

FEL ANDRA FELANDRA S.A.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DEL 2013
(Expresado en dólares estadounidenses)

NOTA 1 - OPERACIONES

La Compañía fue constituida el 20 de Febrero del 2001, en la ciudad de Guayaquil con el nombre de FEL ANDRA FELANDRA S.A. El objeto principal es dedicarse a la compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles propios o alquilados.

Durante el año 2013, cuenta con un capital suscrito y pagado de US \$ 800,00 dividido en Ochocientas acciones ordinarias y nominativas de (US\$ 1,00) cada una.

NOTA 2 - POLÍTICAS CONTABLES

Los presentes estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre del 2013, se puede constatar la no operación económica, cumpliendo con el Art. 20 de la Ley de Compañías.

NOTA 3 - EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2013 y la fecha de emisión de estos estados financieros (14 de Marzo 2014) no se produjeron eventos que, en la opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se han revelado en los mismos y que ameriten mayor exposición.