# REPÚBLICA DEL ECUADOR
# SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

FORMULARIO SC **FORMULARIO ÚNICO DE ACTUALIZACIÓN**

AÑO 2004 **No.** 200031996

**A.- DATOS GENERALES: IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DE LA EMPRESA**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 01 | RAZÓN O DENOMINACIÓN SOCIAL: GREENAGRO | 02 | RUC: 0992229497001 | 03 | EXPEDIENTE: 105804 | | |
| 04 | PROVINCIA: PICHINCHA | 05 | CANTÓN: QUITO | 06 | CIUDAD: QUITO | 07 | PARROQUIA: BENALCAZAR |
| 08 | CALLE: YANEZ PINZON | 09 | NÚMERO: 133-E9 | 10 | TELÉFONO: 2228197 / FAX: 2564376 | | |
| 11 | INTERSECCIÓN: AV. ORELLANA | 12 | EDIFICIO C. COMERCIAL | 13 | PISO, DEPTO., OFICINA | | |
| 14 | ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL: PRODUCCION Y EXPORTACION DE PRODUCTOS AGRICOLAS | 15 | CÓD. ACTIV.: 1120 9 | 16 | EMAIL | | |
| 17 | REPRESENTANTE LEGAL: MAGDALENA CRESPO JARRIN | 18 | CÉDULA: 1707216337 | 19 | CARGO: GERENTE GENERAL | | |
| 20 | PERSONAL OCUPADO — DIRECCIÓN: / ADMINISTRACIÓN: / PRODUCCIÓN: / OTROS: | | | 21 | AUDITOR EXTERNO | | R.N.A.E. |

**B.- NÓMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/.**

| APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS | NACIONALIDAD | CÉDULA, RUC, O PASAPORTE | CÓD. INV 1/. | ACCIONES O APORTACIONES VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|
| GALAPAGOS MANAGEMENT INC. | PANAMEÑA | | 99.9% | 799.00 |
| MAGDALENA CRESPO JARRIN | AMERICANA | 1707216337 | 0.1% | 1.00 |
| | | | TOTAL | 800.00 |

SUPERINTENDENCIA DE CIAS.
DIVISION INFORMATICA
- 7 SET. 2005
Patricio Viteri

1/ : Codificación de la Inversión Extranjera 1: Inversión Extranjera Directa 2: Inversión Subregional 3: Inversión Neutra 4: Inversión de extranjeros calificada como Nacional

2/ : Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARÁ CON ENMENDADURAS O TACHONES

FECHA DE PRESENTACIÓN: AÑO | MES | DÍA

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

**ORIGINAL: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS**

POLIGRáFICA C.A. - Resolución: 0231 - 27 / 03 / 02

# Greenagro S.A.

Quito, 06 de abril de 2005

Señores
**ACCIONISTAS DE GREENAGRO S. A.**
Presente.-

Señores Accionistas:

En cumplimiento legal de los Estatutos Sociales, cumplo en presentar a ustedes el informe referido al ejercicio económico finalizado el 31 de Diciembre de 2004

A este informe acompaño el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias del ejercicio de 2004, y constituye un examen de los resultados contables y un análisis de los diversos puntos de interés en el desenvolvimiento de la actividad de la Empresa en este período:

**1.- INGRESOS POR VENTAS**

Del total de ingresos operacionales, que asciende a USD 190.884.12 corresponde USD 187.271.62 por ventas al exterior esto es el 98% de los ingresos operacionales.

SUPERINTENDENCIA DE CIAS.
DIVISION INFORMATICA
- 7 SET. 2005
Patricio Viteri

Los rubros mas importantes en ventas son:

| | |
|---|---|
| Espárrago | USD 116.845.96 |
| Maíz | USD 34.214.90 |
| Cebolla | USD 13.969.06 |
| Uva | USD 12.812.80 |

Estos rubros constituyen el 93% del total de los ingresos anuales.

**2.- ESTADO DE CULTIVO**

Actualmente se ha dado mayor énfasis al cultivo de espárrago, producto que en el 2004 terminó con diecinueve hectáreas productivas, a más de este cultivo se encuentra en producción cinco hectáreas de Uva.

**3.- COMERCIALIZACION**

Se mantiene un sistema de ventas a consignación. Hemos cuidado de mantener nuestro estándar de calidad y presentación, lo cual ha hecho que nuestro producto se acredite aún

más en los diferentes mercados.

**4.- PERSONAL**

Se da cumplimiento con todos los requerimientos que la seguridad industrial exige para proteger al personal contra el mal uso de pesticidas. Equipo de seguridad, máscaras, guantes, overoles, botas y gorras, han sido provistos por la Empresa.

**5.- PLANES FUTUROS Y RECOMENDACIONES**

A) Será conveniente en el transcurso del año próximo, realizar una expansión en la plantación de espárrago.

B) Continuar en la campaña de capacitación del personal, enviando a mandos altos y medios a cursos de capacitación y visitas de intercambio de conocimientos con otras fincas. En otras palabras, elevar el nivel técnico del personal en general.

Quiero agradecer a los señores accionistas por la confianza en mí depositada y por la continua y decidida colaboración que he recibido y espero seguir recibiendo por parte de ellos, para continuar llevando adelante esta Empresa.

Atentamente,
**GREENAGRO S. A.**

**Magdeliana Crespo J.**
**Gerente General**

SUPERINTENDENCIA DE CIAS.
DIVISION INFORMATICA
- 7 SET. 2005
Patricio Viteri

Quito, 11 de abril 2005

INFORME DE COMISARIO

A los señores accionistas de GREENAGRO S.A.

He revisado el balance general de GREENAGRO S.A. al 31 de diciembre del 2004 y el respectivo estado de resultados y de cambios en la posición financiera por el año terminado a esa fecha. Aclaro que los estados financieros son responsabilidad absoluta de la Gerencia de la Compañía. Sin embargo mi responsabilidad como Comisario es expresar una opinión sobre tales estados financieros.

La revisión la realicé apoyándome en algunos procedimientos y pruebas selectivas para evaluar la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también una evaluación de la aplicación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones contables realizadas para asegurarme de tener una base razonable de conocimiento para expresar mi opinión.

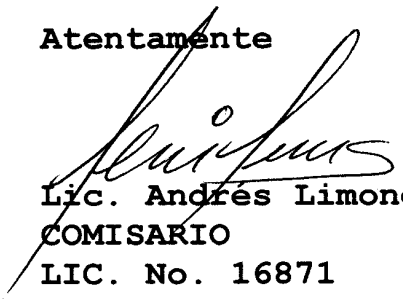
Con tales procedimientos revisé las cuentas presentadas en los activos, pasivos y de resultados, llegando al convencimiento pleno del soporte documentario de las mismas, así como de los cálculos aplicados, especialmente para los rubros de provisiones y amortizaciones hasta determinar la razonabilidad de los saldos presentados al 31 de diciembre del 2004

La compañía ha cumplido a cabalidad con todas sus obligaciones tributarias, laborales y societarias de conformidad con las leyes establecidas en la República del Ecuador.

He realizado la revisión de eventos subsecuentes para verificar la exactitud y razonabilidad de algunos de los saldos de activos y pasivos presentados en los estados financieros a la fecha.

En mi opinión la compañía GREENAGRO S.A. presenta razonablemente sus estados financieros, los resultados de sus operaciones y los cambios en su posición financiera, de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados.

Atentamente



Lic. Andrés Limones G.
COMISARIO
LIC. No. 16871