

INMOBILIARIA VILLALEON S.A.

RUC # 0992219904001

203

INFORME DEL SR. LEONIDAS VILLACIS, GERENTE DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA VILLALEON S.A..

A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA VILLALEON S.A.

POR MEDIO DEL PRESENTE, COMUNICO A USTEDES, SEÑORES MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA VILLALEON S.A. QUE TERMINADAS LAS ACTIVIDADES CORRESPONDIENTES AL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL PRIMERO DE ENERO Y EL TREINTA Y UNO DE DICIEMBRE DEL DOS MIL DOS, CREO HABER CUMPLIDO A CABALIDAD LAS FUNCIONES QUE ME ENCOMENDARON SUJETÁNDOME A LAS DISPOSICIONES IMPUESTAS POR LA LEY DE COMPAÑIA, LEY DE REGIMEN TRIBUTARIO INTERNO Y LOS ESTATUTOS SOCIALES.

LOS PRINCIPALES RUBROS QUE CONSTAN EN DICHS ESTADOS SON LOS SIGUIENTES:

EL ACTIVO CORRIENTE EN	\$ 672.09
EL ACTIVO FIJO EN	\$ 14.697.24
EL TOTAL DEL ACTIVO	\$ 18.076.11
Y EL PASIVO CORRIENTE	\$ 2.009.00

EL RESULTADO DEL EJERCICIO ASCENDIO A \$ 118.24 QUE DEDUCIDO EL 25% DEL IMPUESTO A LA RENTA \$ 29.56 SE OBTIENE UNA UTILIDAD NETA DE \$ 88.68. DEBO RESALTAR QUE LAS RETENCIONES DEL IVA E IMPUESTO A LA RENTA MENSUALES EFECTUADAS POR LA INMOBILIARIA VILLALEON S.A. ESTAS SE REALIZARON MES A MES Y SE PAGARON CONFORME LO DETERMINA LA LEY Y REGLAMENTO DE CONTROL TRIBUTARIO.

DURANTE ESTE EJERCICIO ECONOMICO CON RESPECTO A LA ADMINISTRACION EXISTIO COMPLETA ARMONIA TANTO EN LAS RELACIONES EMPLEADOS Y PATRONOS COMO CON LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS A LOS CUALES RATIFICO MIS AGRADECIMIENTOS.

Guayaquil, 16 de Agosto del 2004.

ATENTAMENTE.

SR. LEONIDAS VILLACIS
GERENTE

06 SET. 2004

