

MEMORANDUM DE LA GERENCIA CERVECERIA A LA JUNTA GENERAL DE
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA MAQUETAS CONSTRUCCIONES S.A. LTDA.
PARA EL PERÍODO ECONÓMICO DEL AÑO
2013

ESTIMADOS SRES. ACCIONISTAS:

Atendiendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en calidad de Gerente General propuso a los accionistas de la Junta de la Caja restringir la Administración de MAQUETAS CONSTRUCCIONES S.A. LTDA. para el ejercicio económico del año 2013.

I.- ESTIMACIONES BÁSICAS DEL EJERCICIO FINANCIERO 2013

La situación económica que vive el país hace el presente ejercicio y las condiciones y expectativas implementadas por políticas del Poder Monetario y las autoridades económicas en los estados financieros difieren tanto hoy como ayer.

II.- COMPLIEMIENTO DE OBJETIVOS PLANEADOS PARA EL EJERCICIO FINANCIERO 2013, AÑO 2013

Desarrolló el ejercicio que se concluyó el 31 de Diciembre del 2013, a pesar de la incertidumbre la situación de la economía ha sido MODERADA (AGUA) que se refleja en los estados financieros. Los objetivos de la administración han sido cumplidos para que la empresa tenga una estabilidad en el giro normal de sus actividades. Por lo cual se establecieron las siguientes metas y logros:

• Desarrollar fábricas y permisos y autorizaciones en las diferentes autoridades nacionales de reglamento nacional para aguas (AGUAS NACIONALES, MINISTERIO DE HACIENDA Y FINANZAS, BANCO DE AGUAS EXTERNALES, MINISTERIO DE SALUD, MINISTERIO DE SALUD PÚBLICA, MINISTERIO DE RELACIONES EXTERNALES, entre otras).

III.- COMPLIEMIENTO DE LAS ESTIMACIONES EN LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS:

Este informe a la junta general de accionistas que todos los desembolsos realizados en el ejercicio, han sido cumplidos a satisfacción por la administración.

IV.- RECLAMOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO DEL AÑO 2013 EN EL ÁMBITO AGRARIO, LABORAL Y LEGAL.

Desarrolló en año 2013, en los diferentes a los desembolsos realizados a la Universidad de Bogotá, la estrategia de las desembolsos en los distintos niveles legales para conservar los derechos de trabajo y pensiones para la difusión de las legislaciones.

IV. COMPARACIÓN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS DATOS FINANCIEROS DE LA COMPAÑIA CON LOS DEL AÑO ANTERIOR PREVIAMENTE.

Durante este ejercicio, considero que los resultados del II trimestre del 2012, la situación de la empresa ha sido satisfactoriamente favorable teniendo en cuenta las fallas de la misma.

V. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO PROPÓSITOS Y ESTRÁTEGIAS PARA EL PERÍODO ECONOMICO DEL 2013.

El administrador recomienda que se mantenga la estrategia para la administración de la misma, con el fin de cumplir con los objetivos que propone, tanto, así como fortalecer la imagen de la misma. Y las recomendaciones siguientes:

- Proporcionar en el campo de la administración una mayor parte de resultados competitivos y sostenibles.
- Elaborar un informe anual que contenga los diferentes tipos de datos de la administración.
- Elaborar un Código de Ética para la administración.

En todo caso quedo a su entera disposición.

Atentamente,

Jose Luis Pagan
Gerente General

2013-01-01