



Campos & Campos Group

AUDITORES EXTERNOS

AGRICOLA E INDUSTRIAL VILLACRES BURBANO S.A.

ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017
CON LA OPINION DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

 Edificio Industrial, Av. Gordo 806 y Av 9 de Octubre,
Piso 4to. Oficina 432
 Teléxico: (033) - 41 2285319 - 8047007
 Celular: 0999054001
 auditor@camposcc@gmail.com
Guayaquil - Ecuador

AGRICOLA E INDUSTRIAL VILLACRES BURBANO S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

<u>INDICE</u>	<u>Páginas No.</u>
Informe de los Auditores Independientes	3 - 4
Estado de Situación Financiera	5- 6
Estado de Resultados Integral	7
Estado de Cambios en el Patrimonio	8
Estado de Flujos de Efectivo	9
Notas a los Estados Financieros	10 - 31

Abreviaturas usadas:

US\$	-	Dólares de los Estados Unidos de América
NIIF	-	Normas Internacionales de Información Financiera
NIC	-	Normas Internacionales de Contabilidad
NIAAS	-	Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento
Compañía	-	AGRICOLA E INDUSTRIAL VILLACRES BURBANO S.A.
IASB	-	Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS

A los miembros del Directorio y accionistas de

AGRICOLA E INDUSTRIAL VILLACRES BURBANO S. A.

Guayaquil, 28 de Abril del 2018

Opinión

Los estados financieros adjuntos de **AGRICOLA E INDUSTRIAL VILLACRES BURBANO S. A.**, los cuales incluyen el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2017, el estado de resultados integrales, el estado de cambios en el patrimonio y el estado de flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos son consistentes, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de **AGRICOLA E INDUSTRIAL VILLACRES BURBANO S. A.** al 31 de diciembre de 2017, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por el período terminado a esa fecha de conformidad con las **Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)** y disposiciones y resoluciones establecidas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

Fundamentos de la Opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros" de nuestro informe. Somos independientes de **AGRICOLA E INDUSTRIAL VILLACRES BURBANO S. A.**, de conformidad con el código de ética para profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (Código de Ética del IESBA) y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con el Código de Ética del IESBA. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

Asunto claves de auditoría

Asuntos claves de auditoría son aquellos asuntos que, a nuestro criterio profesional, fueron de mayor importancia en nuestra auditoría de los estados financieros del período actual. Estos asuntos fueron cubiertos en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión al respecto, sin expresar una opinión por separado sobre los mismos.

No hemos identificado asuntos claves de auditoría que deban ser informados.

Responsabilidades de la dirección y administración de AGRICOLA E INDUSTRIAL VILLACRES BURBANO S. A. con respecto a los estados financieros.

La administración es responsable de la preparación y presentación fiel de los estados financieros adjuntos de conformidad con las **Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)**. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante para la preparación y presentación consistente y razonable de los Estados Financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, debido a ya sea por fraude o error; seleccionar y aplicar políticas contables apropiadas; y efectuar estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la valoración de la capacidad de **AGRICOLA E INDUSTRIAL VILLACRES BURBANO S. A.**, de continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento (hipótesis de negocio en marcha) excepto si la dirección tiene la intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los responsables del gobierno de la entidad son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Compañía.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección material, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada en conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría siempre detecta una incorrección material cuando existe.

Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

OTROS ASUNTOS

- El informe de cumplimiento tributario de **AGRICOLA E INDUSTRIAL VILLACRES BURBANO S. A.** al 31 de Diciembre del 2017, por requerimiento del Servicio de Rentas Internas, se emite por separado
- El informe financiero de **AGRICOLA E INDUSTRIAL VILLACRES BURBANO S. A.** correspondiente al 31 de Diciembre del 2017 fue realizado por otra firma auditora.

