



SEVDAR ACABADOS PARA LA CONTRUCCION CIA. LTDA.

NOTAS ACLARATORIAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA 1.- INFORMACION GENERAL.

La razón social con la cual opera la empresa SEVDAR ACABADOS PARA LA CONSTRUCCION CIA. LTDA. es de SPACIO cuyo RUC es el 1891741843001.

La empresa se constituyó el 3 de Enero del 2011, por escritura pública ante el notario público Sr. Dr. Hernán Santamaría Sotelo, titular de la Notaría Quinta del Cantón Ambato. El objeto de la compañía es:

a.- Distribución, importación y exportación, compra, venta, fabricación y un general comercialización de todos los bienes o suministros para el área de la construcción y afines.

b.- Proyecto, desarrollo, fabricación y comercialización de estructuras metálicas para inyección de hormigón destinadas a la construcción de obras civiles y/o industriales.

c.- Dedicarse por cuenta propia o ajena a las siguientes operaciones: estudio, proyecto, dirección ejecutiva y ejecución de obras de ingeniería y arquitectura; explotación de patentes, licencias y sistemas propios o de terceros.

d.- Así mismo podrá dedicarse a la importación, comercialización de vehículos maquinaria y equipo para la industria de la construcción, gráfica, metalmecánica, así como sus partes, repuestos e insumos, podrá aceptar y ejercer agencias y representaciones de casas comerciales, industriales o de prestación de servicios nacionales y extranjeros, la compañía podrá intervenir como socio en la formación de toda clase de sociedades o compañías, aportar capital a las mismas o adquirir, tener o poseer acciones, obligaciones o participaciones en otras compañías. La compañía no se dedicará a regulación económica ni control de gasto público.

La empresa se encuentra ubicada en la ciudad de Ambato, provincia de Tungurahua en las Av. Los Guaytambos y Avellanas sector Ficoa, en el edificio Burgos Freire.

Sus acciones están divididas en dos accionistas que cuentan con el 50% de aportación cada uno.

NOTA 2.- BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

a.- Bases de Preparación:

Los Presentes estados Financieros al 31 de diciembre del 2014 han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el IASB y aplicadas de forma uniforme en el ejercicio que se presentan.

Los Estados Financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico

Dirección: Las Avellanas s/n y Av. Los Guaytambos
Edificio Burgos Freire
Telf. 032425546
Ambato - Ecuador



b.- Período Cubierto:

El período que cubre la presente información es:

- Estado de Situación – al 31 de diciembre del 2014
- Estado de Resultados – del 1 de enero al 31 de diciembre del 2014
- Estado de Cambios en el Patrimonio – del 1 de enero al 31 de diciembre del 2014
- Estado de Flujo de Efectivo – del 1 de enero al 31 de diciembre del 2014

c.- Moneda:

La moneda funcional de la compañía es aquella que circula actualmente en el país que viene a ser el dólar de los Estados Unidos de América.

d.- Hipótesis de Negocio en Marcha:

Los presentes Estados Financieros han sido realizados bajo la Hipótesis de Negocio en Marcha, por cuanto la misma se encuentra en funcionamiento y continuará sus actividades dentro del futuro previsible, por lo tanto se asume que la empresa no tiene intenciones de liquidar o disminuir el flujo de sus operaciones.

e.- Reclasificaciones Significativas:

No se han realizado reclasificaciones que afecten la presentación de los estados financieros.

NOTA 3.- POLÍTICAS CONTABLES:

Las principales políticas contables adoptadas por SEVDAR CIA. LTDA. de acuerdo a lo establecido por las NIIF son las siguientes:

NIC 24, REVELACION DE PARTES RELACIONADAS
NIIF 13, VALOR RAZONABLE

CUENTAS POR COBRAR Y PROVISION DE CTAS INCOBRABLES
Clasificación según NIC 39
Revelación
Valuación

EXISTENCIAS
Tratamiento de Costos Financieros y de Diferencia de Cambio
Valuación

INMUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO
Valuación

Dirección: Las Avellanas s/n y Av. Los Guaytambos
Edificio Burgos Freire
Telf. 032425546
Ambato - Ecuador



Tratamiento de mejoras, reparaciones y mantenimiento
Revelación

INGRESOS:

Reconocimiento
Revelación

EGRESOS Y GASTOS FINANCIEROS

Reconocimiento
Revelación

IMPUESTO A LA RENTA Y PARTICIPACION DE TRABAJADORES

Reconocimiento
Revelación

b.- Efectivo y otros activos líquidos equivalentes:

El efectivo incluye caja, bancos y caja chéques, los sobregiros se registran en pasivo corriente por ser un recurso ajeno.

c.- Propiedad, Planta y Equipo:

Estos activos se reconocen en su costo de adquisición menos la depreciación y el deterioro.

