

105.671

200 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE			ESTADO DE SITUACIÓN			ESTADO DE RESULTADOS			
201	RUC 0192216743001	202	RAZÓN SOCIAL O DENOMINACIÓN	203	EXPEDIENTE	600	INGRESOS	601	
			INMOBILIARIA METINTELA S.A.	105671					
300 ACTIVO			600 INGRESOS						
310 ACTIVO CORRIENTE			610 INGRESOS NO OPERACIONALES						
311	CAJA, BANCOS	312	778,99	601	VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12%	602	VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA CERO	603	
313	INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	314	-	604	EXPORTACIONES NETAS	605	DIVIDENDOS PERCIBIDOS	606	
315	CTAS. Y DOC. POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	316	-	607	OTRAS RENTAS EXENTAS	608	RENDIMIENTOS FINANCIEROS	609	
317	(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	318	-	610	OTRAS RENTAS	611	UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS	612	
319	CTAS. Y DOC. POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS	320	-	613	TOTAL INGRESOS	614		615	
321	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	322	-	700 COSTOS Y GASTOS		710 COSTO DE VENTAS			
323	CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)	324	-	711	INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	712	COMPRAS NETAS DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	713	
325	CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. RENTA)	326	-	714	INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	715	INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	716	
327	INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	328	-	717	COMPRAS NETAS DE MATERIA PRIMA	718	IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	719	
329	INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	330	-	720	INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA	721	SUELDOS Y SALARIOS	722	
331	INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	332	-	723	BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	724	HONORARIOS A PERSONAS NATURALES	725	
333	INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACÉN	334	-	726	HONOR. A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	727	PAGOS EFECTUADOS TERCERIZADORAS	728	
335	MERCADERÍAS EN TRÁNSITO	336	-	729	GASTO PROVISIÓN PARA JUBILACIÓN PATRONAL	730	OTROS GASTOS DE FABRICACIÓN	731	
337	INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	338	-	732	DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS FIJOS	733	DEPRECIACIÓN ACELERADA DE VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL	734	
339	SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO	340	-	735	SUMINISTROS Y MATERIALES	736	SEGUROS Y REASEGUROS DE INV., MAQUIN., EQUIP., Y EDIF. (primas y casiones)	737	
341	ARRIENDOS PAGADOS POR ANTICIPADO	342	-	738	MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	739	AGUA, ENERGÍA, LUZ, Y TELECOMUNICACIONES	740	
343	DIVIDENDOS PAGADOS POR ANTICIPADO	344	-	741	SUELDOS Y SALARIOS	742	BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	743	
345	OTROS ACTIVOS CORRIENTES	346	-	744	HONORARIOS A PERSONAS NATURALES	745	HONOR. A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	746	
347	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	348	778,99	747	PAGOS EFECTUADOS TERCERIZADORAS	748	GASTO PROVISIÓN PARA JUBILACIÓN PATRONAL	749	
349	340 ACTIVO FIJO	350	5.300,00	750	COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	751	ARRENDAMIENTO MERCANTIL (Local)	752	
351	ACTIVO FIJO TANGIBLE	352		753	ARRENDAMIENTO MERCANTIL (Exterior)	754	ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES	755	
353	TERRENOS	354	5.300,00	756	ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES	757	INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	758	
355	EDIFICIOS	356	-	759	(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	759	INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS	760	
357	INSTALACIONES, MAQUINARIAS, MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS	358	-	761	(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	762	BAJA DE INVENTARIOS	763	
359	EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE	360	-	764	OTROS COSTOS	765	TOTAL COSTO DE VENTAS	766	
361	VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL	362	-	767	SUELDOS, SALARIOS	768	PAGOS EFECTUADOS TERCERIZADORAS	769	
363	OTROS ACTIVOS FIJOS TANGIBLES	364	-	770	BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	771	GASTO PROVISIÓN PARA JUBILACIÓN PATRONAL	772	
