

INFORME DEL COMISARIO

Babahoyo, 16 de Marzo del 2012

A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE AGRÍCOLA E INDUSTRIAL VILLACRÉS BURBANO S.A.

1.- He revisado el Balance General adjunto de AGRÍCOLA E INDUSTRIAL VILLACRÉS BURBANO S.A. cortado al 31 de Diciembre del 2011. Este estado financiero es de responsabilidad de la administración de la compañía, mi responsabilidad es revisar la razonabilidad de los saldos de acuerdo a lo que estipula la Superintendencia de Compañías.

2.- La revisión incluye también la evaluación de los principios contables utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la administración; así como una evaluación de la presentación general de los Estados Financieros.

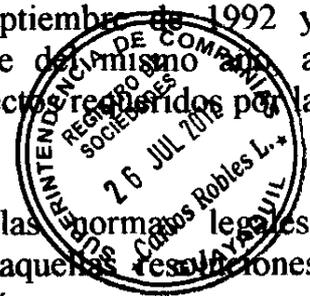
3.- Los Estados Financieros examinados están acorde a los registros contables y presentan razonablemente los saldos del Balance General de AGRÍCOLA E INDUSTRIAL VILLACRÉS BURBANO S.A. al 31 de Diciembre del 2011, por el ejercicio terminado en esta fecha de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

Opinión referente a aquellos aspectos requeridos por la resolución No. 92-1-430014 de la Superintendencia de Compañías.

En cumplimiento a lo establecido por la Resolución 92-1-430014 de la Superintendencia de Compañías expedida el 15 de Septiembre de 1992 y publicada en el Registro Oficial No. 36 de septiembre del mismo año, a continuación presento mi opinión referente a aquellos aspectos requeridos por la mencionada resolución:

Los administradores han cumplido razonablemente las normas legales, estatutarias y reglamentarias vigentes, así como todas aquellas resoluciones dictadas por la Junta General de Accionistas de la Compañía.

Me han prestado toda su colaboración para el normal desempeño de mis funciones como Comisario.



La correspondencia, Libro de Actas de la Junta General de Accionistas, los comprobantes y registros contables se llevan de conformidad con las disposiciones legales vigentes emanadas por la Superintendencia de Compañías.

La custodia y conservación de bienes es adecuada.

Para el desempeño de mis funciones de Comisario he dado cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 321 de la Ley de Compañías.

Los procedimientos de control interno implantados por la administración de la compañía son adecuados y ayudan a dicha administración a tener un grado razonable de seguridad de que los activos estén salvaguardados contra pérdidas por el uso o disposición no autorizadas, y que las transacciones han sido adecuadamente para permitir la preparación de los Estados Financieros de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados. En vista de las limitaciones inherentes a cualquier sistema de control interno contable es posible que existan errores o irregularidades no detectadas.

Igualmente la proyección de cualquier evaluación del sistema hacia los periodos futuros está sujeta al riesgo de que los procedimientos se tomen inadecuados por los cambios en las condiciones o que el grado de cumplimiento en la misma deteriore.

De acuerdo con los Estatutos Sociales, los administradores no requieren presentar garantías de ninguna naturaleza.

COMENTARIOS SOBRE LAS OPERACIONES DEL AÑO 2011

Los siguientes son los principales indicadores financieros al 31 de Diciembre del 2011:

INDICE DE LIQUIDEZ

1.- Razón corriente	
Activo Corriente/Pasivo Corriente	1.01
2.- Prueba Acida	
Activo corriente-Inventario/Pasivo Cte.	0.08
3.- Prueba súper Acida	
Caja y bancos + Valores Negociables	0.05
Pasivo Corriente	



INDICE DE APALANCAMIENTO

4.- Razón de Endeudamiento	
Total Pasivo/Total Activo	0.77
5.- Renta del Capital	
Utilid. Neta Desp. de Imptos. /Capital Total	0.23

Es todo cuanto puedo informar por mi función realizada en el periodo terminado al 31 de Diciembre del 2011.

José García Julio
CONTADOR
Reg. Nac. No. 046007

