

INFORME DE LABORES DE LA GERENCIA GENERAL DE OLEORIOS S.A., CORRESPONDIENTE AL PERIODO OCTUBRE - DICIEMBRE DEL 2001.

En este informe quiero empezar saludando a todos mis compañeros, y amigos que muy acertadamente conformamos esta empresa y al mismo tiempo deseamos suerte en la conducción y administración de la misma.

Señores socios y compañeros, les anticipo mis disculpas por hacer una breve reseña histórica de esta nuestra empresa y es que en el año 2001 en el mes de Febrero surge una idea de conformar una compañía que tenga como finalidad la construcción de una Extractora de aceite de palma africana, tomando en consideración que en esta zona que fue analizada previamente por nosotros existen alrededor de 40 mil há. de palma sembrada; es la razón por la que esta idea fue tomada como acertada por los Ingenieros Wilfrido Macías y Jorge Zerpa, y posteriormente por todos los demás socios que hoy conformamos OLEORIOS S.A., siendo tan clara y decidida la postura de todos y cada uno que nos agrupamos en esas fechas y para el día 26 de Marzo del 2001 ya contábamos con una Directiva Provisional que está presidida por el Sr. Jorge Zerpa, y los Directores Sr. Walter Quiñónez, Wilfrido Macías, Segundo Dillon, Manuel Alvarez, Marco Soto, Jorge Manobanda entre otros. Es también importante y digno de reconocer la colaboración desinteresada que siempre nos brindó la Sra. Judith Zúñiga.

Como es de vuestro conocimiento desde esta fecha hemos venido reuniéndonos constantemente con la finalidad de buscar una mejor conducción y administración del proyecto, es así que decidimos para el 28 de Junio del 2001 contratar un equipo de maquinaria pesada, para que en los terrenos que habían sido comprados para la construcción de la fábrica que se realicen las siguientes labores: limpieza, desbanque y desalojo de 6.500 metros cúbicos en el sitio de la construcción, considerando que para esta ocasión la obra ya había comenzado a construirse.

Adoleciendo de un sólido presupuesto pero contando con la convicción y la firme decisión de todos y cada uno de los socios, con fondos propios comenzamos esta gran tarea y tomamos la decisión de adjudicar la construcción de la misma al Sr. Mariano Cedeño previo al análisis de estas ofertas, tanto nacionales como internacionales.

3 JUL. 2002



ASPECTOS LEGALES:

Paralelamente a estas gestiones se procedió a la constitución legal de la Compañía lo cual finalmente se logró con un capital social de USD \$100.000,00, que a la presente fecha se encuentra suscrito y pagado en su totalidad.

La empresa fue aprobada por la Superintendencia de Compañías de Guayaquil con la denominación "AGROOLEAGINOSAS LOS RIOS OLEORIOS S.A.", con fecha 27 de Septiembre del 2001 y fue inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quevedo el 8 de Octubre del 2001.

FINANCIAMIENTO DE LA OBRA:

El monto total que cubriría la fase inicial como así la hemos denominado es de USD \$ 1'000000,00, y que nos permitirá empezar a procesar con una capacidad de 9 a 12 t/h para un total de 38.000 a 40.000 t/h y con un rendimiento del 20%, siendo este el firme objetivo que estamos todos comprometidos a cumplir, porque para aquello contamos con semilla altamente seleccionada y criterio agronómico muy claro.

Este valor será financiado por la banca local y respaldado por todos y cada de los socios como ya lo hemos venido haciendo, con el aval bancario que nos concedió el Banco Pichincha. Las gestiones tendientes a conseguir el financiamiento ya están bien encaminadas y esperamos que para el 15 de Febrero del 2002 ya podamos disponer de un financiamiento con el cual podemos terminar con la programación.

AVANCE DE LA OBRA

Sinceramente de la manera como se está construyendo la planta, me corresponde en mi calidad de Gerente hacer público mi reconocimiento al Sr. Contratista por el empeño al cumplimiento hasta aquí demostrado, teniendo que destacar señores socios, que ya contamos con un clarificador terminado, con capacidad para 80 tn., 1 tanque de lodo con capacidad de 20 tn., 3 tanques secadores de aceite con capacidad de 26 tn., sumando con esto una capacidad instalada para procesar entre 6.000 y 7.000 T/M., volumen más que suficiente para el inicio de un proceso de extracción programado.

También contamos con la construcción del elevador de fruta cocinada, las bases terminadas para las centrífugas de lodo que ya se encuentran en nuestra planta, el desgranador de fruta, las tolvas de recepción de fruta y las estructuras para la prensa y los digestores, todos estos equipos se encuentran debidamente instalados en su respectivo lugar.

ASISTENTE LEGAL

Información de la obra

Información de la obra

Información de la obra



3 JUL. 2002

OBRAS CIVILES

En este capítulo tenemos construido lo que son : naves , estructura para los equipos y cubierta, quedando pendiente el piso en donde se está montando los equipos, por que estos tienen que ser cimentados en bases individuales para proceder a la fundición, además contamos con un gran muro de concreto de aproximadamente 600 mts cúbicos.

VIA DE ACCESO A LA PLANTA

Por administración directa hemos procedido a construir esta vía, la misma que tendrá dos carriles y que hasta la fecha se encuentra terminado en un 60%.

Por este mismo medio estamos construyendo un local donde instalaremos las oficinas y que esperamos con el aporte de los socios terminarla en el mes de Marzo del 2002.

OBRAS PRIORITARIAS DE LA ADMINISTRACIÓN

Nos corresponde a la administración realizar las siguientes obras en forma urgente:

- 1.- Una toma de agua para proveer de este líquido tanto a la Extractora para el proceso como a todos los involucrados.
- 2.- Un florentino para la recepción de los efluentes que son expulsados en el cocinado de la fruta.
- 3.- Al menos dos piscinas para recuperar todos los líquidos del proceso a fin de ser tratados para eliminar sustancias orgánicas y de esta manera evitar contaminación.
- 4.- Una garita en la entrada para el control y custodia de la fábrica.
- 5.- El sistema de iluminación en las áreas circundantes a sus instalaciones.

No es por demás recordarles que se nos hace prioritario la gestión tendiente a conseguir Prensa y Caldero que son responsabilidades nuestras y que de esto dependerá que el Sr. Contratista nos entregue la obra en el tiempo previsto.



143 JUL. 2002

Me despido agradeciéndoles la confianza depositada hacia mi persona, ya que con su apoyo y colaboración estamos haciendo realidad nuestro proyecto, y a la vez felicitarnos a cada uno de nosotros, porque a pesar de la grave situación económica que se encuentra el país, hemos emprendido una obra de tal magnitud para el sector agrícola de Quevedo, de la Provincia de Los Ríos y porque no decirlo del país, y estamos seguros que de esta manera mejoraremos la situación social- económica de todas y cada una de las personas involucradas en este proyecto.


ING. WALTER QUINONEZ BARRIO
GERENTE GENERAL OLEORIOS S.A.



3 JUL. 2002