Auditor Campos & Campos GroupCamp S.A.
Audidores Campos & Campos
GroupCamp S. A.
SC-RNAE 1065



Ing. Nayith García Bajaña
Socio
Registro - 50.192



ANEXO A

INFORME DE AUDITORIA EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

Responsabilidad del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA (Normas Internacionales de Auditoría), aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en los estados financieros, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia de control interno de la entidad.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la dirección.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la dirección, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Compañía deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación fiel.



Campos & Campos Group

AUDITORES EXTERNOS

Comunicamos a los responsables del gobierno de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance planificado y el momento de realización de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a los responsables del gobierno de la entidad una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y comunicado a ellos acerca de todas las relaciones y demás cuestiones de las que se puede esperar razonablemente que pueden afectar a nuestra independencia y, en su caso, las correspondientes salvaguardas.

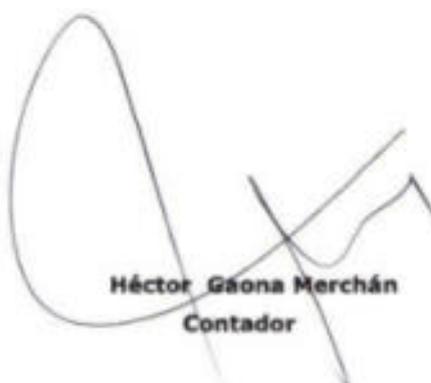
Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicación con los responsables del gobierno de la entidad, determinamos las que han sido de mayor significatividad en la auditoría de los estados financieros del período actual y que son, en consecuencia, las cuestiones clave de la auditoría. Describimos esas cuestiones en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión o, en circunstancias extremadamente poco frecuente, determinemos que una cuestión no se debería comunicar en nuestro informe porque debe razonablemente esperarse que las consecuencias adversas de hacerlo superarían los beneficios de interés público de la misma.

 Edificio Infinito, Av. 10 de Agosto 626 y Av. 8 de Octubre
Piso 4to. Oficina 402
 Teléfonos: (503 - 4) 2285319 - 6047067
 Correo: 0569384081
 auditors@campos.com
Guayaquil - Ecuador

AGRICOLA E INDUSTRIAL VILLACRES BURBANO S. A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL AÑO TERMINADO 31 DE DICIEMBRE DEL 2017
(Expresado en dólares norteamericanos)

ACTIVO	NOTAS	2017	2016
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo y equivalente al efectivo	3	4.692	45.980
Cuentas por cobrar	4	51.272	77.815
Impuesto por recuperar	5	32.524	21.178
Otros activos corrientes		6.252	6.252
Inventario	6	1.360.744	1.159.712
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		1.455.484	1.310.937
ACTIVO FIJO			
Propiedades y Equipos	7	1.549.295	1.549.295
(-) Depreciación Acumulada		- 913.181	- 805.316
TOTAL ACTIVO FIJO		636.113	743.979
TOTAL DEL ACTIVO		2.091.597	2.054.916


Washington Villacres Burbano
Representante legal


Héctor Gaona Merchán
Contador

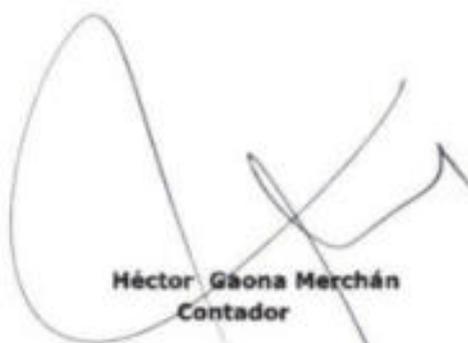
Las Notas que se acompañan son parte integrante de los estados financieros

AGRICOLA E INDUSTRIAL VILLACRES BURBANO S. A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL AÑO TERMINADO 31 DE DICIEMBRE DEL 2017
(Expresado en dólares norteamericanos)

