

Bahía de Caráquez, Abril 7 del 2009

Señores
Accionistas
COLADASA, CONSTRUCTORA LUIS A. DUEÑAS ARENAS S. A.
Ciudad.

Señores Accionistas:

En mi calidad de Gerente General me es grato presentar a ustedes el informe de cesiones realizadas, correspondientes al Ejercicio Económico del año 2008, de la CIA. **COLADASA, Constructora Luis A. Dueñas Arenas S. A.**

Los Saldos de las cuentas más importantes de los Estados Financieros son los Siguietes:

Cuentas por Cobrar Clientes	\$ 29.658,03
Propiedad Planta y Equipo	\$ 145.616,08
Cuentas por Pagar	\$ 43.384,60
Obligaciones Bancarias	\$ 162.165,98

Ventas por	\$ 747.552,66
Costos por	\$ 435.696,21
Gastos por	\$ 287.602,19
Utilidad antes de Part. Trab. E Impuesto.	\$ 24.254,26



A pesar de las dificultades que hemos tenido que afrontar como consecuencia de la grave crisis económica que afecta nuestro País y en especial a Bahía de Caráquez, se generó una utilidad de US\$ 24.254,26. La misma que pongo a vuestra consideración para que una vez desglosado el porcentaje de ley a distribuirse entre los empleados de la empresa, impuesto a la renta y la reserva legal correspondiente, determinar su reinversión o

distribución, de acuerdo a vuestro mejor criterio.

OBJETIVOS PARA EL AÑO 2009

Es necesario resaltar que en el año 2008 las ventas subieron en un 90% en relación a los años anteriores. Para este año nos hemos planteado los Siguietes Objetivos.

- ❖ Disminuir el costo de administración y ventas
- ❖ Aumentar las ventas
- ❖ Mantener en buen estado las instalaciones de la Empresa
- ❖ Mejorar las Remuneración del personal
- ❖ Invertir razonablemente y de acuerdo al mejoramiento de las ventas
- ❖ Estudios mensuales de los costos de producción y su utilidad con respecto al precio de venta.
- ❖ Análisis de la cartera

Para concluir, quiero agradecer vuestra confianza depositada en mí, y reiterar el compromiso de seguir aportando mi mayor esfuerzo para contribuir el crecimiento de la empresa.

Atentamente,

Luis Alberto Dueñas Arenas
GERENTE GENERAL
COLADASA

