

INFORME DE COMISARIO

A los accionistas
SEOR S.A

Guayaquil, Febrero 22 del 2008

De acuerdo a lo establecido a la Resolución # 92-1.4.3.0014 R.O.44.13 X 92 de la Ley de Compañías, me permito presentar a la Junta General de Accionista de SEOR S.A., el informe en calidad de Comisario al cierre del Ejercicio Económico 2007.

1.- SEOR S.A., es una Compañía de derecho privado cuya actividad principal es servicio de instalación, mantenimiento y reparación de aparatos de energía eléctrica.

2.- La Administración ejercita por Ing. Vicente Romero Noboa, ha dado cumplimiento en las normas legales, estatutarias, reglamentarias y demás resoluciones de la junta general de accionista de la empresa.

3.- Los libros sociales de SEOR S.A., se encuentra al día, al igual que los libros de contabilidad, los cuales están de acuerdo con las normas y principios de contabilidad generalmente aceptados en nuestro país.

4.- Los Estados Financieros de SEOR S.A., expresados al 31 de Diciembre del 2007, son de absoluta responsabilidad de la Administración, por el giro del negocio generaron una utilidad operacional de \$ 16.418,28 y una utilidad neta después de participación de trabajadores e impuesto a la renta de \$9.419,99.

5.- SEOR S.A., no tuvo relación con ninguna empresa del Estado.

6.- SEOR S.A., cumplió con todas sus obligaciones tributarias, laborales y financieras.

Este informe lo realizo con absoluta independencia y con apego al art. 317 y 322 de la Ley de Compañía.

Muy Atentamente,



Juan Olvera Mora
Comisario

SEOR S.A.
ASESORÍA Y SERVICIOS TÉCNICOS INDUSTRIALES ELECTRICOS-MECÁNICOS
Diseño - Instalaciones - Montajes- Mantenimiento - Materiales Eléctricos para Control y Mando.

BALANCE GENERAL 2007

ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			93,309.37
DISPONIBLE			13,178.14
Banco Pichincha	5,861.46		
Banco Guayaquil	<u>7,316.68</u>		
EXIGIBLE			27,118.61
Cuentas por Cobrar - Clientes	22,755.18		
(-) Provisión Cuentas Incobrables			
Créditos Tributarios a favor de la empresa IVA	3,865.22		
Créditos Tributarios a favor de la empresa IVA años anteriores	<u>725.76</u>		
REALIZABLE			49,546.71
Inventario	<u>49,546.71</u>		
Inventario de Materia Prima	11,064.80		
Inventario de Productos en proceso	8,572.19		
Inventario de producto terminado y mercaderías en almacén	29,909.72		
OTROS ACTIVOS CORRIENTES			3,465.91
Pagos anticipados		3,465.91	
Impuesto a la Renta pagado por anticipado	532.73		
Impuesto retenido por clientes	<u>2,933.18</u>		
ACTIVO FIJO			6,330.42
ACTIVO FIJO TANGIBLE			6,330.42
Activo Fijo Depreciable		11,167.95	
Maquinarias y Herramientas	4,053.71		
Muebles y enseres	1,441.14		
Equipo de oficina	329.50		
Equipo de computación y software	2,343.60		
Vehículo	<u>3,000.00</u>		
(-) Depreciación Acumulada Activo Fijo			
ACTIVO DIFERIDO			131.25
ACTIVO DIFERIDO AMORTIZABLE			131.25
Gastos de Constitución		350.00	
(-) Amortización Acumulada			
TOTAL ACTIVOS			<u>99,771.04</u>