PASIVO	NOTAS	2017	2016
PASIVO CORRIENTE			
Cuentas por pagar proveedores	8	319.863	246.387
Otras cuentas por cobrar: relacionadas	9	213.975	247.286
Obligaciones Instituciones Financieras		-	400.000
Imppto a la renta por pagar	10	20.843	8.761
Participación de trabajadores x pagar		-	4.478
Obligaciones con el IESS		-	1.154
Beneficios sociales		-	7.496
TOTAL PASIVO CORRIENTE		554.681	915.562
PASIVO NO CORRIENTE			
Cuentas por pagar relacionadas	11	670.431	293.935
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		670.431	293.935
TOTAL PASIVO		1.225.111	1.209.497
PATRIMONIO			
Capital	12	3.200	3.200
Reserva legal	13	10.862	10.862
Resultados acumulados	14	359.483	348.709
Resultados acumulados x adopción NIIF	15	471.873	471.873
Utilidades del ejercicio	22	21.067	10.775
TOTAL PATRIMONIO		866.486	845.419
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		2.091.597	2.054.916



Washington Villacres Burbano
Representante legal



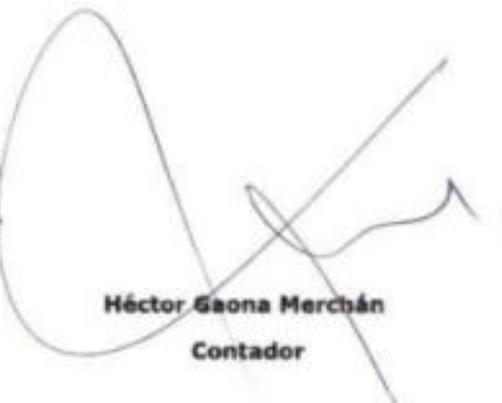
Héctor Gaona Merchán
Contador

Las Notas que se acompañan son parte integrante de los estados financieros

AGRICOLA E INDUSTRIAL VILLACRES BURBANO S. A.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
AL AÑO TERMINADO 31 DE DICIEMBRE DEL 2017
(Expresando en USD dólares)

INGRESOS	2017	2016
VENTAS TARIFA 0%	2.103.931	1.911.405
EXPORTACIONES	-	-
TOTAL INGRESOS	2.103.931	1.911.405
(-) COSTO DE VENTAS	- 1.890.951	- 1.643.656
(=) UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	212.981	267.749
EGRESOS		
(-)GASTOS ADMINISTRATIVOS	178.137	237.898
(-) GASTOS FINANCIEROS	-	-
TOTAL GASTOS OPERATIVOS	178.137	237.898
UTILIDAD DEL EJERCICIO	34.844	29.850
Participación Utilidades 15%	- 5.227	- 4.478
UTILIDAD ANTES DE IMPTO A LA RENTA	29.617	25.373
Impuestos	- 8.551	- 14.598
UTILIDAD DEL EJERCICIO	21.067	10.775


Washington Villacres Burbano
Representante legal


Héctor Gaona Merchán
Contador

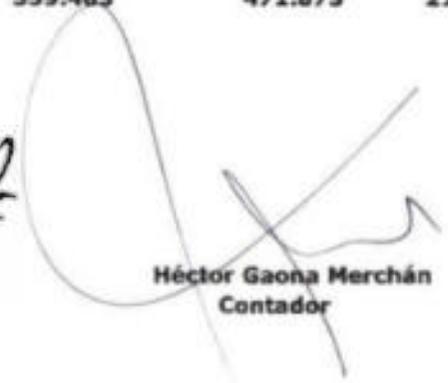
Las Notas que se acompañan son parte integrante de los estados financieros

AGRICOLA E INDUSTRIAL VILLACRES BURBANO S. A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS SOCIOS
AL AÑO TERMINADO 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en USD dólares)

