

GRINVESTCO S.A.
Notas a los Estados Financieros
31 de Diciembre 2018

1. Actividad

La compañía está constituida en Ecuador desde el 14 de Enero del 2011 y su actividad principal es Construcción.

2. Políticas Contables Significativas

2.1 Declaración de cumplimiento

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para las PYMES emitidas por el IASB.

2.2 Bases de preparación

Los estados financieros adjuntos, comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre del 2018, los estados de resultados integrales, cambios en el patrimonio neto y flujos de efectivo por el año terminado el 31 de diciembre del 2018, en dólares de los Estados Unidos de América. Estos estados financieros han sido preparados de conformidad con normas internacionales de información financiera NIIF para las PYMES.

2.3 Efectivo y equivalentes de efectivo

Incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos en instituciones bancarias locales y depósitos a plazo, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo menor a tres meses.

2.4 Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar

Se registran a su valor razonable incluyen una provisión para reducir su valor al de probable realización por existir riesgo en la probabilidad de la recuperación de estas cuentas.

2.5 Propiedad, planta y equipo

Se registran al costo. El costo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación de activo y puesta en condiciones de funcionamiento. Los gastos de reparación y mantenimiento se reconocen en los resultados del año en el periodo en que se producen.

2.6 Método de depreciación y vidas útiles

El costo de propiedades, planta y equipo, se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada y el método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva, se comenzó a depreciar los bienes a partir del presente ejercicio económico. Las vidas útiles usadas, son como sigue:

Vida útil en años

Maquinarias, equipos e instalaciones 10-15

Muebles, enseres y equipos 10

Equipo de computación 3
Vehículos 5
Otros 10

2.7 Deterioro del valor de los activos

Al final de cada periodo, la Administración de la compañía, evalúa los valores en libros de sus activos tangibles a fin de determinar la existencia de un indicativo respecto a que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro.

2.8 Impuestos

De conformidad con las normas internacionales de información financiera NIIF para las PYMES, el gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

a) El impuesto corriente, se basa en la utilidad gravable que es la tributaria registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos imponibles o gastos deducibles y partidas que no serán gravables o deducibles. El pasivo de la compañía por impuesto a la renta corriente se calcula utilizando para el ejercicio 2018, la tasa fiscal del 22% aprobada por el Servicio de Rentas Internas; menos las correspondientes retenciones efectuadas por clientes en el periodo y el pago del anticipo determinado en el presente año fiscal.

2.9 Reconocimiento de ingresos por venta de servicios

Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de servicios se reconocen cuando la compañía transfiere los riesgos y beneficios de tipo significativo, derivado del importe de los ingresos y los costos incurridos o por ocurrir, son medidos con fiabilidad, y es probable que la compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción.

2.10 Reconocimiento de costos y gastos

Los costos y gastos se registran al costo histórico y se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el periodo en el que se conocen.

3. Efectivo y equivalentes al efectivo

Al 31 de diciembre de 2018 está conformado por US\$ 56.83 correspondientes a saldos en cuenta corriente de banco local, los cuales no generan intereses.

4. Activos por Impuestos Corrientes

Un resumen de activos por impuestos corrientes como sigue:

Diciembre 31 del 2018 (en U.S. dólares)

Activos por Impuestos Corrientes:

Crédito Tributario IR	2,341.25
Crédito Tributario IVA	23.05
Total	<u>2,364.30</u>

5. Otros Cuentas Y Documentos por Pagar

Un resumen de Otros Cuentas Y Documentos por Pagar como sigue:

Diciembre 31 del 2018 (en U.S. dólares)

Otros Pasivos Corrientes:

Relacionados/Locales	32.060,47
total	<u>32.060,47</u>

6. Otros Pasivos No Corriente

Un resumen de Otros Pasivos No Corriente como sigue:

Diciembre 31 del 2018 (en U.S. dólares)

Otros Pasivos No Corrientes:

Otros Pasivos	12.177,17
Total	<u>12.177,17</u>

7. Patrimonio

Un resumen de Patrimonio como sigue:

Diciembre 31 del 2018 (en U.S. dólares)

Patrimonio:

Capital Social	800,00
Capitalización	90000,00
Utilidad no distribuida Ejercicios Anteriores	71.121,16
Pérdida Ejercicios Anteriores	(203.733,52)
Pérdida del ejercicio	(4,15)
Total	<u>(41.816,51)</u>

8. Gastos

Incluyen pagos y demás disminuciones del patrimonio empresarial que en el presente periodo están en ascenden a \$40,29 que pertenecen a pago impuestos, contribuciones y otros, además de regularizaciones de crédito tributario de iva.

9. Hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa

Entre el 31 de diciembre del 2018 y el 14 de Marzo del 2019, fecha de emisión de los estados financieros, no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

10. Aprobación de los estados financieros

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2018, fueron aprobados por la Administración y junta general de accionistas el 14 de Marzo de 2019.

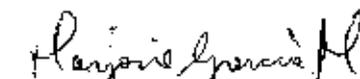
GRINVESTCO S.A.

Estado de Situación Financiera Hasta el 31/12/2018

1	Activos		
1.1	Activo Corriente		2,421.13
1.1.1	Efectivo y Equivalentes a Efectivo		56.83
1.1.1.2	Caja	56.83	
1.1.5	Activos por Impuestos Corrientes		2,364.30
1.1.5.1	IVA sobre Compras	23.05	
1.1.5.3	Retenciones en la Fuente del Impuesto a la Renta	2,341.25	
1.1.5.3.2	Crédito Tributario Ir	2,341.25	
1.1.8	Otros activos corrientes		0.00
TOTAL DE ACTIVOS			<u>2,421.13</u>
2	Pasivos		
2.1	Pasivo Corriente		32,060.47
2.1.3	Cuentas y Documentos por Pagar	32,060.47	
2.1.3.1	Cuentas por Pagar	32,060.47	
2.1.3.1.2	Compañías Relacionadas	32,060.47	
2.2	Pasivos no corrientes		12,177.17
2.2.10	Otros Pasivos no corrientes	12,177.17	
TOTAL DE PASIVOS			<u>44,237.64</u>
3	Patrimonio		
3.1.1	Aporte atribuible a propietarios		90,800.00
3.1.1.1	Capital Social suscrito o pagado	800.00	
3.1.2.2	Aportes para futuras capitalizaciones	90,000.00	
3.1.6	Resultados Acumulados		132,612.36
3.1.6.1	Utilidad Acumulados de Ejercicios Anteriores	71,121.16	
3.1.6.2	Perdida Acumulados de Ejercicios Anteriores	-203,733.52	
3.1.7	Resultado del Ejercicio		-4.15
3.1.7.1	Resultado del Ejercicio	-4.15	
TOTAL DE PATRIMONIO			<u>-41,816.51</u>
TOTAL DE ACTIVOS + PATRIMONIO			<u>2,421.13</u>



Mairon César Nevarez Bravo
GERENTE GENERAL



Marjorie Lorena Alvarez Garcia
CONTADORA

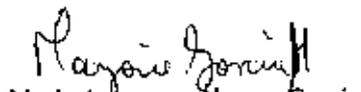
GRINVESTCO S.A.

Estado de Resultado Integral
Desde el 01/01/2018 hasta el 31/12/2018

4	Ingresos	36.14
4.1	Ingresos de Actividades Ordinarias	0.00
4.1.2	Prestación de Servicios	0.00
4.3	Otros Ingresos	36.14
4.3.2	Otros ingresos	36.14
5	Costos y Gastos	
5.2	Gastos	40.29
5.2.1	Impuestos Contribuciones y Otros	7.13
5.2.2	Gasto No deducible	4.15
5.2.3	Honorarios profesionales, notarias	29.01
	UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN E IMPUESTOS	-4.15
	(-) Participación de utilidades	0.00
	UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	-4.15
	BASE IMPONIBLE RENTA	0.00
	22% imp a la renta	0.00
	PÉRDIDA NETA	-4.15



Mairon César Nevárez Bravo
GERENTE GENERAL



Marjorie Lorena Álvarez García
CONTADORA