PASIVO**PASIVO CORRIENTE****CUENTAS POR PAGAR**

Proveedores	17,216.95	17,422.16
Otras Cuentas por pagar	205.21	205.21

OBLIGACIONES

Obligaciones trabajadores	2,462.74	13,351.68
15% Participación trabajadores	2,462.74	
Obligaciones tributarias	5,301.00	
Servicio Rentas Internas		
25% Impuesto a la Renta por pagar	3,488.88	
Retención IVA por pagar	604.44	
Retención en la fuente por pagar	1,207.68	
Otras Obligaciones	571.68	
IESS por pagar	571.68	
Provisiones	5,016.25	
Décimo tercer sueldo	198.61	
Décimo cuarto sueldo	1,756.67	
Vacaciones	1,020.32	
Fondos de Reserva	2,040.65	

PASIVO LARGO PLAZO

Préstamos de accionistas	10,000.00	10,000.00
--------------------------	-----------	-----------

OTROS PASIVOS**ANTICIPOS Y AVANCES**

Ingresos cobrados por Anticipado	30,012.14	30,012.14
----------------------------------	-----------	-----------

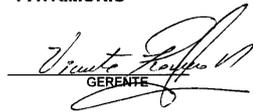
TOTAL PASIVO**70,785.98****PATRIMONIO****CAPITAL SOCIAL NETO**

Capital Social Suscrito	14,800.00	16,246.67
Reserva Legal	1,446.67	

RESULTADOS

Utilidad del Ejercicio	9,419.99	12,738.40
Utilidad no distribuida de ejercicios anteriores	3,326.86	
(-) Pérdida acumulada de ejercicios anteriores		

TOTAL PATRIMONIO**28,985.06****TOTAL PASIVO + PATRIMONIO****99,771.04**


GERENTE


CONTADOR

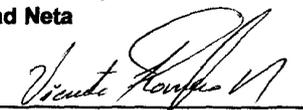
SEOR S.A.

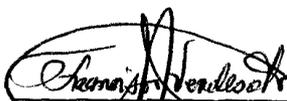
ASESORÍA Y SERVICIOS TÉCNICOS INDUSTRIALES ELECTRICOS-MECÁNICOS
Diseño - Instalaciones - Montajes - Mantenimiento - Materiales Eléctricos para Control y Mando.

ESTADO DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

PERIODO: 01 AL 31 DICIEMBRE DEL 2007

VENTAS NETAS		207,698.11
Ventas Netas	220,698.11	
(-) N/C en Ventas	13,000.00	
(-) COSTO DE VENTA		137,072.86
(+) Inventario inicial de mercadería	24,406.50	
(+) Compras Totales	162,213.07	
Compras Netas	162,544.57	
(-) N/C en Compras	331.50	
(-) Inventario final de mercadería	49,546.71	
Inventario de Materia Prima	11,064.80	
Inventario de Productos en proceso	8,572.19	
Inventario de producto terminado y mercad en almacen	29,909.72	
Utilidad Bruta en Venta		70,625.25
GASTOS OPERACIONALES		54,059.51
Sueldos, salarios y demás remuneraciones	24,487.79	
Aportes a la seguridad social	2,975.27	
Beneficios Sociales e indemnizaciones	7,155.79	
Mantenimiento y reparaciones	1,667.77	
Promoción y publicidad	781.15	
Combustibles	5,701.72	
Suministros y materiales	1,572.48	
Gastos de viaje	914.98	
Agua, energía, luz y telecomunicaciones	3,303.45	
Otros gastos	1,738.32	
Impuestos, contribuciones y otros	1,907.27	
Depreciación de Activos Fijos	1,590.98	
Amortizaciones (inversiones e intangibles)	35.00	
Provision Ctas x cobrar	227.55	
GASTOS FINANCIEROS:		147.46
Intereses y comisiones bancarias	147.46	
(=) UTILIDAD OPERACIONAL		16,418.28
(-) 15% Participación trabajadores	2,462.74	
(=) Utilidad antes Impuesto Renta		13,955.54
(-) 25% Impuesto a la Renta	3,488.88	
(=) Utilidad antes Reserva Legal		10,466.65
(-) 10% Reserva Legal	1,046.67	
(=) Utilidad Neta		9,419.99


GERENTE


CONTADOR