CONCEPTO - DETALLE	Capital social		Resultados Acumulados	Resultados Acumulados x adopción NIIF	Utilidad	
					Ejercicio	Total
Saldo al 31 de Diciembre del 2016	3.200	10.862	348.709	471.873	10.775	845.419
Transferencias			10.775	-	-	0
Utilidad/Perdida Neta					21.067	21.067
Apropiación						-
Saldo al 31 de Diciembre del 2017	3.200	10.862	359.483	471.873	21.067	866.486


Washington Villacres Burbano
Representante legal


Héctor Gaona Merchán
Contador

AGRICOLA E INDUSTRIAL VILLACRES BURBANO S. A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017
En Dólares Americanos

FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN

Cobros procedentes de ventas de bienes y prestación de servicios	2.130.475
Pagos a proveedores por suministro de bienes, servicios y empleados	-2.208.515
Otra entradas y salidas de efectivos	-38.409
Efectivo neto procedente (utilizado) de actividades de operación	-116.450

FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN

Efectivo neto (compras y ventas)	0
Efectivo neto procedente (utilizado) de actividades de inversión	0

FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO

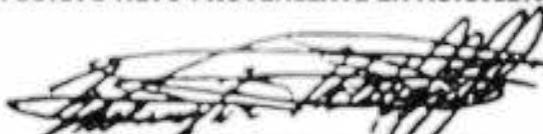
Pago Deuda Largo Plazo	75.162
Otra entradas y salidas de efectivos	0
Efectivo neto procedente (utilizado) de actividades de Financiamiento	75.162

Aumento/disminución del efectivo

Efectivo al inicio del período	45.980
Efectivo al final del período	4.692

CONCILIACIÓN GANANCIAS NETAS FLUJOS DE OPERACIONES

Resultado del ejercicio Antes de Participación de Trabajadores	34.844
Ajuste para conciliar la utilidad del ejercicio con el efectivo neto proveniente en actividades de operación	
Ajuste por Beneficios Sociales No Corrientes (Jubilación y Desahucio)	0
Participación de Trabajadores	0
Impuesto a la Renta	0
Depreciación y Amortización	0
Otros movimientos	94.088
Cambios en activos y pasivos de operación :	
Disminución en Documentos y Cuentas Por Cobrar	0
Aumento en Activos por Impuestos Corrientes	0
Disminución en Inventarios	0
Aumento en Otros Activos Corrientes	0
Disminución en Cuentas y Documentos por Pagar	-245.382
Aumento en Impuestos Por Pagar	0
Disminución en Iess por pagar	0
Aumento en Beneficios a Empleados	0
EFFECTIVO NETO PROVENIENTE EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	-116.450


Washington Villacres Burbano
Representante legal


Héctor Gaona Merchán
Contador

AGRICOLA E INDUSTRIAL VILLACRES BURBANO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017
(Expresado en dólares de E.U.A.)

1. - OPERACIONES.

La compañía **AGRICOLA E INDUSTRIAL VILLACRES BURBANO S.A.** se constituyó en Babahoyo - Ecuador, e inscrita en el Registro Mercantil.

La actividad principal es la producción y venta de arroz pilado.

2.- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS.

Los estados financieros han sido preparados bajo el sistema de partida doble, en idioma castellano y en dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda de curso legal adoptada en el Ecuador desde el año 2000.

2.1 Estado de cumplimiento.

Los Estados Financieros han sido preparados de conformidad con **Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)**.

2.2. Base de Presentación

Los Estados Financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo con disposiciones establecidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador y presentados en dólares de los Estados Unidos de América, la cual es la moneda de curso legal adoptada en el Ecuador.

Mediante Resolución No. 06.Q.ICI.-004 de 21 de agosto de 2006 publicada en el Registro Oficial No. 348 de septiembre 4 del 2006, la Superintendencia de Compañías resolvió disponer que las Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (NIAA) y Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) respectivamente, sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas a su control y vigilancia para el registro, preparación y presentación de estados financieros a partir del 1 de enero del 2009; decisión que fue ratificada con la Resolución No ADM 08199 publicada en el Suplemento del R.O. No 378 de julio 10 del 2008.

