

DRIGER S. A.

POLITICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS PARA EL AÑO QUE TERMINA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

1.- INFORMACION GENERAL

DRIGER S. A. es una sociedad anónima radicada en el Ecuador. El domicilio de su sede social y principal centro del negocio es Víctor Manuel Rendón 920 y Rumichaca, Edificio Hernández & Asociados, 4to piso oficina 1.

Registrada en el Servicio de Rentas Internas bajo el RUC #0992210664001, y bajo el expediente #105533 en la Superintendencia de Compañías.

Su actividad económica es la administración de bienes inmuebles.

2.- BASES DE ELABORACION

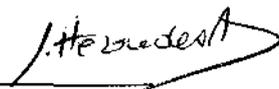
Estos estados financieros se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en las unidades monetarias (U.S.\$) Dólares Americanos, que es la moneda que rige en Ecuador.

3.- POLITICAS CONTABLES

- Si los bienes sean estos Terrenos o Edificios constituyen una propiedad de inversión, se medirá a su valor razonable, utilizando el avalúo comercial consignado en la carta de pago del impuesto predial.
- Si el Edificio o Terrenos constituye propiedades, planta y equipo, se medirá al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada.
- Reconocimiento de ingreso de actividades ordinarias.- El ingreso de actividades ordinarias procedente del alquiler de bienes inmuebles se reconoce cuando se inicia cada periodo mensual de acuerdo al contrato firmado por las partes.

4.- NOTAS ACLARATORIAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 2019

- No se causó Impuesto a la Renta 2019, quedando un valor por retenciones en la fuente por aplicar del año 2019 \$0,54, más crédito tributario de años anteriores \$0,38, quedando un saldo a favor del contribuyente de \$0.92.
- La compañía obtuvo ingresos por \$ 22.366,91; se cubrieron costos y gastos que ascendieron a \$ 20.023,19; por lo cual se marginó una utilidad antes de participación de trabajadores de \$ 2.343,72 dólares.
- La participación de trabajadores ascendió a \$351,56.
- La utilidad del ejercicio después de Participación trabajadores es de \$1.992,16.


ING. SILVIA HERNÁNDEZ A.
GERENTE GENERAL
C.C.#0905054912


PAOLA PATIÑO M.
CONTADORA
RUC#0919669515001