

BONARTEC S.A.
NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

1. OPERACIONES

La compañía es una sociedad anónima constituida en Guayaquil el 9 de agosto del 2001. Su actividad principal es la compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles propios o alquilados. La compañía se encuentra ubicada en la provincia del Guayas, cantón Guayaquil, la dirección de la compañía es en la Cdla. Los Ceibos Av del Bombero, condominio Ceibos Center 1 en la oficina 403, al lado de la gasolinera Mobil

POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Los principales principios de contabilidad utilizados por la Compañía se describen a continuación:

Bases de presentación- Los estados financieros adjuntos han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para pequeñas y medianas entidades (NIIF para Pymes).

Moneda funcional y de presentación- Los estados financieros adjuntos se presentan en dólares estadounidenses, y que ha sido determinada por la Compañía como su moneda funcional y de presentación. Toda la información financiera, las cifras en los estados financieros y sus notas se presentan en dólares estadounidenses.

Caja y bancos - Representa el efectivo disponible y saldos en bancos.

Impuesto a las ganancias (Impuesto a la renta)- El gasto por impuestos a las ganancias representa la suma del impuesto corriente por pagar y del impuesto diferido. El impuesto corriente por pagar está basado en el cálculo del anticipo del Impuesto a la Renta.

Cuentas por pagar- Las cuentas por pagar se registran inicialmente a su valor razonable.

	(US Dólares)		
2. CAJA Y BANCOS	2011	2012	Variación
Efectivo	800	800	-
Total	<u>800</u>	<u>800</u>	<u>-</u>
		(US Dólares)	
4. CUENTAS POR PAGAR	2011	2012	Variación
Impuesto a la Renta por pagar del Ejercicio	-	5	(5)
Total	<u>-</u>	<u>5</u>	<u>(5)</u>

BONARTEC S.A.
NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

5. PATRIMONIO NETO

Al 31 de diciembre del 2012, el capital social de la compañía está representado por 800 acciones ordinarias, con valor nominal de US\$ 1 cada una.

A continuación se presenta la composición accionaria al 31 de diciembre del 2012:

Accionista	Participación
Sánchez Arteaga Kleber Andres	50,00%
Terán Sánchez Ernesto Wilfrido	<u>50,00%</u>
	100%