De acuerdo a la Resolución No 08.G.DSC.010 emitida por la Superintendencia de Compañías de Ecuador en noviembre 20 del 2008 y publicada en el R.O. No 498, resuelve establecer el cronograma de aplicación obligatoria de las **Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)** por parte de las compañías y entes sujetos al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías; por lo que la entidad aplico obligatoriamente las **Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)** a partir del 1 de enero del 2012, considerando como período de transición el año 2011.

2.3 Uso de estimaciones.

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIF, requieren que la Administración de la Institución efectúe ciertas estimaciones y supuestos contables inherentes a la actividad económica de la entidad, que inciden sobre la presentación de los activos y pasivos y los montos de ingresos y gastos durante el período correspondiente; así como, también las revelaciones sobre activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros. Las estimaciones y supuestos utilizados se basan en el mejor conocimiento por parte de la Administración de la Institución de los hechos actuales, sin embargo, los resultados finales podrían variar en relación con los estimados originales debido a la ocurrencia de eventos futuros.

A partir del 1 de enero de 2015 se emitieron y entraron en vigencia las siguientes normas internacionales de información financiera:

Enmienda a la NIIF 10 "Estados financieros consolidados", NIIF 12 "Información a revelar sobre participaciones en otras entidades" y la NIC 27 "Estados financieros separados".

Enmienda a la NIC 32 "Instrumentos financieros: Presentación (compensación de activos financieros y pasivos financieros)".

NIC 36 "Deterioro del valor de los activos (Importe recuperable de activos no financieros)".

Enmienda a la NIC 39 "Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición (Novación de derivados y contabilidad de coberturas)".

CINIIF 21 "Gravámenes".

Enmienda a la NIIF 13 "Cuentas comerciales por cobrar y por pagar a corto plazo"

Enmienda a la NIIF 1 "Concepto de "NIIF vigentes".

La adopción de estas normas, según corresponda, no tuvo un impacto significativo para las operaciones de la Compañía.

Participación a Trabajadores e Impuesto a la Renta: Esta constituido con cargo a los resultados del año 2017 a las tasas del 15% y 22% respectivamente, de acuerdo con disposiciones legales.

NOTA 3.- EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

Los saldos al 31 de Diciembre del 2017 de efectivo y equivalente al efectivo son representados conforme así sigue:

	2017	2016
Banco Guayaquil	398	1.091
Banco Pichincha	835	8.624
Banco Bolivariano	3.459	36.265
TOTAL	4.692	45.980

NOTA 4.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR.- CLIENTES

Los saldos al 31 de Diciembre del 2016 de efectivo y equivalente al efectivo son representados conforme así sigue:

	2017	2016
Cuentas por cobrar: clientes	51.272	77.815
TOTAL	51.272	77.815

NOTA 5.- IMPUESTO POR RECUPERAR

Los saldos de la cuenta impuesto por recuperar al 31 de Diciembre del 2017 son representados conforme así sigue:

	2017	2016
Retenciones	5.041	10.008
Anticipo Impto a la renta	20.903	11.170
Crédito Tributario: IR	6.580	-
TOTAL	32.524	21.178

NOTA 6.- INVENTARIO

Los saldos de la cuenta Inventarios al 31 de Diciembre del 2017 son representados conforme así sigue:

	2017	2016
Inventario	1.360.744	1.159.712
TOTAL	1.360.744	1.159.712

NOTA 7.- ACTIVOS FIJOS

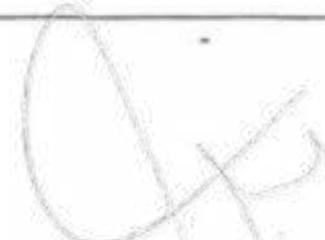
Los saldos al 31 de Diciembre del 2017 de la cuenta activos fijos son representados conforme así sigue:

