

Bahía de Caráquez, Enero 29 del 2009

Señores

Accionistas

COLADASA, CONSTRUCTORA LUIS A. DUEÑAS ARENAS S. A.

Ciudad.

Señores Accionistas:

En mi calidad de Gerente General me es grato presentar a ustedes el informe de cesiones realizadas, correspondientes al Ejercicio Económico del año 2007, de la CIA. **COLADASA, Constructora Luis A. Dueñas Arenas S. A.**

Los Saldos de las cuentas más importantes de los Estados Financieros son los Siguietes:

Cuentas por Cobrar Clientes	\$	17.448,47
Inventario	\$	16.369,17
Propiedad Planta y Equipo	\$	177.450,25
Cuentas por Pagar	\$	45.853,64
Obligaciones Bancarias	\$	162.165,98
Ventas por	\$	442.571,94
Costos por	\$	229.385,52
Gastos por	\$	197.473,82
Utilidad antes de Part. Trab. E Impuesto.	\$	15.712,60



A pesar de las dificultades que hemos tenido que afrontar como consecuencia de la grave crisis económica que afecta nuestro País y en especial a Bahía de Caráquez, se genero una

utilidad de US\$ 15.712,60. La misma que pongo a vuestra consideración para que una vez desglosado el porcentaje de ley a distribuirse entre los empleados de la empresa, impuesto a la renta y la reserva legal correspondiente, determinar su reinversión o distribución, de acuerdo a vuestro mejor criterio.

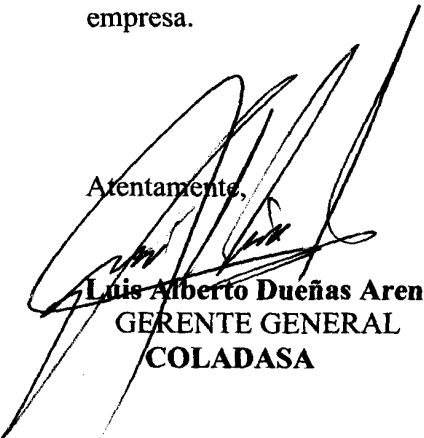
OBJETIVOS PARA EL AÑO 2008

Es necesario resaltar que en el año 2007 las ventas subieron en un 75% en relación a los años anteriores. Para este año nos hemos planteado los Sigüientes Objetivos.

- ❖ Disminuir el costo de administración y ventas
- ❖ Aumentar las ventas
- ❖ Mantener en buen estado las instalaciones de la Empresa
- ❖ Mejorar las Remuneración del personal
- ❖ Invertir razonablemente y de acuerdo al mejoramiento de las ventas
- ❖ Estudios mensuales de los costos de producción y su utilidad con respecto al precio de venta.
- ❖ Análisis de la cartera

Para concluir, quiero agradecer vuestra confianza depositada en mí, y reiterar el compromiso de seguir aportando mi mayor esfuerzo para contribuir el crecimiento de la empresa.

Atentamente,


Luis Alberto Dueñas Arenas
GERENTE GENERAL
COLADASA



Bahía de Caráquez, Enero 29 del 2009

Exp. 105987

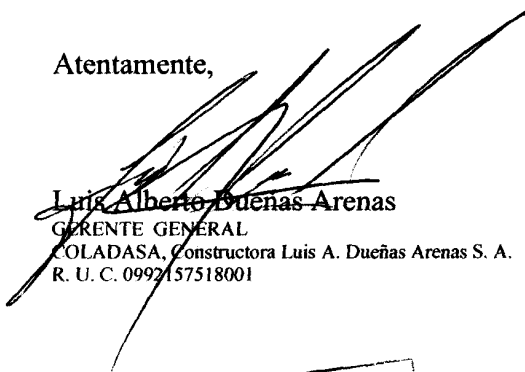
Señores:
INTENDENTE DE COMPAÑIAS
Portoviejo.

De mis consideraciones:

Yo, Luis Alberto Dueñas Arenas, en mi calidad de Gerente General, y como representante legal de la Compañía COLADASA, Constructora Luis A. Dueñas Arenas S. A., declaro que a la fecha de aprobación de Balances por parte de la Junta General de Accionistas, mi representada no es Contratista del Estado ni de sus Instituciones durante el Ejercicio Económico del año 2007.

Sin otro particular por el momento.

Atentamente,


Luis Alberto Dueñas Arenas
GERENTE GENERAL
COLADASA, Constructora Luis A. Dueñas Arenas S. A.
R. U. C. 0992157518001

