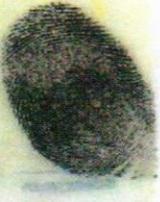
Sin más por el momento, quedo de ustedes agradecida.

De los señores Accionistas

  
MERCEDES DE JESUS MOLINA JARAMILLO  
GERENTE GENERAL


 REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CIUDADANIA 070096548-6  
 MOLINA JARAMILLO MERCEDES DE JESUS  
 EL ORO/PINAS/PINAS  
 16 FEBRERO 1957  
 001- 0024 00071 F  
 EL ORO/ PINAS  
 PINAS 1957  


*Mercedes de Jesus*

ECUATORIANA \*\*\*\*\* E233311122  
 CASADO GALO MOLINA  
 SUPERIOR ESTUDIANTE  
 MARIO MOLINA  
 DOLORES JARAMILLO  
 GUAYAS 11/12/2002  
 11/12/2014  
 REN 0259492  




 REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACION  
 ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

**011**  
 011 - 0260 0700965486  
 NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
 MOLINA JARAMILLO MERCEDES DE JESUS

GUAYAS	CIRCUNSCRIPCIÓN	4
PROVINCIA	BALAO	-
BALAO	PARROQUIA	-
CANTÓN		ZONA

  
 ( ) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA