

INFORME DE COMISARIO

13 0 ABR 2004

A la Junta General de Accionistas de:

HGA RAMPAS Y SERVICIOS AEROPORTUARIOS DE GUAYAQUIL S.A.



En mi calidad de comisario principal de HGA RAMPAS Y AEROPORTUARIOS DE GUAYAQUIL S.A. y en cumplimiento de la función que me asigna el Art. 279 de la Ley de Compañías, cúmplame informarles que he examinado el balance general de la Compañía al 31 de diciembre del 2003, el correspondiente estado de resultados, evolución del patrimonio, estado de flujos de efectivo, políticas contables y notas explicativas por el año terminado en esa fecha.

Mi revisión incluyó, en base a pruebas selectivas, la revisión de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones de los estados financieros, incluyó también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados, disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la Gerencia, así como la presentación de los estados financieros en general.

Atendiendo lo dispuesto por la Resolución No. 92-1-4-3-0014, en adición debo indicar:

1. Cumplimiento de resoluciones

Como resultado de mi examen, en base al balance de mi revisión, las transacciones registradas y los actos de los administradores, en su caso, se ajustan a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones de las juntas de Accionistas y del Directorio.

Los libros de actas de Juntas de Accionistas, libro de expedientes, libro de acciones y accionistas, han sido llevados y se conservan de conformidad con disposiciones legales.

2. Procedimientos de control interno

El trabajo de Comisaría se lo puede realizar a satisfacción porque la empresa cuenta con los documentos y comprobantes necesarios para que toda transacción sea bien respaldada y documentada. En cuanto a los libros contables debo indicar que éstos se encuentran actualizados y en orden.

Como se puede deducir del punto anterior, se maneja un plan de cuentas adecuado que permite el registro de los movimientos por partida doble, durante el año 2003 se

13 0 ABR. 2004

implementó el manejo del sistema contable S.A.P. Todas las cuentas contables tienen su respectivo anexo que respalda sus movimientos. En el caso de los Activos, el saldo en el Produbanco se complementa con conciliación bancaria.

A pesar que la empresa se constituyó en el año 2001, el año 2003 es el inicio del funcionamiento de la empresa y por lo tanto las inversiones realizadas se han visto encaminadas a brindar las instalaciones y equipos necesarios para brindar el servicio a compañías aéreas. Por éste motivo, se incorporó durante todo el año una cuenta de instalaciones en curso que en el mes de diciembre se la cierra para apertura de las cuentas de Activos Fijos como Instalaciones, Equipo de comunicación, Equipo de apoyo terrestre, Vehículos, Equipo de computación, Muebles y equipos de oficina y Otros Activos.

Debido a la actividad desarrollada, la estructura del Activo Fijo represente el 82% del total de activos. Estas cuentas no han sido depreciadas por la administración debido a que se reciben los equipos y obras en el mes de diciembre.

En las cuentas de pasivo, los rubros más significativos son provisiones laborales, obligaciones con el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, retenciones de impuestos del Servicio de Rentas Internas y el rubro más representativo constituye un préstamo del Accionista. No se mantienen obligaciones bancarias con instituciones bancarias nacionales ni del exterior.

Las cuentas Patrimoniales tienen un adecuado manejo, la constitución de la empresa se abrió una cuenta de integración de capital con el 25% del capital suscrito y el saldo los accionistas lo cancelaron en el año 2003. Por ser su primer año de funcionamiento, no existen variaciones en las otras cuentas patrimoniales.

En lo referente al Estado de Perdidas y Ganancias, la compañía no ha iniciado operaciones comerciales en el año 2003, por lo tanto no registra ningún movimiento en el estado de resultados. No se han emitido facturas por servicios y los gastos incurridos se han contabilizado como gastos de organización, dentro del activo diferido.

Por lo tanto, los valores expresados en los Estados Financieros terminados al 31 de diciembre del 2003 se presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de HGA RAMPAS Y SERVICIOS AEROPORTUARIOS DE GUAYAQUIL S.A. y los resultados de sus operaciones, las variaciones en su patrimonio y el flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, se han realizado de conformidad con las disposiciones legales vigentes y los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

3. Indices financieros

En cuanto a los indicadores financieros, comentaré los que creo que son importantes para la empresa:

30 ABR 2004

Índice de Liquidez.- La capacidad financiera potencial para atender las obligaciones financieras a corto plazo es de \$ 0.41 por cada dólar que se debe a los acreedores, lo que significa que la empresa dispone de los recursos que le permiten atender con suficiencia sus obligaciones a corto plazo.

Capital de Trabajo.- La empresa presenta -\$199.220,33 dólares de capital de operación, monto insuficiente para atender las necesidades normales de funcionamiento de la empresa.

Índice de Endeudamiento.- El pasivo representa el 99.99% del total de las inversiones realizadas por la empresa, este préstamo es del accionista de la empresa.

Relación Patrimonio/ Activo Total.- El patrimonio representa el 0.01% del total de activos con que cuenta la empresa, lo que nos da una clara imagen de la estructura de la compañía, es necesario que el patrimonio de la empresa sea incrementado por parte del accionista.

4. Registros contables y legales

En cuanto se refiere a la documentación contable, financiera y legal, considero en términos generales que la Compañía cumple con todos los requisitos que determinan la Superintendencia de Compañías, el Servicio de Rentas Internas y el Código de Comercio, entre otros, en cuanto a su conservación y proceso técnico.

Una vez analizado en el presente informe la actividad administrativa y contable de la empresa, así como, su situación y estructura financiera, recomiendo a la Junta General de Accionistas, aprobar en todas sus partes los Estados Financieros de HGA RAMPAS Y SERVICIOS AEROPORTUARIOS DE GUAYAQUIL S.A. que presenta la Gerencia.

Quito, 16 de marzo del 2004



Econ. Ramiro Pinto F.
Master en Contabilidad y Auditoría
CPA NO. 352 PI