

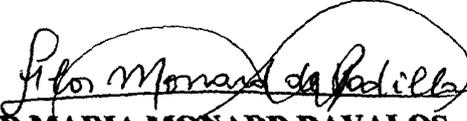
**INFORME DEL GERENTE GENERAL  
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE  
INMOBILIARIA SIVEPA S.A.**

Cúmpleme en presentar a Uds. El informe anual de actividades desplegadas durante el ejercicio económico 2.009 como Administradora y Gerente General de la compañía **INMOBILIARIA SIVEPA S.A.**, y en cumplimiento a lo dispuesto en los estatutos sociales, así como por disposición expresa en la resolución de la Superintendencia de Compañías, referente a los informes de los Administradores, expongo lo siguiente:

1.- Durante el ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre del 2.009, se ha cumplido con todas las disposiciones, procedimientos y políticas emitidas por la Junta de Accionistas.

2.- La Compañía inició su sexto año de actividades comerciales y como todas las que están impregnadas dentro del sistema económico de la sociedad ecuatoriana estuvo atento a las expectativas que presentaba el gobierno, en especial en lo referente al sector de la construcción; pero hasta el término del ejercicio económico sólo quedó en expectativas, por lo que se tuvo que maximizar recursos en todos los campos que fue posible, para poder obtener una utilidad de \$2.691.74 .Esperamos que el Gobierno sea mas eficaz y los resultados del año 2010 sean más satisfactorios que los actuales.

**Atentamente**

  
**FLOR MARIA MONARD DAVALOS**  
Gerente General