



INFORME DE GERENCIA

Quito, 6 de mayo del 2013

Señores:
JUNTA GENERAL DE SOCIOS
EMPRESA LIMPISUA CIA.LTDA.

De mis consideraciones:

Por medio de la presente Yo, Virginia Padilla Caisatasig con C.I. 171157525-6 en calidad de Gerente General de la Empresa LIMPISUA CIA. LTDA. Constituida legalmente en la Ciudad de Quito, Provincia de Pichincha el 10 de Febrero del 2011 con el RUC. 1792298547001.

Basándonos en nuestro objetivo principal como es el de Brindar el Servicio de Limpieza y Mantenimiento eficiente con calidad y responsabilidad, para poder contribuir al mejoramiento de la imagen institucional, creando fuentes de trabajo para proyectarnos a un mejor crecimiento tanto humano como financiero.

De acuerdo a la labor realizada durante el año 2012, nuestra empresas con el apoyo de todos que nos han colaborado de una o de otra manera hemos logrado obtener 2 contratos mas, (4) contratos de trabajo, los mismos que nos han servido para ir aprendiendo poco a poco de todo lo relacionado al mercado del servicio de limpieza.

Todo esto ha significado una inversión de dinero para la adquisición de nueva maquinaria, materiales, insumos, implementos de seguridad, los mismos que nos han servido para el mejor desenvolvimiento en cada uno de los lugares de trabajo.

De igual manera en el campo administrativo con tiempo, paciencia, y dedicación hemos logrado obtener más experiencia inclusive en Subastas Inversas, ya que hemos participado en diferentes lugares tales como:

- Vicepresidencia de la República
- Ministerio de Finanzas
- Edificio de Altos Estudios Nacionales
- Secretaria del Migrante
- Banco Nacional de Fomento
- Colegio Benalcázar
- Cancillería
- Inec
- Dince
- Dinardap

Cabe recalcar que en todas estas ofertas hemos llegado a instancias finales, dejando atrás a varias Empresas conocidas en el mercado.

De igual manera hemos participado en procesos de ferias Inclusivas llegando a obtener los siguientes contratos.



- Instituto Metropolitano de Patrimonio
- Centro Comercial San Martín
- Centro Cultural Itchimbía y Biblioteca El Ejido
- Palacio Municipal

Cabe recalcar que nuestra Empresa en el año 2011, empezamos doce trabajadores, con el contrato del Instituto Metropolitano llegamos hacer 18 compañeros, y en el 2012 con los contratos del Itchimbía y el San Martín llegamos hacer 27 trabajadores, cumpliendo de esta manera el objetivo propuesto de cada año crear más fuentes de trabajo.

Un punto principal, que se ha pronunciado en las pequeñas reuniones que hemos tenido, por motivos de trabajar con entidades del municipio todo el dinero que cuenta la empresa jamás está físicamente en la cuenta bancos, es decir mensualmente siempre estamos con saldo en contra ya que el dinero se utiliza para solventar sueldos, insumos y otros gastos a veces de dos a tres meses.

Como es conocimiento de todos los Socios las cuentas por cobrar que mantienen con la Empresa son totalmente recuperables y que servirán como fondos de la misma, los pagos del personal se están realizando por medio de cheques, decisión que se tomo para que exista un mayor control de la cuenta Bancaria, de igual manera los gastos administrativos serán registrados en un informe establecido para los mismos.

Durante el periodo Económico del 2012, y de acuerdo a los resultados Financieros correspondientes, he analizado los informes para lo cual se demuestra que las cuentas que se manejan en la Empresa presentan un saldo justo y razonable además indicar que nuestra estabilidad económica es Aceptable.

Anhelando para el año 2013 que en nuestro grupo de trabajo exista siempre la unidad, el respeto y la confianza ya que hemos compartido, risas, lágrimas, enojos, alegría, felicidad, tristezas, hemos luchado y le hemos echado ganas a los retos que se nos ha cruzado, pero lo importante para nosotros y por nuestros hogares es salir adelante, para que nuestra Empresa Limpisúa Cía. Ltda. Sea la mejor y que juntos tengamos muchos éxitos en nuestra labor Empresarial.

Atentamente

Virginia Padilla

**GERENTE GENERAL
LIMPISUA CIA. LTDA.**

