

INMOBILIARIA INSUA S.A.

Guayaquil - Ecuador

INFORME A LOS SEÑORES ACCIONISTAS Y JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA INSUA S.A.

Señores Accionistas:

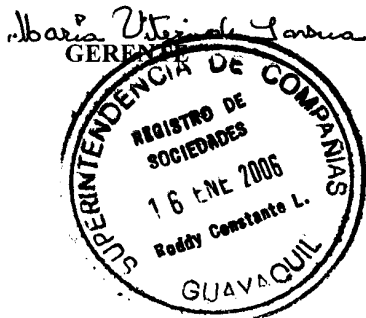
En cumplimiento con lo establecido en el Art. No. 331 de la Ley de Compañías, presento a consideración de los señores accionistas el informe de labores por las actividades del ejercicio económico de 2.004.

Durante el período de 2.004, la Compañía no ha desarrollado actividad alguna, que le permita obtener ingresos .

Espero que para el próximo ejercicio INMOBILIARIA INSUA S.A. pueda ejercer sus actividades profesionales que permitan obtener los resultados esperados.

De los señores accionistas me suscribo con toda consideración.

Atentamente,



INMOBILIARIA INSUA S.A.

BALANCE GENERAL

(Al 31 de Diciembre 2004)

(Expresado en US \$)

ACTIVOS

CORRIENTE:

. Caja y Bancos 1,500.00

FIJO:

. Propiedades y equipos 4,709.80

OTROS ACTIVOS:

. Gastos de Constitución 500.00

TOTAL ACTIVOS: 6,709.80

PASIVOS

CORRIENTE:

. Cuentas por Pagar 4,709.80

TOTAL PASIVOS 4,709.80

PATRIMONIO

PATRIMONIO:

. Capital Social 2,000.00

TOTAL PATRIMONIO: 2,000.00

TOTAL PASIVOS + PATRIMONIO: 6,709.80



Maria Viteri de Larrea
GERENTE

Alfredo Henríquez
CONTADOR