

**INFORME QUE PRESENTA EL GERENTE A LOS SOCIOS DE LA COMPAÑÍA
ADEC ASESORAMIENTO, DISEÑO, ESTUDIO Y CONSULTORÍA CÍA. LTDA.,
POR EL EJERCICIO ECONÓMICO 2017**

Señores Socios:

Dando cumplimiento a lo dispuesto por la Ley de Compañías y el Estatuto, me es grato poner a su consideración el presente informe, como Gerente de la Empresa, correspondiente al Ejercicio Económico 2017.

ASPECTOS GENERALES

La marcha de la Empresa durante el año 2017, tuvo una mejora en relación con el año anterior. En este ejercicio económico la situación de la empresa se ha visto influenciado por el deterioro de las condiciones de entorno del mercado, dadas las circunstancias por las que atraviesa la economía nacional. Con todo, se mantiene una posición en el mercado que ha permitido afrontar parcialmente los costos de la compañía.

TRABAJOS REALIZADOS

Los principales trabajos realizados durante el año 2017 fueron:

- Casales Metrópoli. Bloque París
- Edificio Bruselas 3
- Antiguo Palacio de Vinces
- Casa Corte Constitucional
- Conjunto Habitacional Portón de Málaga
- Conjunto Habitacional Balcones de Santa Ana
- Custodia de Valores Banco del Pichincha

Estos proyectos, tanto en monto como en número, son comparativamente menores a los de los ejercicios precedentes, lo que explica los resultados de este año.

INVERSIONES

En el ejercicio económico en cuestión no se realizaron inversiones dada la situación financiera de la Empresa.

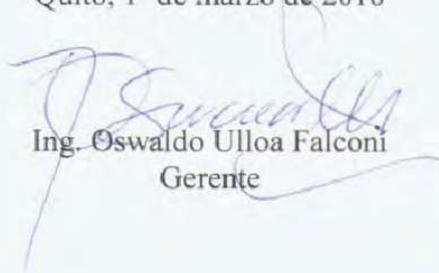
ASPECTO ECONÓMICO

En el Balance anual adjunto se puede observar la situación económica y financiera de la Empresa al final del ejercicio 2017, el mismo que ha arrojado una pérdida de US\$ 29.470,35.



Seguro de haber cumplido las funciones de la Gerencia durante este año, en un entorno difícil de competencia y depresión del mercado, así como esperando que la situación mejore en el siguiente ejercicio y se pueda consolidar en el futuro.

Quito, 1° de marzo de 2018



Ing. Oswaldo Ulloa Falconi
Gerente