365	(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACTIVO FIJO	366	-	773	HONORARIOS A PERSONAS NATURALES	774	HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	775	
367	(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACELERADA DE VEHÍCULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL	368	-	776	ARRENDAMIENTO MERCANTIL (Local)	777	ARRENDAMIENTO MERCANTIL (Exterior)	778	
369	TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE	370	5.300,00	779	ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES	780	ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES	781	
371	ACTIVO FIJO INTANGIBLE	372		782	COMISIONES EN VENTAS	783	PROMOCIÓN Y PUBLICIDAD	784	
373	MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES	374	-	785	PROMOCIÓN Y PUBLICIDAD	786	COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	787	
375	(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA	376	-	788	SEGUROS Y REASEGUROS (primas y casiones)	789	SUMINISTROS Y MATERIALES	790	
377	TOTAL ACTIVO FIJO INTANGIBLE	378	-	791	GASTOS DE GESTIÓN	792	GASTOS DE VIAJE	793	
379	TOTAL ACTIVO FIJO	380	5.300,00	794	GASTOS DE VIAJE	795	AGUA, ENERGÍA, LUZ, Y TELECOMUNICACIONES	796	
381	370 OTROS ACTIVOS	382		797	AGUA, ENERGÍA, LUZ, Y TELECOMUNICACIONES	798	NOTARIOS Y REGISTRADORES DE LA PROPIEDAD O MERCANTILES	799	
383	ACTIVO DIFERIDO	384		800	IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	801	DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS FIJOS	802	
385	GASTOS DE ORGANIZACIÓN Y CONSTITUCIÓN	386	-	803	DEPRECIACIÓN ACELERADA DE VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL	804	AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES)	805	
387	GASTOS DE INVESTIGACIÓN, EXPLORACIÓN Y OTROS	388	-	806	PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	807	AMORTIZACIONES POR DIFERENCIAS DE CAMBIO	808	
389	SALDO DEUDOR DE DIFERENCIAL CAMBIARIO	390	-	809	INTERESES Y COMISIONES	810	INTERESES Y COMISIONES	811	
391	OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	392	-	812	AL EXTERIOR	813	GASTO PROVISIONES DEDUCIBLES	814	
393	(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA	394	-	815	GASTO PROVISIONES DEDUCIBLES	816	OTROS GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS	817	
395	TOTAL ACTIVO DIFERIDO	396	-	818	OTROS GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS	819	TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS	820	
397	ACTIVOS LARGO PLAZO	398		821	TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS	822	780 GASTOS NO OPERACIONALES	823	
399	CUENTAS Y DOC. POR COBRAR A LARGO PLAZO	400		824	PÉRDIDA EN VENTA DE ACTIVOS	825	OTROS GASTOS NO OPERACIONALES	826	
401	CLIENTES RELACIONADOS	402	-	827	OTROS GASTOS NO OPERACIONALES	828	TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	829	
403	CLIENTES NO RELACIONADOS	404	-	830	TOTAL GASTOS Y GASTOS	831	UTILIDAD DEL EJERCICIO	832	
405	OTROS	406	-	832	UTILIDAD DEL EJERCICIO	833	PÉRDIDA DEL EJERCICIO	834	
407	(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	408	-	834	PÉRDIDA DEL EJERCICIO	835	800 CONCILIACIÓN TRIBUTARIA	836	
409	INVERSIONES A LARGO PLAZO	410	-	836	UTILIDAD DEL EJERCICIO	837	UTILIDAD DEL EJERCICIO	838	
411	SOCIEDADES RELACIONADAS	412	-	838	PÉRDIDA DEL EJERCICIO	839	(-) 15% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES	840	
413	OTRAS	414	-	840	(-) 100% DIVIDENDOS PERCIBIDOS EXENTOS	841	(-) 100% OTRAS RENTAS EXENTAS	842	
415	OTROS GASTOS ANTICIPADOS LARGO PLAZO	416	-	842	(-) 100% OTRAS RENTAS EXENTAS	843	(+) GASTOS NO DEDUCIBLES	844	
417	OTROS ACTIVOS	418	-	844	(+) GASTOS INCURRIDOS PARA GENERAR INGRESOS EXENTOS	845	(+) PARTICIPACIÓN TRABAJADORES ATRIBUIBLES	846	
419	TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO	420	-	846	(+) PARTICIPACIÓN TRABAJADORES ATRIBUIBLES	847	A DIVIDENDOS PERCIBIDOS DE OTRAS SOC. (804 X 15%)	848	
421	TOTAL DEL ACTIVO	422	6.078,99	848	(-) AMORTIZACIÓN DE PÉRDIDAS TRIBUTARIAS AÑOS ANTERIORES	849	(-) DEDUCCIONES POR LEYES ESPECIALES	850	
423	ACTIVOS CONTINGENTES (Informativo)	424	-	850	(-) DEDUCCIONES POR LEYES ESPECIALES	851	(-) OTRAS DEDUCCIONES	852	
425	400 PASIVO	426		852	(-) OTRAS DEDUCCIONES	853	= UTILIDAD GRAVABLE	854	
427	410 PASIVO CORRIENTE	428		854	= UTILIDAD GRAVABLE	855	= PÉRDIDA	856	
429	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES	430		856	UTILIDAD CAMPO 814	857	REINVERTIR Y CAPITALIZAR	858	