AGRICOLA E INDUSTRIAL VILLACRES BURBANO S. A.
DETALLE DE ACTIVOS FIJOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017
(Expresado en dólares norteamericanos)

CONCEPTO	Saldo al 31.12.2016	Adiciones y reclasificaciones	Retiros y/o Ajustes	% sobre costo	Saldo al 31.12.2017
Terrenos	57.733		-		57.733
Edificios	132.861		-	5%	132.861
Muebles y Enseres	1.400	-	-	10%	1.400
Equipos de computación	2.613			33%	2.613
Vehículos	296.223			20%	296.223
Maquinaria, Equipo e Instalación	1.058.466	-	-	10%	1.058.466
Otras propiedades planta y eq	-	-	-		
	1.549.295	-	-		1.549.295
(-)Depreciación Acumulada	-	805.316	-	107.865	-
Total Activo Neto	743.979	-	107.865	-	636.113



Washington Villacres Burbano
Representante legal



Héctor Gaona Merchán
Contador

NOTA 8.- CUENTAS POR PAGAR

Los saldos al 31 de Diciembre del 2017 de la cuenta cuentas por pagar son representados así como sigue:

	2017	2016
Cuentas por pagar: proveedores	-	246.387
Banco Bolivariano	98.667	-
Washington Villacres S	221.196	-
TOTAL	319.863	246.387

NOTA 9.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Los saldos al 31 de Diciembre del 2017 de la cuenta otras cuentas por pagar son representados así como sigue:

	2017	2016
Cuentas por pagar : accionistas	-	221.196
Cuentas por pagar : proveedores	203.644	26.090
Cuentas por pagar entes públicos	1.280	-
Otras cuentas por pagar	9.051	-
TOTAL	213.975,01	247.285,88

NOTA 10.- IMPUESTO A LA RENTA

Los saldos al 31 de Diciembre del 2017 de la cuenta Impuesto a la renta son representados así como sigue:

	2017	2016
Anticipo Impto Renta	10.008	8.761
Retenciones en la fuente	2.125	-
Retenciones de IVA	160	-
Impuesto a la renta	8.551	-
TOTAL	20.843	8.761

NOTA 11.- CUENTAS POR PAGAR NO CORRIENTES

Los saldos al 31 de Diciembre del 2017 de la cuenta por pagar no corrientes esta representado así como sigue:

	2017	2016
Washington Villacres	423.764	293.935
Banco Bolivariano	246.667	-
TOTAL	670.431	293.935

NOTA 12.- CAPITAL SOCIAL

Los saldos al 31 de Diciembre del 2017 de la cuenta capital social se encuentra representada así como sigue:

Identidad	Nombres	Nacionalidad	Valor	Porcentaje
1203932551	Ramon G. Villacres Burbano	Ecuatoriana	50,00	1,56
1203733421	Washington Villacres Burbano	Ecuatoriana	50,00	1,56
1201055470	Washington Villacres Sandoya	Ecuatoriana	3.100,00	96,88
		Suman.....	3.200,00	100%

NOTA 13.- RESERVA LEGAL

Los saldos al 31 de Diciembre del 2017 de la cuenta reserva legal se encuentra representada así como sigue:

	2017	2016
Reserva legal	10.862	10.862
TOTAL	10.862	10.862

Reserva legal.- La ley de compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiada como reserva legal hasta que esta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

NOTA 14.- RESULTADOS ACUMULADOS

Los saldos al 31 de Diciembre del 2017 de la cuenta resultados acumulados se encuentra representada así como sigue:

	2017	2016
Resultados Acumulados	359.483	348.709
TOTAL	359.483	348.709

NOTA 15.- RESULTADOS ACUMULADOS POR ADOPCIÓN NIIF

Los saldos al 31 de Diciembre del 2017 de la cuenta resultados acumulados por adopción NIIF se encuentran representado así como sigue:

	2017	2016
Resultados Acumulados NIIF	471.873	471.873
TOTAL	471.873	471.873