Los valores por depreciación y deterioro se contabilizan como resultado del ejercicio siguiendo el método lineal de acuerdo a la vida útil de los componentes del bien.

Los gastos periódicos en mantenimientos, reparación y conservación se reconocen como resultado en el período en el que se incurran.

d.- Pasivos financieros a valor razonable:

La compañía reconoce sus pasivos a valor razonable considerando los efectos del mercado.

e.- Impuesto a la renta e impuestos diferidos:

El resultado del impuesto a las ganancias del período resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles.

En cada cierre contable se revisan los impuestos diferidos registrados tanto activos como pasivos con el objeto de comprobar que se mantengan vigentes, efectuándose las respectivas correcciones a los mismos de acuerdo al resultado de dicho análisis.

Dirección: Las Avellanas s/n y Av. Los Guaytambos
Edificio Rurgas Freire
Telf. 032423546
Ambato - Ecuador



E.- Reconocimiento de Ingresos:

Los ingresos y egresos se imputan a los resultados en función al criterio del devengo. Los ingresos ordinarios incluye el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes en el curso ordinario de las actividades de la compañía. Los ingresos ordinarios se presentan netos del IVA, devoluciones, descuentos y rebajas.

La compañía reconoce los ingresos cuando estos pueden ser valorados con fiabilidad.

g.- Vacaciones y beneficios sociales del personal:

La empresa reconoce un gasto por vacaciones y décimos que se concilian anualmente del personal mediante el método del costo devengado.

NOTA 4.- USO DE ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLE CRITICOS

La compañía aplica estimaciones sobre activos en el periodo analizado sobre todo en cuanto a depreciaciones.

NOTA 5.- EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE.-

Los rubros que componen el efectivo son únicamente los valores de Caja chica por cuanto el total de efectivo ha sido depositado en su totalidad, el saldo de la cuenta corriente se encuentra debidamente conciliada por tanto el saldo es real a la fecha.

NOTA 6.- CUENTAS A COBRAR PARTES NO RELACIONADAS Y RELACIONADAS

El rubro establecido en el Estado de situación determina un valor de \$641.90 de clientes no relacionados, anticipo a proveedores 10947.38, Ctas. a cobrar partes relacionadas suma 50.00 que corresponden a mercancía entregada a los socios de la empresa y que aún no han cancelado.

Nota 7.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO:

Por concepto de muebles, la empresa tiene un rubro de 4943.82, de los cuales se ha deducido 1085.34 que corresponde a la depreciación acumulada a la fecha. Por concepto de equipo de computación el rubro es de 755.76 de los cuales se encuentra depreciado 625.90

NOTA 8.- CUENTAS POR PAGAR POR OPERACIONES PROPIAS

Por concepto de giro del negocio se determina una deuda con proveedores detallado así:



INDIMADORA	3.759,41
Monte Winter	21,78
Tuasa Rail Asentado	7,97
Carreta Arroz y	0,25
Vinilo Titan	72,47
Luzinca	30,48
Guandú	77,71
TRECK	8,30
Korh Veneno	94,11
Marta	
Córcora	11,28
PROMEFIN	3.869,40
CNT	63,48
al resto	327,11

Por pagos pendientes de sueldos y beneficios sociales el valor se desglosa de la siguiente manera:

Sueldos por Pagar	4227,66
Aportes IESS	91,05
Provisiones para Débitos y Vacaciones	1280,89

En cuanto al rubro de Capital, en sesión extraordinaria realizada el 15 de agosto del 2014 se acordó autorizar la reclasificación de cuentas para que el préstamo de los socios pase a la cuenta de Aporte para Futura Capitalización por el monto de \$ 20.273,10.

Elaborado por,

Susana Oñate O.
CONTADORA DE SEVDAR CIA. LTDA.

Aprobado por,

Mauricio Darquea H.
GERENTE DE SEVDAR CIA. LTDA.