431	LOCALES	432	-	858	SALDO UTILIDAD GRAVABLE	859	IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	860	
433	DEL EXTERIOR	434	-	860	IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	861	(-) ANTICIPO PAGADO	862	
435	OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	436	-	862	(-) RETENCIONES EN LA FUENTE	863	(-) RETENCIONES EN LA FUENTE	864	
437	LOCALES	438	-	864	(-) CRÉDITO TRIBUTARIO O EXONERACIONES POR LEYES ESPECIALES	865	(-) CRÉDITO TRIBUTARIO O EXONERACIONES POR LEYES ESPECIALES	866	
439	DEL EXTERIOR	440	-	866	(-) RETENCIONES POR DIVIDENDOS ANTICIPADOS	867	(-) RETENCIONES POR DIVIDENDOS ANTICIPADOS	868	
441	PRESTAMOS DE ACCIONISTAS	442	5.300,00	868	SALDO A FAVOR CONTRIBUYENTE	869	SALDO A FAVOR CONTRIBUYENTE	870	
443	LOCALES	444	-	870	SALDO IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	871	SALDO IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	872	
445	DEL EXTERIOR	446	-	872	CÁLCULO DEL ANTICIPO DEL IMPUESTO A LA RENTA	873	CÁLCULO DEL ANTICIPO DEL IMPUESTO A LA RENTA	874	
447	OBLIGACIONES	448	-	874	ANTICIPO PRÓXIMO AÑO	875	ANTICIPO PRÓXIMO AÑO	876	
449	CON LA ADM. TRIBUTARIA	450	-	876	900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO	877	900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO	878	
451	CON EL IESS	452	-	878	PAGO PREVIO	879	TOTAL IMPUESTO A PAGAR	880	
453	CON EMPLEADOS	454	-	880	TOTAL IMPUESTO A PAGAR	881	INTERÉS POR MORA	882	
455	TRANSFERENCIA CASA MATRIZ Y SUCURSALES	456	-	882	INTERÉS POR MORA	883	MULTAS	884	
457	PROVISIONES A CORTO PLAZO	458	-	884	MULTAS	885	TOTAL PAGADO	886	
459	OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO	460	-	886	TOTAL PAGADO	887	TOTAL PAGADO	888	
461	TOTAL PASIVO CORRIENTE	462	5.300,00	888		889		890	
463	440 PASIVO LARGO PLAZO	464		890		891		892	
465	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES	466		892		893		894	
467	LOCALES	468	-	894		895		896	
469	DEL EXTERIOR	470	-	896		897		898	
471	OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	472	-	898		899		900	
473	LOCALES	474	-	900		901		902	
475	DEL EXTERIOR	476	-	902		903		904	
477	PRESTAMOS DE ACCIONISTAS	478	-	904		905		906	
479	LOCALES	480	-	906		907		908	
481	DEL EXTERIOR	482	-	908		909		910	
483	TRANSFERENCIA CASA MATRIZ Y SUCURSALES	484	-	910		911		912	
485	HIPOTECAS POR PAGAR	486	-	912		913		914	
487	OBLIGACIONES EMITIDAS	488	-	914		915		916	
489	PROVISIONES PARA JUBILACIÓN PATRONAL	490	-	916		917		918	
491	OTRAS PROVISIONES	492	-	918		919		920	
493	OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	494	-	920		921		922	
495	TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO	496	-	922		923		924	
497	470 PASIVO DIFERIDO	498		924		925		926	
499	AMORTIZACIÓN DE CUENTAS	500	-	926		927		928	
501	OTROS PASIVOS DIFERIDOS	502	-	928		929		930	
503	TOTAL PASIVO DIFERIDO	504	-	930		931		932	
505	480 OTROS PASIVOS	506		932		933		934	
507	INGRESOS ANTICIPADOS	508	-	934		935		936	
509	OTROS PASIVOS	510	-	936		937		938	
511	TOTAL OTROS PASIVOS	512	-	938		939		940	
513	TOTAL DEL PASIVO	514	5.300,00	940		941		942	
515	PASIVOS CONTINGENTES (Informativo)	516	-	942		943		944	
517	500 PATRIMONIO NETO	518		944		945		946	
519	CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	520	800,00	946		947		948	
521	(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERÍA	522	-	948		949		950	
523	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	524	-	950		951		952	
525	RESERVA LEGAL	526	-	952		953		954	
527	RESERVA FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	528	-	954		955		956	
529	RESERVA DE CAPITAL	530	-	956		957		958	
531	RESERVA POR VALUACIÓN, DONACIONES Y OTRAS	532	-	958		959		960	
533	UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES	534	-	960		961		962	
535	(-) PÉRDIDA ACUMULADA DE EJERCICIOS ANTERIORES	536	21,01	962		963		964	
537	UTILIDAD DEL EJERCICIO (Después de Participaciones e Impuestos)	538	-	964		965		966	
539	(-) PÉRDIDA DEL EJERCICIO	540	-	966		967		968	
541	TOTAL PATRIMONIO NETO	542	778,99	968		969		970	
543	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	544	6.078,99	970		971		972	
Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Artículo 101, Codificación a la LRTI).				UTILIDAD CAMPO 814				REINVERTIR Y CAPITALIZAR	
FIRMA REPRESENTANTE LEGAL				UTILIDAD CAMPO 814				SALDO UTILIDAD GRAVABLE 814-816	
FIRMA CONTADOR									